

ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO CENTRAL

**DOCUMENTO DE PRECALIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN
DE COMPAÑÍAS CONSTRUCTORAS**

Precalificación No. PR-CC-01/AMDC/2014

CATEGORIAS DE LA ACTUALIZACION Y PRECALIFICACIÓN:

- I. Pavimentación, Mejoramiento y Rehabilitación de Calles con Pavimento de Concreto Hidráulico, Asfalto y Adoquín.**
- II. Rehabilitación de la Red Vial No Pavimentada, Aceras y Obras Menores.**
- III. Construcción de Puentes, Pasos a Desnivel, Cajas-Puentes y Muros de Contención para Obras Viales Mayores.**
- IV. Canalización y drenaje de Ríos, Balastado de calles, Movimientos de Tierra, Obras de agua potable, Alcantarillado sanitario, Drenaje pluviales y otros**
- V. Construcción y reparación de edificaciones comunales, Escuelas, Canchas, Centros de salud, Mercados y otros**

Tegucigalpa, M. D. C.

HONDURAS, C.A.

2014

INDICE GENERAL

GLOSARIO	2
INVITACION PARA ACTUALIZACION DE DOCUMENTOS Y PRECALIFICACION DE COMPAÑIAS CONSTRUCTORAS	3
PARTE I: INSTRUCCIONES GENERALES A LOS PARTICIPANTES	5
1. FUENTE DE LOS RECURSOS	5
2. OBJETIVO DE LA ACTUALIZACION Y PRECALIFICACION	5
3. INFORMACION ADICIONAL	5
4. INSTRUCCIONES ESPECÍFICAS A LOS PARTICIPANTES	5
5. PROCEDIMIENTO Y CRITERIOS DE EVALUACION	8
PARTE II. FORMATOS Y CUADROS PARA PRECALIFICACION DE COMPAÑIAS CONSTRUCTORAS	
1. INSTRUCCIONES	18
2. DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA PRECALIFICACION	19
3. FORMATOS	24
4. CUADROS	34

Glosario

Adquisición:	Se refiere a toda contratación de Obras que lleve a cabo la Alcaldía Municipal del Distrito Central.
AMDC:	Alcaldía Municipal del Distrito Central
La AMDC:	Es el que llama a licitación ó concurso, otros términos sinónimos son: AMDC, Comprador, Dueño de las Obras, Contratante, etc.
Contratista:	Es la empresa constructora que ejecutará los servicios de construcción.
Documentos de Precalificación.	También llamadas Bases de la Precalificación, pliego de condiciones para precalificación o documentos de precalificación, constituyen el conjunto de documentos emitidos por La AMDC, que especifican el objeto por el cual se realiza el proceso de precalificación y los criterios que han de seguirse para calificar a las empresas.
Licitación:	Es un proceso formal y competitivo de adquisiciones mediante el cual se solicitan, reciben y evalúan ofertas técnicas y económicas para la contratación de servicios de construcción. La licitación podrá ser pública o privada, nacional o internacional.
Licitación Pública:	Es un procedimiento formal y competitivo de adquisiciones, mediante el cual se solicitan y reciben públicamente y se evalúan confidencialmente ofertas para la contratación de servicios de construcción.
Licitación Pública Nacional:	Es toda licitación pública que requiere únicamente publicidad nacional. Está abierta únicamente a la participación de compañías constructoras nacionales.
Oferente:	Es el que en una licitación presenta una propuesta y/o una oferta. Otros términos son: Postulante, proponente, proveedor, postor, contratista, etc.
Precalificación:	Es el acto mediante el cual la AMDC, previo estudio de las propuestas presentadas: (i) selecciona a las que, ajustándose sustancialmente a los documentos de precalificación, cumplan con lo exigido para ser precalificadas; y (ii) comunica este hecho en forma oficial a los oferentes.
Protesta:	Es todo reclamo, objeción, impugnación, rechazo u otra manifestación de disconformidad, presentado por escrito por un oferente durante cualquier etapa cumplida del proceso del concurso.

ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO CENTRAL
LLAMADO PARA PRESENTAR DOCUMENTOS DE PRECALIFICACION Y
ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS

La Alcaldía Municipal del Distrito Central (AMDC) invita al proceso de Precalificación y Actualización de Documentos de Empresas Constructoras, interesadas en ser contratadas por la AMDC para la ejecución de **nuevos proyectos en el Año 2014**, a ser financiados con recursos de fuentes externas y/o recursos propios, que no se encuentren inhabilitadas para ser contratadas con el Estado de Honduras ni con cualquier otra Institución de Crédito Multilateral de Desarrollo. Para aquellas empresas precalificadas en procesos anteriores y que continúen en los listados de empresas precalificadas de la AMDC, se les invita a presentar los documentos legales y estados financieros actualizados, para verificar si su estatus ha sufrido variaciones respecto a años anteriores.

Las áreas de trabajo a ser precalificadas son las siguientes:

Categoría I: Pavimentación, Mejoramiento y Rehabilitación de Calles con Pavimento de Concreto Hidráulico, Asfalto y Adoquín y similares.

Categoría II: Rehabilitación de Red Vial No Pavimentada, Aceras, Obras Menores y similares.

Categoría III: Construcción de Puentes, Pasos a Dnivel, Cajas-Puente y Muros de Contención para Obras Viales Mayores y similares.

Categoría IV: Canalización y drenaje de Ríos, Balastado de calles, Movimientos de Tierra, Obras de agua potable, Alcantarillado sanitario, Drenaje pluviales y otros

Categoría V: Construcción y reparación de edificaciones comunales, Escuelas, Canchas, Centros de salud, Mercados y otros

Los interesados podrán obtener los documentos de Precalificación presentando por escrito su solicitud dirigida a la Licda. Sulema Bustillo, Gerente de Licitaciones, Contrataciones y Servicios Internos, Edificio SAFIRO, 3er. Piso, Colonia Palmira, Tel. Fax 2235-4084, e-mail: gerencialcamdc@yahoo.es . Dicha solicitud debe acompañarse con un disco compacto (CD).

El período de obtención de documentos será del **13 al 20 de diciembre del 2013**. Las aplicaciones para precalificar deben ser entregadas en sobre sellado en forma personal o por correo certificado a más tardar el día **23 de Enero de 2014, hasta las 3:00 p.m** en la dirección arriba indicada. Deberán identificar claramente en el sobre sellado el nombre, la dirección de la empresa, así como la o las categorías para las cuales está aplicando.

La AMDC no es responsable por la documentación que no se entregue personalmente o se envíe por correo certificado, si estas aplicaciones no llegan en tiempo y forma. Los documentos que se entreguen después de la hora señalada para recepción de documentos, no serán aceptados y serán devueltos sin abrir.

Nota: Las empresas precalificadas en años anteriores podrán actualizar su variada documentación en sus aspectos técnicos, financieros y legales, así como lo relacionado con la experiencia de la firma, personal, equipos, facilidades y tecnología disponible, para poder verificar si existen variantes respecto al estatus obtenido en procesos anteriores, de acuerdo a la clasificación por el monto a que pueden ser contratadas por la AMDC. Por lo tanto, es recomendable presentar su información completa debidamente actualizada. Si alguna empresa desea ser precalificada en una Categoría distinta a la que fue precalificada en el proceso anterior o si desea mejorar su clasificación por el monto a que pueden ser contratadas por la AMDC por Categoría, igualmente deberá presentar la documentación actualizada para acreditar la experiencia, personal, equipos, capacidad financiera, etc. a fin de ser considerada conforme la Categoría y Clasificación a la que soliciten ser precalificadas.

Ricardo Álvarez Arias
Alcalde Municipal

PARTE I:

INSTRUCCIONES GENERALES A LOS PARTICIPANTES

1. FUENTE DE LOS RECURSOS

Los proyectos a los que se invitarán los precalificados de este proceso serán financiados con recursos de fuentes externas y/o recursos propios, según lo determine la AMDC para cada proyecto.

2. OBJETIVO DE LA PRECALIFICACION

Verificación de documentos para Empresas que fueron precalificadas en el proceso del año anterior y Seleccionar nuevas Compañías y/o Consorcios de Constructoras con experiencia y capacidad técnica, económica y financiera suficientes, dedicadas a la construcción, a quienes posteriormente se les invitará a participar en las diferentes Licitaciones para concursar en los Proyectos de Obra que ejecutará la AMDC.

3. INFORMACION ADICIONAL

La Información relacionada con los proyectos que se ejecutarán será provista por la AMDC en el momento que se invite a las Licitaciones, para cada obra específica

4. INSTRUCCIONES ESPECIFICAS AL PARTICIPANTE

4.1 Documentación:

A continuación se listan los documentos que deben ser presentados por las empresas para ser evaluados:

1. Escrituras de Constitución y sus reformas y escritura del poder general, debidamente inscritas en el Registro Mercantil.
2. Listado de proyectos de los últimos diez (10) años 2004-2013.
3. Listado del equipo propio de la empresa, suficiente para llevar a cabo satisfactoriamente las obras de construcción e indicación del lugar donde se encuentra dicho equipo y el valor de los mismos. Presentar copias de los documentos de propiedad o constancias notariadas de las empresas que están dispuestas a alquilarle equipos, en caso de resultar favorecido con alguna obra.
4. Instalaciones físicas, propias o alquiladas.
5. Recursos Humanos (*curriculum vitae*) con que cuenta la empresa en su planta permanente, Capacidad Administrativa, Técnica disponible, facilidades, tecnología y Organización de la Empresa.
6. Capacidad Financiera de la Empresa, Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias de los años 2012, 2011 y 2010. Esta documentación debe ser firmada, sellada y timbrada por un profesional contable colegiado. Presentar Solvencia del Colegio Profesional donde está colegiado el Contador.
7. Los Estados financieros deben acompañarse de una copia autenticada del recibo de pago de la DEI, para efectos de verificación de los mismos años 2012, 2011 y 2010. En caso de encontrarse diferencias prevalecerán éstos últimos
8. Comportamiento del Contratista en el cumplimiento de compromisos anteriores, particularmente en materia de prestación de servicios de construcción.
9. Presentar la referencia correspondiente a los proyectos ejecutados en los tres últimos años (Actas de Recepción o Finiquitos) de las obras ejecutadas y en ejecución, por parte del Contratante o de la Unidad Ejecutora a través de la cual se ejecutó el proyecto.

4.2 Requisitos:

Las empresas precalificadas en años anteriores podrán actualizar su variada documentación en sus aspectos técnicos, financieros y legales, así como lo relacionado con la experiencia de la firma, personal, equipos, facilidades y tecnología disponible, para poder verificar si existen variantes respecto al estatus obtenido en procesos anteriores, de acuerdo a la clasificación por el monto a que pueden ser contratadas

por la AMDC. Por lo tanto, es recomendable presentar su información completa debidamente actualizada. Si alguna empresa desea ser precalificada en una Categoría distinta a la que fue precalificada en el proceso anterior o si desea mejorar su clasificación por el monto a que pueden ser contratadas por la AMDC por Categoría, igualmente deberá presentar la documentación actualizada para acreditar la experiencia, personal, equipos, capacidad financiera, etc. a fin de ser considerada conforme la Categoría y Clasificación a la que soliciten ser precalificadas.

4.3 Aclaración de Dudas y Consultas

Cualquier compañía constructora y/o consorcio que participe en este proceso, puede solicitar a la AMDC aclaraciones sobre los documentos relacionados con esta Precalificación, mediante comunicación escrita a la dirección, correo electrónico: gerencialcamdc@yahoo.es o al fax indicado en la Invitación a Precalificar, siempre y cuando estas sean recibidas a más tardar diez (10) días calendario antes de la fecha prevista para la presentación de las Aplicaciones de Precalificación, para poder dar respuesta al menos cinco (5) días calendario antes de la recepción de los documentos.

4.4 Modificaciones del Documento de Precalificación

La AMDC podrá, por cualquier causa o motivo, dentro de los cinco (5) días calendario antes de que venza el plazo para la presentación de documentos, modificar las bases y los documentos de Precalificación, ya sea por iniciativa propia o en atención a una solicitud de aclaración.

Las enmiendas serán notificadas vía Addendum, por nota ó fax, ó mediante correo electrónico (e-mail), a todas las Compañías Constructoras participantes. Dichas enmiendas tendrán carácter obligatorio.

En cualquier fecha previa a la Recepción de Documentos la AMDC tendrá la facultad discrecional de prorrogar el plazo para la presentación de los documentos. Todos los participantes serán notificados por escrito de la prórroga y de la nueva fecha última de recepción de documentos.

4.5 Presentación y Envío de la Documentación de Precalificación.

El Participante deberá entregar con la Documentación de Precalificación (Aplicación), el presente documento base, mismo que fue obtenido por medio de la AMDC, así como copia de toda carta aclaratoria, addendum, firmado y sellado en todas sus páginas, en señal de que acepta el contenido del documento, cuyas páginas en su totalidad deberán ser debidamente foliadas.

Por cada Compañía que participe en la precalificación, o compañías en caso de consorcios, deberá prepararse un documento que contenga el juego completo de los documentos, formatos y cuadros que se encuentran en la Parte II de este documento, siguiendo el orden establecido en el mismo, con el objeto de facilitar su evaluación. En el caso de Compañías individuales, este documento será entregado a LA AMDC para su evaluación en UN (1) original y UNA (1) copia. En caso de discrepancia, el texto original prevalecerá sobre el de las copias.

En el caso de consorcios, el original y la copia de los documentos correspondientes a cada una de las Compañías, deberán entregarse en un solo volumen, y estará organizado de forma tal que la información de cada Compañía aparezca por separado.

Cualquier información adicional deberá presentarse mecanografiada con tinta indeleble. Estos documentos deberán ser firmados por el Representante facultado para obligar legalmente a la Compañía Constructora y/o Consorcio. Esta autorización al Representante deberá constar de un poder legal escrito que se adjuntará, de acuerdo a lo solicitado en la Parte II. Formatos y Cuadros de este documento.

Todas las páginas de los Documentos de Aplicación (Precalificación) llevarán la firma corta del Representante de la Compañía Constructora aspirante, facultado para este propósito, selladas y foliadas. El volumen original y la copia de los documentos deberán presentarse dentro de un sobre único. El paquete conteniendo un original y una copia deberá ser presentado en la Gerencia de Contrataciones, Licitaciones y Servicios Internos, en la dirección indicada en la invitación.

El sobre cerrado y sellado debe ser firmado por el Participante, mismo que deberá ser rotulado de la siguiente manera:

Esquina Superior Izquierda: Nombre y Dirección completa del Participante

Esquina Superior Derecha: Fecha de Presentación, Hora de Presentación.

Parte Central: **Alcaldía Municipal del Distrito Central**
Precalificación No. PR-CC-02/AMDC/2013
Tegucigalpa, MDC, Honduras, C.A.

Aplicación para Precalificación de Compañías Constructoras para las siguientes áreas de trabajo:

Categoría I: Pavimentación, Mejoramiento y Rehabilitación de Calles con Pavimento de Concreto Hidráulico, Asfalto y Adoquín.

Categoría II: Rehabilitación de la Red Vial No Pavimentada, Aceras y Obras Menores.

Categoría III: Construcción de Puentes, Pasos a Desnivel, Caja-Puente y Muros de Contención Para Obras Viales Mayores.

Categoría IV: Canalización y drenaje de Ríos, Balastado de calles, Movimientos de Tierra, Obras de agua potable, Alcantarillado sanitario, Drenaje pluviales y otros

Categoría V: Construcción y reparación de edificaciones comunales, Escuelas, Canchas, Centros de salud, Mercados y otros

NO ABRIR ANTES DEL 24 DE ENERO 2014.

Si el sobre no fuese cerrado y sellado siguiendo las instrucciones aquí dadas, la AMDC no asumirá responsabilidad alguna, en caso de que los documentos de precalificación sean traspapelados o abiertos prematuramente.

4.6 Fecha Límite de Entrega de los Documentos

Los Documentos de Precalificación debidamente llenados deberán ser entregados en las Oficinas de la Gerencia de Contrataciones, Licitaciones y Servicios Internos en la dirección indicada en la invitación, **hasta las 3:00 p.m.** del **24 de Enero de 2014**. Los documentos recibidos fuera del plazo establecido no serán considerados bajo ninguna circunstancia.

4.7 Costos de Preparación de los Documentos de Precalificación

Los costos que signifique la preparación del Documento de Precalificación, serán a cargo y bajo la exclusiva responsabilidad de la Compañía Constructora y/o Consorcio participante; este hecho no será para la AMDC motivo para precalificar a ninguna compañía interesada.

4.8 Errores u Omisiones

Cualquier error u omisión de la Compañía Constructora y/o Consorcio en proporcionar la información requerida, siempre y cuando no sean sustanciales, podrán ser subsanables, para lo cual se darán tres (3) días hábiles contados a partir de la fecha de recibo del Participante con la solicitud de subsanación de documentos.

4.9 Recepción de los Documentos de Precalificación

La Recepción de los documentos de Precalificación se realizara a más tardar el **24 de Enero de 2014 hasta las 3:00 p.m.** Hora Oficial de la República de Honduras.

Se elaborará El Acta de Recepción de Documentos de Precalificación, en la que se consignarán los nombres de las Compañías Constructoras y/o Consorcios que han entregado los Documentos de Precalificación, y será firmada por los funcionarios actuantes y por los representantes de las compañías que deseen hacerlo, dando así por concluido el Acto de Recepción. Posteriormente la Comisión de Evaluación nombrado por el Alcalde Municipal del Distrito Central, se reunirá y procederá a abrir los documentos entregados por las Compañías Constructoras y se verificará si los aspirantes han incluido todos los documentos requeridos.

Constatado que un Documento de Precalificación no contiene la documentación exigida, o le falte información o que esté incompleta, el Comité de Evaluación procederá a solicitar la documentación de carácter subsanable y dará el tiempo indicado en el numeral anterior para la subsanación correspondiente.

La Comisión de Evaluación del proceso de Precalificación, a través de la Gerencia de Contrataciones, Licitaciones y Servicios Internos, podrá en cualquier momento solicitar información adicional al contratista, con fines de aclaración. Del mismo modo, la Comisión podrá investigar la veracidad de la información presentada por el contratista. En caso de comprobar que la información proporcionada no se ajuste a la verdad, el contratista será descalificado del proceso.

5. PROCEDIMIENTO Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La evaluación y las recomendaciones de la Comisión de Evaluación se basará en la documentación que se solicita en estos Documentos Base de Precalificación.

5.1 Preparación de los Documentos de Precalificación

La Compañía Constructora podrá presentarse de manera individual o podrá asociarse o subcontratar a otra(s) Compañía(s) Constructora(s). En el caso de asociaciones o consorcios, cada una de las compañías integrantes preparará los documentos exigidos para la precalificación, descritos a continuación, agrupados en secciones diferentes, el conjunto de los cuales, constituirá el Documento de Precalificación a ser evaluado por la AMDC.

5.1.1 Antecedentes Legales

La compañía constructora aspirante, o cada Compañía integrante de una Asociación o Consorcio, deberán probar fehacientemente su naturaleza jurídica. Para el caso, las compañías que tengan intención de formar asociaciones o consorcios, deberán incluir la Carta de Intención correspondiente, o copia del Acta Preliminar de Constitución de Asociación o Consorcio.

Se revisará aquí la documentación solicitada en la Parte II. Formatos y Cuadros.

5.1.2 Capacidad Financiera

La compañía constructora o cada compañía integrante de una Asociación o Consorcio, deberá incluir en esta sección:

- 1.- Balances y Estado de Pérdidas y Ganancias de años 2012, 2011, 2010, debidamente firmados, sellados por un Contador Colegiado.

- 2.- Copia Autenticada del Recibo de Pago Anual de la DEI, Años 2012, 2011, 2010. En caso de diferencia con los estados financieros, prevalecerán éstas últimas
- 3.- Referencias bancarias y comerciales actuales, que mencionen montos que confirmen la capacidad de la Compañía aspirante de obtener el financiamiento necesario para operar sin dificultades.

La documentación financiera debe presentarse en Lempiras. Ver también lo solicitado en la Parte II. de este documento base.

5.1.3 Antecedentes Generales

La compañía constructora aspirante, o cada Compañía integrante de una Asociación o Consorcio, deberá incluir información suficiente que demuestre su experiencia general como Constructora, su diversificación profesional y geográfica, su capacidad organizativa, tecnología y logística.

1. Indicar si están organizadas como sociedades, corporaciones, o como subsidiarias de otras empresas, no necesariamente de construcción.
2. El tiempo que la compañía constructora ha estado operando.
3. El tamaño de la compañía constructora y el tipo, disponibilidad de personal e instalaciones.

En base a la información arriba descrita que incluya la compañía constructora en su documento de precalificación, la AMDC, determinará si la constructora tiene la capacidad para resolver aspectos específicos de los proyectos, ya sean de orden técnico, administrativo o logístico.

5.1.4 Experiencia Específica

Esta documentación debe incluir la relación de cada contrato terminado o en ejecución, durante los últimos diez años, incluir monto, etc. Cuadros Nos.1, 2 y 3.

Para aquellas compañías constructoras que hayan participado en Asociaciones o Consorcios con otras compañías, se debe indicar únicamente la participación efectiva que cada Compañía Constructora aspirante haya tenido en la Asociación o consorcio.

5.1.5 Personal Clave de la Compañía

Se evaluará la disponibilidad de personal clave permanente que asegure la adecuada ejecución y la calidad de los trabajos que se encomienden a la compañía constructora. La estructura organizativa de la Compañía constructora y su personal técnico. Cuadro No. 5 y No. 6.

5.1.5 Disponibilidad de Maquinaria y Equipo

Se evaluará el inventario de maquinaria y equipo propio de la compañía constructora aspirante incluyendo el valor de los mismos, el equipo comprometido en otros proyectos, el equipo de que dispondría la compañía para la participación de las licitaciones que realizará la AMDC, y finalmente la capacidad de adquirir o arrendar formalmente maquinaria y equipo para responder a las necesidades del proyecto en caso de ser seleccionada. Cuadro No. 4

5.2 Evaluación de cada concepto:

Se calificarán los siguientes aspectos así:

a) Antecedentes Legales	Cumple / No Cumple
b) Capacidad Financiera:	Cumple / No Cumple
c) Antecedentes Generales	Cumple / No Cumple
d) Experiencia General	Cumple / No Cumple
e) Experiencia Específica	Cumple / No Cumple
f) Personal Clave Permanente	Cumple / No Cumple
g) Disponibilidad de maquinaria y equipo	Cumple / No Cumple

Las Categorías de Precalificación se definen a continuación:

- **Categoría I:** Pavimentación, Mejoramiento y Rehabilitación de Calles con Pavimento de Concreto Hidráulico, Asfalto y Adoquín.
- **Categoría II:** Rehabilitación de la Red Vial No Pavimentada, Aceras y Obras Menores.
- **Categoría III:** Construcción de Puentes, Pasos a Desnivel, Caja- Puente y Muros de Contención Para Obras Viales Mayores.

Desglose

a) Antecedentes Legales Cumple / No Cumple

Documentos Solicitados en Parte I. Instrucciones Generales
Y Parte II. Formatos y Cuadros

b) Capacidad Financiera: Cumple / No Cumple

Se tomarán en cuenta los siguientes aspectos:

1. Liquidez:
Activo Circulante / Pasivo Circulante ≥ 1.10
2. Deuda a Largo Plazo:
(Total Pasivo / Total Activo) x 100 $\leq 75\%$
3. Rendimiento de la Inversión:
(Utilidad Neta / Total Ingresos) x 100 $\geq 5.0\%$
4. Líneas de Crédito Bancarias y Comerciales (certificar mediante Constancias emitidas por las instituciones bancarias o crediticias correspondientes)

c) Antecedentes Generales: Cumple / No Cumple

Se tomarán en cuenta los siguientes aspectos:

1. Experiencia de la Empresa:

Clasificación "C" Hasta L. 5 millones	Al menos tres (3) años de experiencia como contratista (en participación individual o como miembro de consorcio) o subcontratista
Clasificación "D" Hasta L. 15 millones	Al menos cinco (5) años de experiencia como contratista (en participación individual o como miembro de consorcio) o subcontratista
Clasificación "E" Hasta L. 40 millones	Al menos siete (7) años de experiencia como contratista (en participación individual o como miembro de consorcio) o subcontratista
Clasificación "F" Mayor L. 40 millones	Más de diez (10) años de experiencia como contratista (en participación individual o como miembro de consorcio) o subcontratista

2. Incumplimientos de Contratos anteriores:
Ningún incumplimiento.
3. Multas: No haber sido sancionada por más de una (1) vez.

d) Experiencia General durante los últimos años

Cumple / No Cumple

Las firmas deberán demostrar diferentes niveles de experiencia general para cada una de las clasificaciones así:

Clasificación “C” Hasta L. 5 millones	Al menos Cinco (5) proyectos en los últimos seis (6) años que sumen en conjunto al menos L. 5 millones
Clasificación “D” Hasta L. 15 millones	Al menos Cinco (5) proyectos en los últimos seis (6) años que sumen en conjunto al menos L. 15 millones
Clasificación “E” Hasta L. 40 millones	Al menos Cinco (5) proyectos en los últimos seis (6) años que sumen en conjunto al menos L. 40 millones
Clasificación “F” Mayor L. 40 millones	Al menos Ocho (8) proyectos en los últimos ocho (8) años que sumen en conjunto al menos L. 80 millones

e) Experiencia Especifica según área o categoría

Cumple / No Cumple

Las firmas deberán demostrar diferentes niveles de experiencia especifica para cada una de las categorías así:

Clasificación “C” Hasta L 5 millones	Al menos Un (1) proyecto similar a los de las Categorías de Precalificación en los últimos diez (10) años, con valor de L. 4 millones como mínimo, ejecutado en su totalidad.
Clasificación “D” Hasta L 15 millones	Al menos Un (1) proyecto similar a los de las Categorías de Precalificación en los últimos diez (10) años, con valor de L. 10 millones como mínimo, ejecutado en su totalidad.
Clasificación “E” Hasta L 40 millones	Al menos Un (1) proyecto similar a los de las Categorías de Precalificación en los últimos diez (10) años, con valor de L. 25 millones como mínimo, ejecutado en su totalidad.
Clasificación “F” Mayor L 40 millones	Al menos Un (1) proyecto similar a los de las Categorías de Precalificación en los últimos diez (10) años, con valor de L.30 millones como mínimo, ejecutado en su totalidad.

Se podrá considerar como “un proyecto” con el valor establecido en cada casilla del cuadro anterior, la suma de dos (2) proyectos de similar naturaleza a los de las Categorías de Precalificación, cuyo monto individual sea de al menos el sesenta por ciento (60%) del valor requerido para cada Clasificación, siempre y cuando dichos proyectos estén ejecutados en su totalidad, y cuya ejecución se haya realizado simultáneamente.

f) Personal Clave de la Compañía**Cumple / No Cumple**

Se tomarán en cuenta los siguientes aspectos:

Las firmas deberán demostrar diferentes niveles de personal permanente para cada una de las clasificaciones así:

Clasificación “C” Hasta L 5 millones	Un (1) Ingeniero civil, colegiado, con ocho (8) años de experiencia profesional mínima.
Clasificación “D” Hasta L 15 millones	Dos (2) ingenieros civiles, colegiados, con ocho (8) años de experiencia profesional mínima cada uno.
Clasificación “E” Hasta L 40 millones	Un (1) director de proyecto con diez (10) años de experiencia profesional mínima; dos (2) Ingenieros residentes con ocho (8) años de experiencia profesional mínima
Clasificación “F” Mayor L 40 millones	Un (1) director de proyecto con diez (10) años de experiencia profesional mínima; tres (3) Ingenieros residente con ocho años de experiencia profesional mínima, donde al menos (2) de los Ingenieros residentes propuestos deben tener experiencia como Ingenieros residentes en al menos tres proyectos similares a las de las Categorías de Precalificación una (1) cuadrilla de topografía; y un (1) ingeniero electromecánico con cinco (5) años de experiencia mínima; mantenimiento de equipos y/o un Gestor de Calidad.

g) Disponibilidad de maquinaria y equipo**Cumple / No Cumple**

Se tomarán en cuenta los siguientes aspectos:

En caso de ser alquilado deberá presentar la promesa formal **notariada** de arrendamiento de parte del propietario del equipo.

Para Clasificación “F”

No.	Descripción del Equipo	Cantidad Mínima Solicitada
1	Vehículo Pick-up	3
2	Compactadora Liviana	3
3	Compactadora autopropulsada de rodillo vibratorio	2
4	Concretera 1 pie3 o mayor	2
5	Vibrador de Concreto	3
6	Compresor	2
7	Bomba achicadora	2
8	Volqueta	5
9	Tanque Cisterna	2
10	Retroexcavadora	2
11	Motoniveladora	2
12	Cargadora	2
13	Equipo de Topografía	1
14	Tractor de 140 HP o mayor	2
15	Pavimentadora o <i>finisher</i>	1

Para Clasificación "E"

No.	Descripción del Equipo	Cantidad Mínima Solicitada
1	Vehículo Pick-up	2
2	Compactadora Liviana	2
3	Compactadora autopropulsada de rodillo vibratorio	1
4	Concretera 1 pie ³ o mayor	1
5	Vibrador de Concreto	1
6	Compresor	1
7	Bomba achicadora	2
8	Volqueta	3
9	Tanque Cisterna	1
10	Retroexcavadora	1
11	Motoniveladora	1
12	Cargadora	1
13	Equipo de Topografía	1
14	Tractor	1

Para Clasificación "D"

No.	Descripción del Equipo	Cantidad Mínima Solicitada
1	Vehículo Pick-up	1
2	Compactadora Liviana	1
3	Concretera 1 pie ³ o mayor	1
4	Vibrador de Concreto	1
5	Compresor	1
6	Bomba achicadora	1
7	Volqueta	2
8	Tanque Cisterna	1
9	Retroexcavadora	1
10	Motoniveladora	1
11	Cargadora	1
12	Equipo de Topografía	1

Para Clasificación "C"

No.	Descripción del Equipo	Cantidad Mínima Solicitada
1	Vehículo Pick-up	1
2	Compactadora Liviana	1
3	Concretera 1 pie ³ o mayor	1
4	Vibrador de Concreto	1
5	Compresor	1
6	Bomba achicadora	1
7	Volqueta	1
8	Tanque Cisterna	1

Clasificación de las Empresas por el Monto a ser contratado:

Adicionalmente, el monto a contratar de las empresas que precalifiquen se asignará de acuerdo a la facturación de contratos de los últimos diez (10) años, el valor promedio de las cuentas bancarias de los últimos doce (12) meses, la suma de las líneas de crédito de la empresa en los últimos doce (12) meses y el valor real (Valor en Libros) del equipo propio de la empresa, de la siguiente manera:

Valores de Líneas de Créditos de los últimos doce (12) meses	Valor Promedio de las cuentas bancarias de los último doce (12) meses	Valores Reales del Equipo de Construcción Propio	Clasificación
Más de 25% de L.40,000,000.00	Al menos L.3,000,000.00	Más de L.10,000,000.00	F
Igual o más de 25% de L.40,000,000.00	Al menos L.2,000,000.00	De L.5,000,000.01 a L.10,000,000.00	E
Igual o más de 25% de L.15,000,000.00	Al menos L.1,000,000.00	De L. 3,000,000.01 a L.5,000,000.00	D
Igual o más de 25% de L.5,000,000.00	Al menos L.500,000.00	Hasta L.3,000,000.00	C

La Comisión Evaluadora podrá clasificar a una empresa en aquella Clasificación (C, D, E, F) en la que cumpla y supere con dos de los tres requisitos antes detallados, siempre y cuando el requisito que no cumpla se acerque a lo solicitado en al menos ochenta por ciento (80%) del valor indicado.

Clasificación	Valores que pueden ser contratadas las Empresas
C	Hasta L. 5,000,000.00
D	Hasta L. 15,000,000.00
E	Hasta L. 40,000,000.00
F	Más de L. 40,000,000.00

5.3 Proceso de Evaluación

El proceso de evaluación de las Compañías concursantes comprenderá cuatro etapas principales:

- Un examen preliminar de la información de la compañía.
- Aclaración de la información presentada.
- Evaluación de los siete aspectos principales de la compañía
- La Selección de Compañías aprobadas y la comunicación de los resultados.

5.3.1 Examen Preliminar de los Documentos

La AMDC hará un examen preliminar de toda la documentación presentada, para determinar si está completa y de acuerdo con lo solicitado en el Documento de Precalificación.

5.3.2 Aclaración de la Información Presentada.

A fin de facilitar el examen y evaluación de los documentos, la AMDC podrá, a su discreción, solicitar a cualquier participante que aclare cualquier duda sobre la documentación presentada. La solicitud de aclaración y la respuesta correspondiente se hará por escrito y no se pedirá, ofrecerá ni permitirá cambios que influyan en los aspectos sustanciales de la documentación remitida.

5.3.3 Evaluación de la Documentación

La AMDC revisará la información de documentos administrativos y legales solicitados, evaluará la experiencia, capacidad técnica, económica y financiera: solvencia para contratar, experiencia general y específica, el personal técnico y administrativo, contratos ejecutados y eventuales litigios existentes. Tomando en cuenta todos estos aspectos se calificará a las compañías constructoras según su especialidad, en las categorías establecidas en las bases y solicitadas acorde a los montos que según se Clasifique de acuerdo a estas bases.

5.3.4 Resultados de la Precalificación

La AMDC comunicará a las empresas participantes por escrito los resultados de la Precalificación, indicando el listado de las empresas precalificadas.

5.4 Protesta

La Compañía Constructora que se sienta injustamente perjudicada con los resultados de la evaluación podrá presentar su solicitud de revisión de su evaluación, dentro de los Diez (10) días calendario de haber recibido la notificación del acto por el que se sienta injustamente perjudicada. Su solicitud debe ser debidamente fundamentada.

PARTE II

FORMATOS Y CUADROS PARA LA PRECALIFICACION DE COMPAÑIAS CONSTRUCTORAS

1. INSTRUCCIONES

Los participantes que proporcionen información incorrecta o maliciosa no serán precalificados.

1. El participante deberá contestar todas las preguntas que aparecen en los Formularios y evitar tachaduras y borrones.
2. El participante deberá indicar en qué categorías desea ser precalificado, para lo cual se brinda el Formato No. 1. *Hoja de Presentación de Solicitud de Precalificación.*
3. El participante podrá agregar hojas adicionales en caso de que sea necesario, siguiendo la organización establecida para el caso que le ocupe. Las hojas adicionales deben ser tamaño carta.
4. En cada página adicional al documento, deberá indicarse, en el centro inferior, el número de página correlativo, y en la esquina derecha la forma a la que corresponde dicha página.
5. En el caso de participación en consorcio, cada uno de los miembros del mismo deberá llenar los formularios por separado.
6. La Información financiera debe presentarse en Lempiras, moneda oficial de Honduras.

2. Documentos a presentar para Precalificación de Compañías Constructoras

Presentar los Sigüientes Documentos Vigentes:

1. Copia autenticada de la Escritura de Constitución de Sociedad debidamente inscrita y sus reformas si las hubiere.
2. Copia autenticada del Poder del Representante Legal de la Empresa, debidamente inscrito
3. Declaración Jurada de no estar comprendido en los artículos 15 y 16 de la Ley de Contratación del Estado. Formato No. 4.
4. Constancia Original de la Procuraduría General de la República, de no tener juicios pendientes con el Estado de Honduras.
5. Copia autenticada del Permiso de Operación vigente, extendido por la AMDC.
6. Original o copia autenticada de la Solvencia Municipal vigente de la empresa.
7. Constancia original de Solvencia de colegiación de la Empresa
8. Constancia de inscripción en el Comité Intercolegial de Registro y clasificación de empresas constructoras y consultoras de la ingeniería y arquitectura (CIRSE)
9. Copia autenticada de los documentos personales del representante legal de la Empresa (Copia de Identidad, solvencia municipal, RTN).
10. Constancia de inscripción en el Registro de Proveedores y Contratistas del estado, extendida por la Oficina Normativa de Contratación y Adquisiciones del Estado (ONCAE).
11. Constancia de inscripción en la Cámara de Comercio
12. Copia autenticada de la declaración de impuesto sobre la renta de los años 2012, 2011 y 2010, siendo necesario presentar no solo el recibo del banco, sino que debe estar incluida la declaración refrendada por el banco, ya que serán cotejadas con los estados financieros presentados.

13. Referencias bancarias y comerciales de la Empresa, actualizadas, mencionando montos y tiempo de contar con líneas de crédito, según Parte II. Formatos, numeral 9.
14. Balance General y Estados de Pérdidas y Ganancias, original o copia autenticada Años 2012, 2011 y 2010, según numeral 9 de la sección de formatos, de esta Parte II. Los estados financieros deben ser debidamente firmados, sellados y timbrados.
15. Las compañías que deseen participar en Consorcio o Asociación deben presentar la Carta de Intención de Consorcio o Asociación, o copia del Acta Preliminar de Constitución de Asociación o Consorcio.

Nota:

Toda documentación presentada en fotocopia debe ser debidamente autenticada por un Notario Público.

2.1 EXPERIENCIA

1. Cuantos años de experiencia en trabajos de construcción tiene su Empresa?
Años de Experiencia: _____
2. Dé a conocer los proyectos de Construcción que su Empresa ha ejecutado en los últimos Diez (10) años. (Anexe esta información en el Cuadro No.1).
3. Dé a conocer los proyectos de Construcción que su Empresa mantiene actualmente en ejecución (Anexe esta información en el Cuadro No. 2).
4. Que experiencia tiene su Organización en las áreas establecidas en este documento, sujeto a ser precalificado.
(Anexe esta información en los Cuadro No.3.1, 3.2, 3.3 y 3.4 en forma separada por área)
5. Para qué otras dependencias Gubernamentales o No Gubernamentales ha efectuado trabajos la empresa, cuando y a quién se le pueden solicitar referencias?

2.2. EQUIPO

- 1.Cuál es el equipo propiedad de la Empresa y qué considera adecuado y disponible para los trabajos indicados en este documento de precalificación, incluyendo sus valores en Lempiras (Anexe esta información en el Cuadro No.4 indicando cantidad, tipo, marcas de fabricación, estado del mismo, años de servicio, potencia, serie, valor depreciado de este equipo y emplazamiento del mismo); es importante aclarar, que se debe suministrar una copia de los Documentos de compra que acrediten la disponibilidad del Equipo y Maquinaria que se emplearía en las obras. En igual forma la documentación que acredite la propiedad de dicho equipo y/o documentos de compromiso formal (notariado) de las empresas que están dispuestas a alquilarles .

2.3 INSTALACIONES

1. Dispone su Empresa de un local para:
 - 1.1 . Oficinas _____()
 - 1.2 . Talleres _____()

En caso de respuesta afirmativa, indicar dirección de la (s) Misma (s)

2.4. CAPACIDAD ADMINISTRATIVA-TECNICA Y ORGANIZACIÓN DE LA EMPRESA

A. CAPACIDAD ADMINISTRATIVA

1. Cual es el personal administrativo de su Empresa?
(Anexe esta información en el cuadro No.5)
 - a) Nombre
 - b) Profesión
 - c) Años de Experiencia
 - d) Nacionalidad
 - e) Puesto que desempeña
 - f) Numero de tarjeta de identidad
 - g) Número de Registro Tributario Nacional (RTN)

B. TECNICA DISPONIBLE

2. Cual es el personal Técnico de su Empresa
(Anexe esta información en el cuadro No.6)
 - a) Nombre
 - b) Profesión y Número de Colegiación
 - c) Currículum Vitae
 - d) Nacionalidad

- e) Puesto que desempeña
- f) Años de experiencia indicando áreas de trabajo
- g) Número de tarjeta de identidad
- h) Número de Registro Tributario Nacional (RTN)

C. TECNICA POTENCIAL

3. ¿Cuál es el personal técnico con que su Empresa cuenta para proyectos específicos?, anexe carta de compromiso del profesional.

D. ORGANIZACIÓN DE LA EMPRESA

4. Muestre el organigrama de su Empresa y brinde los nombres de las personas responsables, por áreas. (Anexe esta información)

2.5 CAPACIDAD FINANCIERA

1. Para qué Corporaciones o Particulares ha realizado trabajos, cuando y a quien se le piden referencias?, (Adjuntar Constancias)

- 1.1
- 1.2
- 1.3
- 1.4
- 1.5
- 1.6
- 1.7

2. Con qué Instituciones Bancarias o Aseguradoras normalmente tiene relaciones comerciales su Empresa?, (Adjuntar Constancia)

- 2.1
- 2.2
- 2.3
- 2.4
- 2.5

3. Adjuntar Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias de los últimos 3 años de ejercicio fiscal, debidamente certificado por un profesional colegiado externo de la Empresa, (Esta información debe estar sellada y Timbrada).

Nombre de la Empresa Contable / Profesional Colegiado:

Nacionalidad:

Fecha de Constitución:

Dirección Postal: (indicar calle, avenida, ciudad)

Número(s) de Teléfono(s):

Representante Legal:

Anexar declaración jurada del contador público.

3. FORMATOS

Formato No. 1
Hoja de Presentación de la Solicitud de Precalificación

Fecha: _____
PR-CC/02/AMDC-2013.: _____

A: _____

Nosotros, los suscritos, solicitamos ser precalificados para la PR-CC/02/AMDC-2013 de referencia y declaramos que:

(a) Hemos examinado y no tenemos reservas a los documentos de precalificación, incluyendo los adenda No. _____;

(b) Deseamos que se evalúe nuestra solicitud de precalificación para las siguientes categorías:

- A)
- B)
- C)

Indicar únicamente las categorías en que desea ser precalificado conforme sus capacidades.

(c) Los suscritos, incluidos eventuales subcontratistas y proveedores de cualquier parte del contrato resultante de la precalificación, no tenemos ningún conflicto de interés, y específicamente no participamos como Solicitantes en más de una solicitud de este proceso de precalificación.

(d) Los suscritos, incluidos eventuales subcontratistas y proveedores de cualquier parte del contrato resultante de la precalificación, no hemos sido declarados inelegibles por la AMDC ni por organismos multilaterales de financiamiento.

(e) Entendemos que la AMDC está facultada para cancelar el proceso de precalificación en cualquier momento y que no está obligada a aceptar ninguna solicitud que reciban, ni a invitar a los Solicitantes precalificados a formular ofertas para un eventual contrato sujeto de precalificación.

Firma: _____

Nombre _____ En calidad de _____

Debidamente autorizado para firmar la solicitud por y en nombre de:

Nombre legal del Solicitante _____

Dirección _____

El día _____ del mes de _____ de _____.

Formato No. 2
Declaración Jurada Sobre la Veracidad de la Información Suministrada

DECLARACIÓN PARA LA SOCIEDAD

Nombre de la Empresa: _____
Fecha de la Organización: _____
Indique que tipo de Sociedad: _____

Nacionalidad: _____
Dirección Postal: _____
Indicar Calle Numero Ciudad
Número (s) de teléfono (s): _____
Fax: _____
Correo electrónico (e-mail): _____
Representante Legal: _____

Por medio de la presente hago constar: Que soy Representante legal de la Compañía denominada _____.

Que dicha compañía presenta la siguiente declaración de experiencia y condiciones financieras; declaro que estoy enterado de la misma y según mi propio criterio es exacta y verdadera, que la declaración es hecha con el objeto de ser calificada a efecto de poder entrar en las Licitaciones que lleve a cabo la Alcaldía Municipal del Distrito Central, y que cualquier depositario, vendedor, u otra agencia a que sea haga mención en la misma, queda autorizada para suministrar a La AMDC, cualquier información necesaria para comprobar dicha declaración.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

FECHA

Obs. Esta declaración debe ser autenticada por Notario

Formato No. 3

DECLARACION DEL CONTADOR PÚBLICO

Por la presente hago constar que soy Contador Público colegiado y solvente, que he examinado los libros de la Empresa _____ y que la anterior declaración Financiera ha sido debidamente preparada de los libros de dicha Empresa, o Sociedad y que en mi opinión es una Declaración verdadera y clara de la situación financiera de dicha persona o Sociedad,

Al día _____ del mes de _____ de 20____

CONTADOR PÚBLICO

NUMERO DE COLEGIACIÓN

La anterior declaración del Contador Público no debe hacerla ningún individuo que sea miembro o empleado de la persona o Sociedad que presenta esta Declaración, y deberá ser acompañada del respectivo timbre del Colegio de Peritos Mercantiles y Contadores Públicos de Honduras.

También debe acompañar la Solvencia del Colegio de Peritos Mercantiles y Contador Públicos de Honduras.

Formato No. 4

DECLARACION JURADA ARTICULOS DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO

DECLARACION JURADA

Yo, _____-, mayor de edad, casado, y del domicilio de _____, declaro bajo juramento que no estoy ni mi representada, impedidos para contratar con el Estado de Honduras ni comprendido en los Artículos 15 y 16 de La Ley de Contratación del Estado de Honduras.

Y para los fines pertinentes extiendo la presente en la ciudad de Tegucigalpa, MDC, a los _____ días del mes de _____ del año 20____.

Firma del Representante Legal

Nombre

Esta declaración deber ser autenticada por un Abogado y Notario Público, debidamente colegiado.

Formato No. 5

CARTA DE COMPROMISO

Yo, _____, (generales), en mi condición de Representante Legal de la Empresa _____ y con facultades suficientes, por la presente declaro que:

PRIMERO: Toda la información proporcionada en los Formularios para la Precalificación de Compañías Constructoras para la Construcción de Obras en el Distrito Central, Departamento de Francisco Morazán, República de Honduras, es exacta y veraz y que de no ser así dará lugar al rechazo inmediato de la participación.

SEGUNDO: El hecho de permitir a mi representada participar en este proceso de Precalificación como posible Contratista, no debe interpretarse como que ha adquirido el derecho a ser precalificada; en consecuencia el infrascrito acepta la decisión de la Alcaldía Municipal del Distrito Central respecto a esta Precalificación, no estando sujeta a apelaciones de ninguna clase.

TERCERO: Que por este medio autorizo y solicito a cualquier funcionario público, compañía de seguros, banco, depositario, fabricantes y distribuidores de materiales y equipos, y a cualquier persona, empresa o sociedad mercantil, suministren cualquier información pertinente que sea requerida por la Alcaldía Municipal del Distrito Central y que se considere necesaria para verificar la información y declaraciones proporcionadas por el suscrito o relativas a competencia y reputación.

CUARTO: Estamos constituidos y legalmente organizados como (Nombre de la compañía) de conformidad con las Leyes de la República de Honduras.

QUINTO: De resultar seleccionados nos sometemos a las Leyes, Reglamentos y Tribunales de la República de Honduras, en todo lo que se refiere a los trámites y ejecución del Contrato.

SEXTO: Que la documentación legal sobre constancias presentada en fotocopias es copia fiel y concuerda con su original.

Manifiesto que todo lo anteriormente dicho es cierto y en señal de lo cual, firmo la presente Carta de Compromiso, en la ciudad de Tegucigalpa, MDC, a los ____ del mes de _____ de 20_____.

Firma del Representante Legal

Nombre

Esta carta de compromiso debe ser autenticada por un Abogado y Notario Público, debidamente colegiado.

Formato No. 6

DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA

A. ANTECEDENTES MUNICIPALES, LEGALES Y DE ACTUACIÓN

1. Presentar información general:

- a) Nombre o razón social de la firma
 - b) Año de Fundación
 - c) Tipo de Sociedad
 - d) Domicilio
 - e) Teléfono, Fax
 - f) Correo Electrónico (e-mail)
 - g) Testimonio notarial o copia certificada de la Escritura Constitutiva y de las reformas, si hubieren.
 - h) Nombre de los Socios Principales
 - i) Nombre de los miembros asociados
 - j) Nombre del Representante Legal
- Dirección:
Teléfono:
Correo Electrónico:

Formato No. 7

CONSORCIOS

¿Ha efectuado trabajos en Consorcio? SI _____ NO _____

Para cada proyecto ejecutado en consorcio o asociación, suministre la siguiente información:

A.

No.	Nombre del Proyecto	Ubicación del Proyecto	Dueño del Proyecto

B

No.	Duración del Proyecto	Monto del Proyecto Lempiras	Duración Real	Monto Real	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación

Formato No. 8

DECLARACION DE EXPERIENCIA DE LA COMPAÑÍA

PRESENTADA POR: _____

El suscrito garantiza la veracidad y exactitud de las propuestas que a continuación se hacen:

1. ¿Cuántos años tiene su organización de funcionar como contratista con el presente nombre?
_____.
2. ¿Cuántos años de experiencia ha tenido su organización en trabajos de construcción como:
Contratista Principal _____ Sub Contratista: _____
En Consorcio: _____
3. ¿Ha dejado usted incompleto trabajo alguno que se le haya contratado? _____
Siendo así, ¿Dónde, Cuándo y Porque?: _____
4. ¿Ha pertenecido algún empleado principal o socio de su organización a otra organización que no haya terminado un Contrato de Construcción? _____ Siendo así, mencione el nombre de la organización y la razón por no haber cumplido: _____
5. ¿Hay en su organización algún socio o empleado principal que haya dejado de cumplir con un Contrato hecho en su propio nombre? _____ Siendo así, mencione el nombre del socio, nombre del dueño y motivo: _____
6. ¿En qué otros negocios está usted participando financieramente?
7. ¿Para qué corporaciones o particulares ha realizado trabajos, cuándo y a quién se le piden referencias?
8. ¿Ha dejado obras inconclusas? SI _____ No _____
Si es afirmativa su respuesta, brinde explicaciones: _____
9. ¿Ha presentado reclamos en algún proyecto? SI _____ NO _____
Si es afirmativa su respuesta, describa estos rclamos e indique el monto de cada reclamo solicitado y lo percibido en aquellos que impliquen aspectos monetarios: _____
10. Dé una explicación de los detalles en relación con la no terminación de contratos anteriores o presentes: Multas, problemas de trabajo, reclamos, indemnizaciones, rescisiones, etc:
11. En los Proyectos de Construcción que ha ejecutado: ¿ha realizado el trabajo previsto dentro del tiempo programado? Desglose aquellos proyectos que han requerido ampliación del plazo y por qué?
12. ¿Para que otras instituciones ha efectuado trabajos? ¿cuándo y a quién se le pide referencias?
13. Nombre las personas con quienes usted se asoció en negocios durante los últimos cinco años?
14. ¿Qué experiencia tienen en el rubro de la construcción los empleados principales de su presente organización ? Asimismo indicar el personal clave que asignaría a los Proyectos, de resultar contratado y la responsabilidad en los mismos.

Firma y Sello Representante Legal

10. FORMATO PARA LA INFORMACION FINANCIERA

1. Adjunte los Estados Financieros de los años 2012, 2011 y 2010.

Datos en Lempiras

- a.- Balance General
- b. Estado de Pérdidas y Ganancias

Los inciso a. y b., deberán ser debidamente firmados, timbrados y sellados por un Contador Colegiado.

2. Adjunte las Siguietes Referencias:

Dos referencias Bancarias

Dos Líneas de crédito, incluir además del monto, el tiempo de gozar de ese crédito.

Dos de Compañías de Seguros

Tres de Instituciones, sociedades o particulares, para los cuales su empresa ha realizado trabajos, conforme las categorías a precalificar.

Esta documentación deberá ser de fecha reciente.

3. ¿En caso de ser seleccionado, cuánto tiempo estaría en condiciones de Autofinanciarse durante la ejecución de una obra?
4. Agregue cualquier otra información que considere conveniente y que esté relacionada con su situación financiera actual.

Ver también lo solicitado en el numeral 2.4 de la Información Adicional que se solicita en esta Parte II.

5. CUADROS