



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES
UNACIFOR**

Apartado Postal # 2, Siguetepeque, Comayagua, Honduras
Tels. (504) 2773-0011, 2773-0018, 2773-3992
Fax (504) 2773-0300, 2773-0023, 2773-0698
www.esnacifor.hn



Acta de Análisis y Recomendación para la Actualización de Precalificación para la Construcción, Ampliación, Remodelación y Mantenimiento de Obras Civiles de la UNACIFOR, período 2018.

En la ciudad de Siguetepeque, Departamento de Comayagua, a los once días del mes abril de 2018, siendo las 8:00 a.m. reunida la Comisión de Evaluación para analizar los documentos de subsanación sobre la **Actualización de Precalificación para la Construcción, Ampliación, Remodelación y Mantenimiento de Obras Civiles de la UNACIFOR, período 2018, a fin de incorporar Empresas Constructoras y/o Contratistas Independientes que no hayan participado o que hayan sido excluidas del proceso anterior, con la asistencia de las siguientes personas: M.Sc. Karla Leticia Pineda, Vicerrectora Administrativa, MAE. Daniel Mauricio Villatoro Martínez, Director de Administración y Finanzas, Ph.D. Dani Oved Ochoa, Director de Planificación y Desarrollo, Ing. Marco Valle, Supervisor de Proyectos, Ing. David Sandoval, Obras Civiles, Abog. Sandra Zuniga, Asesora Legal, Arq. Elisa López, Arquitecta de la Institución, Ing. Yovani Melgar, Unidad de Transparencia, como observador comparece la Lic. Ligia Briceño, Asistente de Auditoría Interna y la Abog. Flor de María Batres, Secretaria General, quien da fe de lo actuado.**

De las 11 empresas que presentaron solicitud de precalificación, se enviaron a subsanar los siguientes documentos a las empresas que se detallan a continuación:

Subsanación de Documentos:

Se envió nota de subsanación a la empresa Proyecto de Ingeniería Centroamericana S. de R.L. (PROINCA), el 05 de abril de 2018, a fin de que subsane los siguientes documentos:

➤ **Estados Financieros correspondientes al año 2017.**

Se envió nota de subsanación a la empresa Profesionales de la Construcción, S.A. de C.V. (PRODECON), el 05 de abril de 2018, a fin de que subsane los siguientes documentos:

➤ **Estados Financieros correspondientes al año 2017.**



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES
UNACIFOR

Apartado Postal # 2, Siguatepeque, Comayagua, Honduras
Tels. (504) 2773-0011, 2773-0018, 2773-3992
Fax (504) 2773-0300, 2773-0023, 2773-0698
www.esnacifor.hn



Los documentos de subsanación se recibieron en tiempo y forma de dos (2) empresas.

Asimismo, de las 10 empresas, fueron descalificadas (3) por no cumplir con los requisitos y estándares que la Universidad Nacional de Ciencias Forestales, estableció en la Actualización de Precalificación para la Construcción, Ampliación, Remodelación y Mantenimiento de Obras Civiles de la UNACIFOR, período 2018, a fin de incorporar Empresas Constructoras y/o Contratistas Independientes que no hayan participado o que hayan sido excluidas del proceso anterior, entre las cuales se detallan las siguientes:

1. Constructora INDECO S.A. de C.V.
2. Empresa en Obras de Construcciones S.A. (ENOC S.A.)
3. SERC Construcciones S. de R.L. de C.V.

Observaciones:

En el caso de la Empresa Ingeniería e Inversiones Zambrano, S. de R.L. de C.V. (INVERZA), no se revisó documentación, considerando que fue precalificada en el año 2017 y por ende solamente realizó cambio de dirección de su domicilio, dando cumplimiento a lo establecido en las Bases de Precalificación.

Recomendación:

*Esta Comisión de Análisis y Recomendación de Precalificación de las empresas interesadas que presentaron la documentación requerida por la Universidad Nacional de Ciencias Forestales (UNACIFOR) mediante los términos de referencia debidamente aprobados y publicados, previo análisis de la capacidad financiera, técnica y legal y demás que indica el artículo 44 de la Ley de Contratación del Estado de cada uno de los interesados para realizar la Actualización de Precalificación para la Construcción, Ampliación, Remodelación y Mantenimiento de Obras Civiles de la UNACIFOR, período 2018, a fin de incorporar Empresas Constructoras y/o Contratistas Independientes que no hayan participado o que hayan sido excluidas del proceso anterior, es del criterio, **RECOMENDAR** al Dr. Emilio Gabriel Esbeih Castellanos, Rector de la UNACIFOR, precalificar siete (7) de las diez (10) empresas que presentaron solicitud de precalificación en virtud de que dichas empresas cumplieron con los requisitos establecidos en los artículos 43, 45 de la Ley de Contratación del Estado, 87 y 95 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado; según se detalla a continuación:*



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES
UNACIFOR**

Apartado Postal # 2, Siguatepeque, Comayagua, Honduras
Tels. (504) 2773-0011, 2773-0018, 2773-3992
Fax (504) 2773-0300, 2773-0023, 2773-0698
www.esnacifor.hn



**Actualización de Precalificación para la Construcción, Ampliación, Remodelación y Mantenimiento de Obras Civiles de la
UNACIFOR, periodo 2018.**

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA	ASPECTOS A EVALUAR					Observaciones	NOTA TOTAL %
		Capacidad Administrativa y Experiencia de la Empresa	Disponibilidad de Personal, Equipo e Instalaciones	Capacidad Financiera	Cumplimiento de Contratos Anteriores	Capacidad para Contratar		
1	Proyecto de Ingeniería Centroamericana S. de R.L. (PROINCA)	41.00	18.00	33.00	Excelente	Si	Califica	92.00
2	Construcciones MARTE S.A. de C.V.	36.00	18.00	31.00	Excelente	Si	Califica	85.00
3	Servicios para el Desarrollo de la Construcción S. de R.L. de C.V. (SEDECO)	42.00	19.00	27.00	Excelente	Si	Califica	88.00
4	Soluciones Sostenibles (DICOMA)	39.00	14.50	33.00	Excelente	Si	Califica	86.50
5	Servicios de Ingeniería Salvador García y Asociados S. de R.L.	40.00	15.50	29.00	Muy Bueno	Si	Califica	84.50
6	Constructora INDECO S.A. de C.V.	11.00	10.00	4.00	Regular	Si	No Califica	25.00
7	Constructora Bautista & Asociados	29.00	19.00	33.00	Bueno	Si	Califica	81.00
8	Empresa en Obras de Construcciones S.A. (ENOC S.A.)	26.00	24.00	12.00	Excelente	Si	No Califica	62.00
9	Profesionales de la Construcción S.A. de C.V. (PRODECON)	28.00	20.75	33.00	Excelente	Si	Califica	81.75
10	SERC Construcciones S. de R.L. de C.V.	20.00	13.00	31.00	Excelente	Si	Califica	64.00

Nota: La empresa Ingeniería e Inversiones Zambrano (INVERZA) presento documentación unicamente para actualizar la dirección del domicilio, tal cual se especificaba en las bases de precalificación ya que fue seleccionada satisfactoriamente el año 2017, para los procesos de licitación del presente año fiscal.

Califica
 No Califica



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES
UNACIFOR**

Apartado Postal # 2, Siguatepeque, Comayagua, Honduras
Tels. (504) 2773-0011, 2773-0018, 2773-3992
Fax (504) 2773-0300, 2773-0023, 2773-0698
www.esnacifor.hn



Se dio por finalizado el análisis y recomendación de los documentos de subsanación, siendo las 10:00 a.m. en el mismo lugar y fecha antes indicado y para constancia firmamos la presente acta.

COMISION EVALUADORA POR LA UNACIFOR

[Signature]
M.Sc. Karla Leticia Pineda
Vicerrectora Administrativa

[Signature]
MAE. Daniel Mauricio Villatoro
Director de Administración y Finanzas

[Signature]
Ph.D. Dani Oved Ochoa
Director de Planificación y Desarrollo

[Signature]
Ing. Marco Valle
Supervisor de Proyectos

[Signature]
Ing. David Sandoval
Obras Civiles

[Signature]
Abog. Sandra Zurfliga
Asesora Legal

[Signature]
Arq. Elisa Lopez
Arquitecto de la Inspección

[Signature]
Ing. Yovanni Melgar
Unidad de Transporte

MIEMBRO OBSERVADOR DE LA APERTURA

Abog. José Santos Hernández
Auditor Interno

QUIEN DA FE DE LO ACTUADO

[Signature]
Abog. Flor de María Batres
Secretaría General

