



UNAH

Universidad Nacional Autónoma de Honduras
Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

ACLARACIÓN No. 1

PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH

“CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO DE FÍSICA Y PLANTA PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA, CURLP”

La Universidad Nacional Autónoma de Honduras, UNAH, a través de la Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura, SEAPI, al participante en el Proceso de Contratación Directa de Construcción PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH da a conocer la **ACLARACIÓN No. 1**, que contiene las respuestas a las preguntas efectuadas por el participante en el presente proceso, la cual pasa a formar parte integral de los Documentos de Contratación Directa.

Pregunta No. 1

En las especificaciones técnicas dice “Instalación de un Sistema de Climatización Centralizado con equipos de Caudal Variable de Refrigerante (CVR) enfriado por aire, del tipo solo Frio/Calor” pero en los planos se muestra otro sistema con unidades independientes. (Favor Aclarar)

R. El sistema a utilizar es de unidades independientes tipo mini Split, tal y como se muestra en los planos IEM-07 / IEM-08 y en la sección 2.24-3300 de las especificaciones técnicas.

Las especificaciones técnicas elaboradas para este proyecto son especificaciones generales para todos los centros regionales, por lo que deberá tomarse en cuenta únicamente las secciones que aplican al Centro Universitario Regional del Litoral del Pacífico CUIRLP.

Pregunta No. 2

En las especificaciones se solicita “El sistema de control automático está compuesto por un sistema control centralizado que incluye controladores y sensores en los diferentes equipos, con los cuales se puede controlar y monitorear el sistema de enfriamiento. Se requiere que los equipos puedan conectarse al sistema administrador del edificio (BMS) con Protocolo BACnet o modbus TCP” pero en los planos se tienen unidades independientes. (Favor Aclarar)

R. No se utilizará un control centralizado para estas unidades.

El control a utilizar es un control remoto inalámbrico para las unidades de pared y tipo cielo suspendido; Para las unidades tipo cassette del laboratorio de física se utilizará un control remoto alámbrico que controle las 3 unidades simultáneamente.





Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

UNAH

No se requiere que los equipos puedan conectarse al sistema administrador del edificio (BMS) con Protocolo BACnet o modbus TCP.

Pregunta No. 3

No especifica el SEER o eficiencia de los equipos de aire acondicionado.

R. El SEER de los equipos deberá ser igual o superior al de los equipos tomados como referencia y detallados en las especificaciones técnicas Sección 2.24-3300 y en plano de instalaciones en azotea y cuadro de equipos IEM-08, tal y como se muestra en la tabla a continuación:

Unidad	\geq SEER
UEV-01 / UCD-01	13
UEV-02 / UCD-02	18
UEV-03 / UCD-03	23
UEV-04 / UCD-04	
UEV-05 / UCD-05	17
UEV-06 / UCD-06	
UEV-07 / UCD-07	

Pregunta No. 4

No se especifica el control y funcionamiento del equipo de ventilación.

R. La especificación del control y funcionamiento del equipo de ventilación se encuentra en los ítems 36.18, 36.19 y 36.20 de la Lista de Actividades y Cantidades de Obra. Ver **ENMIENDA No.2**.

Pregunta No. 5

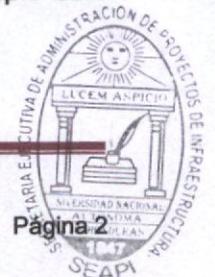
En las especificaciones de cuartos fríos de baja no especifica si el piso será aislado según estándares de ASHRAE, si así es favor especificar para que tipo de aplicación.

R. El piso del cuarto frío de baja temperatura no estará aislado y deberá ser construido tal y como se especifica en el plano ES-01.

Pregunta No. 6

Se solicita para esta sección se nos facilite los proveedores de equipo de aire acondicionado y electricidad.

R. La Ley de Contratación del Estado y su Reglamento no permite indicar marcas comerciales o referencias de proveedores. Los equipos a utilizar deberán cumplir con las especificaciones requeridas.





UNAH

Pregunta No. 7

Aclarar el ítem 49.131 del sistema de Distribución Aérea de Gas, Electricidad y Datos. Se requiere más información acerca de este ítem, así como la ubicación en planos y distancias.

R. Para el sistema de Distribución Aérea de Gas, Electricidad y Datos; se debe ofertar una solución de fabricación local de acuerdo a lo indicado en la actividad 49.131 en el formato de oferta y el detalle se encuentra en los planos IE-03, IE-04, IE-07 y IE-08 ubicado en el área de Laboratorio de Física. Debe ser una solución similar o superior a la de la marca WALDNER. Ver Fig1. y Fig2.

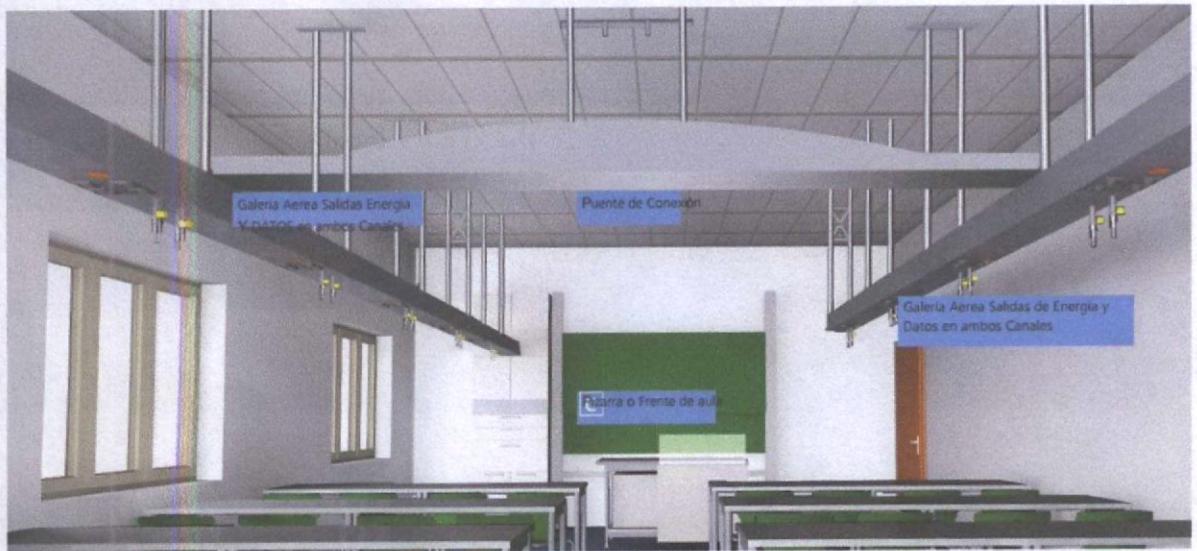


FIG.1 Galería de Distribución Gas, Electricidad y Datos

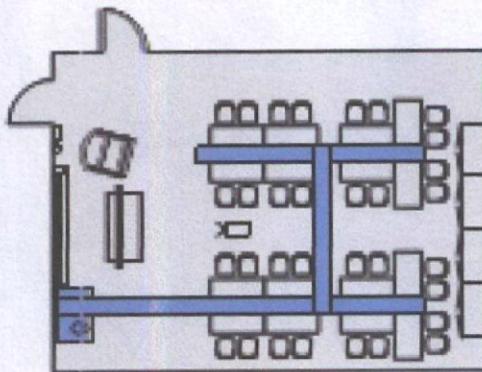


FIG.2 Ejemplo de Distribución de Planta de la Galería. Ver Planos IE3, IE4, IE7 y IE8.



Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

UNAH

Pregunta No. 8

Cuáles son las especificaciones exactas de la estructura ASUB (que incluye)

MEDIA TENSIÓN Y ENTRADA DE SERVICIO EN BAJA TENSIÓN					
49.23	Suministro e Instalación de estructura proyectada ASUB: incluye todos los materiales para 34.5KV, crucete de madera, aisladores de suspension ANSI 52-9 ,demas materiales, según normativa de la ENEE.	Unidad	1.00		

R. La estructura ASUB, es la estructura que normaliza la ENEE. Ver en el formato de oferta los ítems 49.17, 49.18, 49.23 y en el Plano de Detalles IE-10, donde se especifica de forma gráfica la construcción de la estructura.

Pregunta No. 9

¿La ubicación de las cajas multigang serán aéreas, en piso o en mueble?

R. Las Cajas Multigang van en la Galería de Servicios Aéreos.

Pregunta No. 10

¿A qué se refiere con galería aérea de servicios?

49.59	Suministro e instalación de salida de energía en riel de distribución de servicios en Laboratorios: dos tomacorriente nema 5-15R duplex y un tomacorriente 6-20R sencillo en galería o en arreglo de salida de energía con caja multi-gang, con tornillos tipo torx antivandalicos, tubería EMT 3/4" de diámetro superficial y PVC eléctrico cédula 40 empotrado en pared, cables 4 x # 12 AWG +2 #12 AWG (T) THHN. Materiales certificados UL.	unidad	12.00		
-------	---	--------	-------	--	--

R. La Galería de Servicios Aéreos es la Estructura de Canales explicada en la respuesta No. 7 sobre el ítem 49.131.

Pregunta No. 11

En las especificaciones se habla de un seccionador encapsulado tipo pedestal, y este no aparece en cantidades de obra o planos.

R. Este equipo no se requiere para este proyecto.

Pregunta No. 12

En la visita consultamos sobre la inclusión en la oferta de los muebles no fijos, para lo cual nos contestaron que hiciéramos la consulta.

R. No considerar en la oferta la inclusión de muebles no fijos.





Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

UNAH

Pregunta No. 13

En el diseño de aguas lluvias se requiere se definan los puntos de conexión con el pozo más cercano ya que en la visita no pudimos observar sistema pluvial.

R. En vista que en el campus del CURLP no existe alcantarillado pluvial, el drenaje de aguas lluvias del laboratorio de física y la planta piloto de innovación alimentaria se descargará directamente al terreno natural hacia la zona sur-oeste de dicho edificio.

Pregunta No. 14

¿En el trámite de permisos del SANAA, ambiental y ENEE, el costo del pago, correrá por cuenta de la empresa que construya?

R. El pago de permisos del SANAA, ambiental y ENEE correrán por cuenta del contratista.

Pregunta No. 15

¿Se requiere presentar catálogos y cotizaciones para cada ficha de cada sitio?, ya que algunas no se alcanzarían a tenerlas por el corto tiempo de presentación de la oferta.

R. No es necesario presentar catálogos y cotizaciones de cada ficha.

Pregunta No. 16

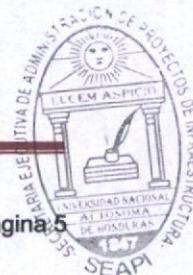
En el diseño de aguas residuales se requiere se definan los puntos de conexión con el pozo más cercano, ya que, a simple vista el punto topográfico de ubicación del edificio está más bajo que el portón de acceso vehicular costado norte del Campus.

R. La conexión de las aguas residuales se hará a un pozo de inspección existente, ubicado aproximadamente 50 m. al Sur-Oeste de la Planta Piloto de Innovación Alimentaria. Ver detalle y ubicación en plano M-01. Ver [ENMIENDA No.2](#).

Pregunta No. 17

En el inciso 12.5 del formato de oferta de Choluteca nos dice que es castillo C-5 de concreto reforzado de forma irregular, mientras que en el plano nos muestra una forma regular. Lo mismo para el inciso 12.6, nos dice que es forma regular mientras que en el plano es forma irregular. Aclarar cuál es el correcto.

R. Ver [ENMIENDA No.2](#).





Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

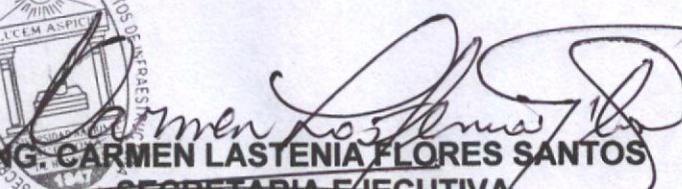
UNAH

Pregunta No. 18

¿Qué resistencia a la compresión se deberá cotizar para los bloques normales de concreto de 6" y 4" y para el bloque Split face?

R. La resistencia a la compresión que se deberá utilizar para los bloques normales de concreto es de 800 lb/pulg² y para los bloques Split face estructurales es de 1,000 lb/pulg².

Dado en la Ciudad Universitaria José Trinidad Reyes, Tegucigalpa, M.D.C., a los ocho (8), días del mes de diciembre de 2016.


ING. CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARIA EJECUTIVA

cc: Archivo Expediente Contratación Directa PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH



UNAH

Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

ACLARACIÓN No. 1

PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH

“CONSTRUCCIÓN DE PLANTA PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA, UNAHTEC-DANLI”

La Universidad Nacional Autónoma de Honduras, UNAH, a través de la Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura, SEAPI, al participante en el Proceso de Contratación Directa de Construcción PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH da a conocer la **ACLARACIÓN No. 1**, la cual pasa a formar parte integral de los documentos de contratación.

Pregunta No. 1

Que estructura se debe considerar para el soporte de las luminarias en el cielo falso?

R. Las luminarias se fijarán a la flejería metálica del cielo falso y también a la losa (cuando se presente el caso) con alambre de amarre para asegurar su estabilidad.

Pregunta No. 2

El Castillo C-08 dice que es de concreto reforzado en forma de L, mientras que en el plano es de forma rectangular ¿Cuál es el correcto?

R. EL Castillo C-08 es de sección rectangular tal como lo indica el plano. Se modifica la descripción del ítem 12.7, Capítulo 12. ESTRUCTURA SUPERIOR, Sección II. PLANTA PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA. **VER ENMIENDA No.2.**

Pregunta No. 3

No aparece actividad para la colocación de los costos relacionados con el corte de árboles. Donde deberán colocarse?

R. Se adiciona el numeral 3.4, Capítulo 3.PRELIMINARES, Sección I. GENERALES. **VER ENMIENDA No.2.**

Pregunta No. 4

No aparecen actividades para la colocación de costos relacionados con la demolición de pared de la conexión del edificio existente con el edificio nuevo. Donde se deberán colocar estos costos?

Aclaración No. 2, de fecha 8 de Diciembre de 2016

PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH

CONSTRUCCIÓN DE PLANTA PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA, UNAHTEC-DANLI

Página 1





Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

UNAH

R. Se adiciona el numeral 3.5, Capítulo 3.Preliminares, Sección I. GENERALES.
VER ENMIENDA No.2.

Pregunta No. 5

El formato de oferta de Danlí faltan ítems en la parte de aire acondicionado de las unidades mini Split.

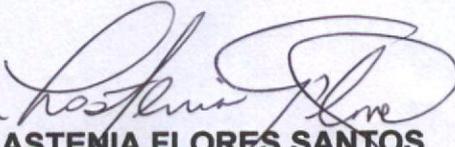
R. Se adicionan los numerales 22.1.A y 22.1.B, Capítulo 22. INSTALACIONES ELECTROMECANICAS (SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO), Sección II. PLANTA PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA **VER ENMIENDA No.2.**

Pregunta No. 6

Que resistencia a la compresión se deberá cotizar para los bloques normales de concreto de 6" y 4" y para el bloque Split face?

R. Si el bloque normal de 6", 4" o Split face está funcionando como elemento de cierre únicamente; su resistencia será de 800 lb/pulg².
Si el bloque normal o Split face está funcionando como elemento estructural su resistencia será de 1000 lb/pulg²

Dado en la Ciudad Universitaria José Trinidad Reyes, Tegucigalpa, M.D.C., a los ocho (8) días del mes de diciembre de 2016.


ING. CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARÍA EJECUTIVA



cc: Archivo Expediente Contratación Directa PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH

Aclaración No. 2, de fecha 8 de Diciembre de 2016

PCDC No. 05-2016-SEAPI-UNAH

CONSTRUCCIÓN DE PLANTA PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA, UNAHTEC-DANLI

Página 2