



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

AUDIENCIA PÚBLICA
ACTA DE APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN No. 07-2025-SEAPI-UNAH

“CONSTRUCCIÓN I ETAPA CERCO PERIMETRAL, UNAH-CUROC”

En la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los veintinueve (29) días del mes de enero del año dos mil veintiséis, siendo las 10:00 a.m. hora oficial de la República de Honduras, día y hora señalados para la Audiencia Pública de Apertura de los sobres que contienen las ofertas presentadas para la Licitación Pública Nacional LPN No. 07-2025-SEAPI-UNAH, correspondiente al proyecto **“CONSTRUCCIÓN I ETAPA CERCO PERIMETRAL, UNAH-CUROC”**, ubicado en el Centro Universitario Regional de Occidente, UNAH-CUROC, Santa Rosa de Copán, departamento de Copán; se dio inicio al Acto de Apertura de Ofertas, presidido por la Ingeniera **GABRIELA MARÍA CASTILLO ESTRADA**, en representación del órgano contratante. Siguiendo el orden de la Agenda, se procedió a la presentación de la Comisión de Apertura de Ofertas, la cual está integrada de la siguiente manera: por la SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA: Ingeniera **Gabriela María Castillo Estrada**, como Coordinadora; por el DEPARTAMENTO LEGAL DE LA UNAH: Abogada **Mery Alexandra Calderón Barahona**; por la SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS: Licenciada **Ada Mercedes Quijada Durón**; por la COMISIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN: Ingeniera **Edda Dinora Cruz Hernández**, en calidad de Observadora; por AUDITORÍA INTERNA DE LA UNAH: Abogado **José Antonio Pineda Maradiaga**, en calidad de Observador. **POR LAS EMPRESAS OFERENTES:** Ingeniera **Mónica Sofia Sandoval Núñez** en representación de la Empresa Diseño, Construcción e Inversiones, S. de R.L. (DCI); el Señor **Josué Enrique Castro**

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a vertical grey bar at the top right.



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI

Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

Ramírez en representación de la Empresa Servicios de Diseño y Construcción, S. de R.L. de C.V. (SERDICON); Ingeniero **Luis Alejandro Castro Murillo** en representación de la Empresa Ingeniería para el Desarrollo Terrestre, S. de R.L. de C.V. (INDET); Arquitecta **Claudia Janeth Leiva Torrez** en representación de la Empresa Arquitectos e Ingenieros Constructores, S. de R.L. de C.V. (ARINCO); Señor **Joel Cortes Blandin** en representación de la Empresa Ingeniería Barmend, S. de RL.; Arquitecta **Ashley Claudeth Henríquez Espinoza** en representación de la Empresa en Obras de Construcción, S.A. de CV. (ENOCSA); Ingeniera **Yura Nissy Henríquez Rivera** en representación de la Empresa Sistemas de Construcción, S. de R.L. La Abogada **Mery Alexandra Calderón Barahona** procedió a dar lectura a los artículos 122, 123 y 124 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, que determinan las formalidades a que está sujeta la apertura de las ofertas. Continuando con el orden de la agenda, la Ingeniera **Gabriela María Castillo Estrada**, procedió a la apertura de las ofertas, siguiéndose la formalidad establecida en la Ley de Contratación del Estado; mostrando a los presentes que las ofertas están debidamente selladas y a leer en voz alta el nombre de las empresas oferentes, el valor de las ofertas en números y en letras, el número de folios útiles de las ofertas y si se acompaña la respectiva memoria USB o disco compacto CD; también se dio a conocer la información contenida en las fianzas de mantenimiento de oferta; leyéndose en voz alta el valor, número, vigencia y compañía afianzadora. La apertura de las ofertas se hizo siguiendo el orden en que éstas fueron recibidas: **1) DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S. DE R.L. (DCI)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cinco Millones Novecientos Ochenta y Tres Mil Quinientos Veintiún Lempiras con Un Centavo (L 5,983,521.01)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros del País S.A., número 600002004 por la suma de Ciento Veinte Mil Lempiras exactos (L 120,000.00), vigente a partir del 29 de enero de 2026 hasta el 29 de mayo de 2026. El documento de oferta presentado indica

29 de enero de 2026

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 07-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN I ETAPA CERCO PERIMETRAL, UNAH-CUROC"



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

que consta de un total de sesenta y cuatro (64) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB. **2) SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L. DE C.V. (SERDICON)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Tres Millones Novecientos Seiscientos Sesenta y Seis Mil Novecientos Veinte Lempiras con Diecinueve Centavos (L 3,966,920.19)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros del País S.A., número 600002007 por la suma de Ochenta mil Lempiras exactos (L 80,000.00), vigente a partir del 29 de enero de 2026 hasta el 29 de junio de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de doscientos treinta y dos (232) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB. **3) INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE, S. DE R.L. DE C.V. (INDET)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cinco Millones Doscientos Sesenta y Cuatro Mil Trescientos Veinticuatro Lempiras con Setenta Centavos (L 5,264,324.70)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Interamericana de Seguros S.A., FICOHSA Seguros, número FIAN-1011884 por la suma de Ciento Veinte mil Lempiras exactos (L 120,000.00), vigente a partir del 29 de enero de 2026 hasta el 17 de junio de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de ochenta y seis (86) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB. **4) ARQUITECTOS E INGENIEROS CONSTRUCTORES, S. DE R.L. DE C.V. (ARINCO)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Tres Millones Setecientos Noventa y Ocho Mil Ciento Veinte Lempiras con Treinta y Dos Centavos (L 3,798,120.32)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros del País S.A., número 600002000 por la suma de Ciento Quince Mil Lempiras exactos (L 115,000.00), vigente a partir del 29 de enero de 2026 hasta el 29 de mayo de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de doscientos treinta y cinco (235) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB. **5) INGENIERÍA BARMEND, S. DE R.L.** presentó una Oferta



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

Económica expresada en letras por **Cuatro Millones Cuatrocientos Cincuenta y Nueve Mil Ochocientos Veintiocho Lempiras con Cuarenta Centavos (L 4,459,828.40)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros del País S.A., número 600001998 por la suma de Ciento Cuarenta Mil Lempiras exactos (L 140,000.00), vigente a partir del 29 de enero de 2026 hasta el 15 de junio de 2026. El documento de oferta presentado no se encuentra foliado, si se encuentran firmados y sellados; se acompaña disco compacto (CD). **6) Empresa en Obras de Construcción, S.A. DE C.V. (ENOCSA)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cinco Millones Sesenta y Dos Mil Trescientos Cincuenta y Cinco Lempiras con Setenta y Tres Centavos (L 5,062,355.73)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros del País S.A., número 600002002 por la suma de Ciento Un Mil Doscientos Cincuenta Lempiras exactos (L 101,250.00), vigente a partir del 29 de enero de 2026 hasta el 29 de mayo de 2026. El documento de oferta presentado *indica* que consta de un total de doscientos treinta y siete (237) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB. **7) Sistemas de Construcción, S. DE R.L.** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Siete Millones Ciento Cuarenta y Seis Mil Cuatrocientos Veintitrés Lempiras con Ochenta Centavos (L 7,146,423.80)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros CREFISA S.A., número ZC-FL-120730-2026 por la suma de Ciento Ochenta Mil Lempiras Exactos (L 180,000.00), vigente a partir del 29 de enero de 2026 hasta el 27 de julio de 2026. El documento de oferta presentado *indica* que consta de un total de ciento cincuenta y cuatro (154) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB. A continuación, la Ingeniera Castillo Estrada, en su condición antes indicada, dio lectura al **PRESUPUESTO BASE**, el cual se encuentra en sobre cerrado, siendo éste por un valor de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE LEMPIRAS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (L 4,650,847.85)**.



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

OBSERVACIONES: 1. Existe un error en el monto de la Oferta expresado en letras con respecto al monto expresado en números en la Carta Oferta presentada por la Empresa SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L. DE C.V. (SERDICON). 2. La Empresa INGENIERÍA BARMEND, S. DE R.L. presento su documentación sin números de folios. Acto seguido, la Coordinadora de la Comisión de Apertura cedió la palabra a la Abg. Calderón Barahona, quien le dio lectura en voz alta y, habiéndose manifestado todos conformes con su contenido, se procedió a la firma de ésta, en un solo original, de la cual se entregó una copia a las empresas oferentes y a la Comisión de Apertura de Ofertas, dándose así por concluida la Audiencia Pública de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública Nacional LPN No. 07-2025-SEAPI-UNAH, siendo las once de la mañana con veinticinco minutos (11:25 a.m.) del 29 de enero del año 2026.

POR LA COMISIÓN DE APERTURA:

ING. GABRIELA MARÍA CASTILLO ESTRADA
SEAPI-UNAH

**ABG. MERY ALEXANDRA CALDERÓN
BARAHONA**
DEPARTAMENTO LEGAL UNAH

LIC. ADA MERCEDES QUIJADA DURÓN
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS, SEAF

ING. EDDA DINORA CRUZ HERNÁNDEZ
COMISIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN UNAH
(OBSERVADORA)

ABG. JOSÉ ANTONIO PINEDA MARADIAGA
AUDITORÍA INTERNA (OBSERVADOR)



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

POR LAS EMPRESAS OFERENTES:

ING. MÓNICA SOFÍA SANDOVAL NÚÑEZ
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S.
DE R.L. (DCI)

SR. JOSUÉ ENRIQUE CASTRO RAMÍREZ
SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.
DE R.L. DE C.V. (SERDICON)

ING. LUIS ALEJANDRO CASTRO MURILLO
INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO
TERRESTRE, S. DE R.L. DE C.V. (INDET)

ARQ. CLAUDIA JANETH LEIVA TORREZ
ARQUITECTOS E INGENIEROS
CONSTRUCTORES, S. DE R.L. DE C.V.
(ARINCO)

SR. JOEL CORTES BLANDIN
INGENIERÍA BARMEND, S. DE R.L.

**ARQ. ASHLEY CLAUDETH HENRÍQUEZ
ESPINOZA**
EMPRESA EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN,
S.A. DE C.V. (ENOCSA)

ING. YURA NISSY HENRÍQUEZ RIVERA
SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L.