



**UNAH**  
UNIVERSIDAD NACIONAL  
AUTÓNOMA DE HONDURAS

**SEAPI**  
Secretaría Ejecutiva de  
Administración de Proyectos de  
Infraestructura

Tel: 2216-6100  
Ext: 110454, 110550  
Correo: seapi@unah.edu.hn

**AUDIENCIA PÚBLICA**  
**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN No. 04-2025-SEAPI-UNAH

**“MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN, EDIFICIO NO. 5 Y READECUACIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS Y SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE LOS EDIFICIOS No. 3 Y No. 5, UNAH-VS”**

En la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los doce (12) días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco, siendo las 10:00 a.m. hora oficial de la República de Honduras, día y hora señalados para la Audiencia Pública de Apertura de los sobres que contienen las ofertas presentadas para la Licitación Pública Nacional LPN No. 04-2025-SEAPI-UNAH, correspondiente al proyecto **“MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN, EDIFICIO NO. 5 Y READECUACIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS Y SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE LOS EDIFICIOS NO. 3 Y NO. 5, UNAH-VS”**, ubicado en los Edificios No. 3 y No. 5 de la Universidad Nacional Autónoma de Honduras Valle de Sula, UNAH-VS, San Pedro Sula, Cortés; se dio inicio al Acto de Apertura de Ofertas, presidido por la Ingeniera GABRIELA MARÍA CASTILLO ESTRADA, en representación del órgano contratante. Siguiendo el orden de la Agenda, se procedió a la presentación de la Comisión de Apertura de Ofertas, la cual está integrada de la siguiente manera: por la SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA: Ingeniera **Gabriela María Castillo Estrada**, como Coordinadora; por el DEPARTAMENTO LEGAL DE LA UNAH: Abogado **Edy Ricardo Euceda Gutiérrez**; por la SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS: Licenciada **Seyda Patricia Raudales Cerna**; por la COMISIÓN DE CONTROL DE

12 de diciembre 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 04-2025-SEAPI-UNAH  
PROYECTO: “MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN, EDIFICIO NO. 5 Y READECUACIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS Y SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE LOS EDIFICIOS NO. 3 Y NO. 5, UNAH-VS”

Página 1 de 5



**UNAH**  
UNIVERSIDAD NACIONAL  
AUTÓNOMA DE HONDURAS

**SEAPI**  
Secretaría Ejecutiva de  
Administración de Proyectos de  
Infraestructura

Tel: 2216-6100  
Ext: 110454, 110550  
Correo: seapi@unah.edu.hn

GESTIÓN: Ph.D. **Josué Miguel Delcid Ulate**, en calidad de Observador. **POR LAS EMPRESAS OFERENTES:** Ingeniera **Marcela Alexandra Rosales Murillo** en representación de la Empresa SERVICIOS Y REPRESENTACIONES PARA LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L. DE C.V. (SERPIC); Ingeniero **Luis Alejandro Castro Murillo** en representación de la Empresa INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE, S. DE R.L. DE C.V. (INDET); Ingeniera **Mónica Sofía Sandoval Núñez** en representación de la Empresa DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S. DE R.L. (DCI); Ingeniero **Jaime Efraín Bermúdez Perdomo** en representación de la Empresa PROMOTORA DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V. (PDI); El Abogado **Edy Ricardo Euceda Gutiérrez** procedió a dar lectura a los artículos 122, 123 y 124 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, que determinan las formalidades a que está sujeta la apertura de las ofertas. Continuando con el orden de la agenda, la Ingeniera **Gabriela María Castillo Estrada**, procedió a la apertura de las ofertas, siguiéndose la formalidad establecida en la Ley de Contratación del Estado; mostrando a los presentes que las ofertas están debidamente selladas y a leer en voz alta el nombre de las empresas oferentes, el valor de las ofertas en números y en letras, el número de folios útiles de las ofertas y si se acompaña la respectiva memoria USB o disco compacto CD; también se dio a conocer la información contenida en las fianzas y garantías de mantenimiento de oferta; leyéndose en voz alta el valor, número, vigencia y compañía afianzadora o banco garante. La apertura de las ofertas se hizo siguiendo el orden en que éstas fueron recibidas: **1) SERVICIOS Y REPRESENTACIONES PARA LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L. DE C.V. (SERPIC)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cuarenta y Un Millones Novecientos Noventa y Nueve Mil Ochocientos Cincuenta y Cuatro Lempiras con Ochenta y Cuatro Centavos (L 41,999,854.84)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida

---

12 de diciembre 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 04-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN, EDIFICIO NO. 5 Y READECUACIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS Y SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE LOS EDIFICIOS NO. 3 Y NO. 5, UNAH-VS"

Página 2 de 5



**UNAH**  
UNIVERSIDAD NACIONAL  
AUTÓNOMA DE HONDÚRAS

**SEAPI**  
Secretaría Ejecutiva de  
Administración de Proyectos de  
Infraestructura

Tel: 2216-6100  
Ext: 110454, 110550  
Correo: seapi@unah.edu.hn

por Seguros del País S.A., número 600001952 por la suma de Un millón de Lempiras Exacto (L 1,000,000.00), vigente a partir del 12 de diciembre de 2025 hasta el 12 de abril de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de quinientos ochenta y seis (586) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña disco compacto (CD). **2) INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE, S. DE R.L. DE C.V. (INDET)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Treinta y Ocho Millones Ochocientos Ochenta y Nueve Mil Novecientos Sesenta y Ocho Lempiras con Treinta y Tres Centavos (L 38,889,968.33)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por INTERAMERICANA DE SEGUROS S.A, número FIAN-1011836 por la suma de Novecientos Mil Lempiras Exactos (L 900,000.00), vigente a partir del 12 de diciembre de 2025 hasta el 21 de abril de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de mil cincuenta (1050) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña memoria USB. **3) DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S. DE R.L. (DCI)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Treinta y Cuatro Millones Novecientos Veintisiete Mil Novecientos Ochenta y Dos Lempiras con Setenta Centavos (L 34,927,982.70)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por ASSA Compañía de Seguros Honduras S.A., número 80B760 por la suma de Setecientos Mil Lempiras Exactos (L 700,000.00), vigente a partir del 12 de diciembre de 2025 hasta el 10 de abril de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de setecientos setenta y un (771) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña memoria USB. **4) PROMOTORA DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V. (PDI)** presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cuarenta y Cinco Millones Un Mil Novecientos Sesenta y Ocho Lempiras con Ochenta y Cinco Centavos (L 45,001,968.85)**, con una Garantía de Mantenimiento de Oferta emitida por Banco FICOHSA, número 3299125 por la suma de Un Millón de

12 de diciembre 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 04-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN, EDIFICIO NO. 5 Y READECUACIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS Y SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE LOS EDIFICIOS NO. 3 Y NO. 5, UNAH-VS"

Página 3 de 5



**UNAH**  
UNIVERSIDAD NACIONAL  
AUTÓNOMA DE HONDURAS

**SEAPI**  
Secretaría Ejecutiva de  
Administración de Proyectos de  
Infraestructura

Tel: 2216-6100  
Ext: 110454, 110550  
Correo: seapi@unah.edu.hn

Lempiras Exactos (L 1,000,000.00), vigente a partir del 12 de diciembre de 2025 hasta el 12 de abril de 2026. El documento de oferta presentado *indica* que consta de un total de ochocientos cincuenta y siete (857) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña memoria USB. A continuación, la Ingeniera Castillo Estrada, en su condición antes indicada, dio lectura al **PRESUPUESTO BASE**, el cual se encuentra en sobre cerrado, siendo éste por un valor de **CUARENTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVENTA Y TRES LEMPIRAS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (L 40,373,093.46)**. **OBSERVACIONES:** No se presentaron observaciones, por lo que, la Coordinadora de la Comisión de Apertura cedió la palabra al Abg. Euceda Gutiérrez, quien le dio lectura en voz alta y, habiéndose manifestado todos conformes con su contenido, se procedió a la firma de ésta, en un solo original, de la cual se entregó una copia a las empresas oferentes y a la Comisión de Apertura de Ofertas, dándose así por concluida la Audiencia Pública de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública Nacional No. 04-2025-SEAPI-UNAH, siendo las diez de la mañana con cuarenta y dos minutos (10:42 a.m.) del 12 de diciembre del año 2025.

**POR LA COMISIÓN DE APERTURA:**

**ING. GABRIELA MARÍA CASTILLO ESTRADA**  
SEAPI-UNAH

**ABG. EDY RICARDO EUCEDA GUTIÉRREZ**  
DEPARTAMENTO LEGAL UNAH

**LIC. SEYDA PATRICIA RAUDALES CERNA**  
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
Y FINANZAS, SEAF



**UNAH**  
UNIVERSIDAD NACIONAL  
AUTÓNOMA DE HONDURAS

**SEAPI**  
Secretaría Ejecutiva de  
Administración de Proyectos de  
Infraestructura

Tel: 2216-6100  
Ext: 110454, 110550  
Correo: seapi@unah.edu.hn

**PH.D. JOSUÉ MIGUEL DELCID ULATE**  
COMISIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN UNAH  
(OBSERVADOR)

**POR LAS EMPRESAS OFERENTES:**

**ING. MARCELA ALEXANDRA ROSALES  
MURILLO**

SERVICIOS Y REPRESENTACIONES PARA LA  
INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L.  
DE C.V. (SERPIC)

**ING. MÓNICA SOFÍA SANDOVAL NÚÑEZ**  
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S.  
DE R.L. (DCI)

**ING. LUIS ALEJANDRO CASTRO MURILLO**  
INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO  
TERRESTRE, S. DE R.L. DE C.V. (INDET)

**ING. JAIME EFRAÍN BERMÚDEZ PERDOMO**  
PROMOTORA DE DESARROLLOS  
INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V. (PDI)

12 de diciembre 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 04-2025-SEAPI-UNAH  
PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN,  
EDIFICIO NO. 5 Y READECUACIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS Y SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN  
ELÉCTRICA DE LOS EDIFICIOS NO. 3 Y NO. 5, UNAH-VS"

Página 5 de 5