



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
I EDIFICIO F-1					
I.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
I.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales , a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH . Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00		L -
I.1.2	Reparación de revestimiento de losetas de barro . Incluye el suministro e instalación de loseta de barro, la colocación de unidades desprendidas y resane de juntas con mortero 1:4. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	130.00		L -
I.1.3	Nivelación de losa con mortero 1:3 , pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	3.00		L -
I.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
I.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	2,482.94		L -
SUBTOTAL EDIFICIO F-1					L -
II EDIFICIO D-1					
II.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
II.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales , a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH . Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00		L -
II.1.2	Reparación de revestimiento de losetas de barro . Incluye el suministro e instalación de loseta de barro, la colocación de unidades desprendidas y resane de juntas con mortero 1:4. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	130.00		L -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
II.1.3	Nivelación de losa con mortero 1:3, pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	3.00		L. -
II.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
II.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	2,482.94		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO D-1					L. -
III	EDIFICIO REGISTRO ESTUDIANTIL				
III.1	OBRAS DE ALBAÑILERÍA				
III.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	2.00		L. -
III.1.2	Nivelación de losa con mortero 1:3, pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	15.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
III.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
III.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,019.20		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO REGISTRO ESTUDIANTIL					L. -

IV EDIFICIO C-2					
IV.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
IV.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	7.00		L. -
IV.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
IV.2.1	Reparación de área de impermeabilización existente dañada. Incluye: remoción de impermeabilizante dañado, limpieza previa de superficie, aplicación de primer y reposición con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	35.00		L. -
IV.2.2	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,850.00		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO C-2					L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
V EDIFICIO QUÍMICA Y FARMACIA, I-1					
V.1	OBRAS DE ALBAÑILERÍA				
V.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilos y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH . Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	10.00		L. -
V.1.2	Nivelación de losa con mortero 1:3, pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	15.00		L. -
V.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
V.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	4,381.96		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO QUÍMICA Y FARMACIA, I-1					L. -
VI EDIFICIO BIBLIOTECA CENTRAL					
VI.1	OBRAS DE ALBAÑILERÍA				
VI.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilos y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH . Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
VI.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
VI.2.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocompente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	2,821.14		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO BIBLIOTECA CENTRAL					L. -

VII EDIFICIO ODONTOLOGÍA, G-1					
VII.1	OBRAS VARIAS				
VII.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	50.00		L. -
VII.1.2	Desmontaje de techo de cubierta de lámina de zinc y estructura de madera apoyada sobre losa. Incluye: botado de material desmontado fuera de los predios de la UNAH, limpieza de losa y andamios. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	69.47		L. -
VII.1.3	Nivelación de losa con mortero 1:3, pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	5.04		L. -
VII.1.4	Desinstalación de tuberías y accesorios de drenaje de aguas lluvias, PVC de 6" y 4", incluye: 1) Picado de pared de bloque, piso y acera de concreto, por paso de tuberías. 2) Traslado del material desinstalado a los predios de la Dirección de Servicios Generales de la UNAH. Ver detalle en plano y Especificaciones Técnicas.	global	1.00		L. -
VII.1.5	Marcado de la ruta de las tuberías de drenaje de PVC de 6" y 4", según diseño, con pendiente mínima de 2%. Ver detalle en plano. Ver Especificaciones Técnicas.	global	1.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA

LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
VII.1.6	Suministro e instalación de tuberías y accesorios, para drenaje de PVC ASTM D-2241, SDR 26, 4" de diámetro. Incluye: 1) Resane de pared de bloque. 2) Prueba hidrostática de la tubería instalada con una presión de prueba de 10 P.S.I. y prueba de funcionamiento. Ver detalle en plano. Ver Especificaciones Técnicas.	global	1.00	L.	-
VII.1.7	Suministro e instalación de tuberías y accesorios, para drenaje de PVC ASTM D-2241, SDR 26, 6" de diámetro. Incluye: 1) Resane de piso y acera de concreto. 2) Prueba hidrostática de la tubería instalada con una presión de prueba 10 P.S.I. y prueba de funcionamiento. Ver detalle en plano. Ver Especificaciones Técnicas.	global	1.00	L.	-
VII.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
VII.2.1	Reparación de área de impermeabilización existente dañada. Incluye: remoción de impermeabilizante dañado, limpieza previa de superficie, aplicación de primer y reposición con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	5.00	L.	-
VII.2.2	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	3,096.24	L.	-
VII.2.3	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	69.47	L.	-
SUBTOTAL EDIFICIO ODONTOLOGÍA, G-1					L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
VIII EDIFICIO CIENCIAS ECONOMICAS, C-1					
VIII.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
VIII.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	20.00	L.	-
VIII.1.2	Remoción y reposición de mortero dañado en tramos de losa en voladizo con mortero 1:4, e = 2.5 cm. Incluye demolición, acarreo y botado de material fuera de los predios de la UNAH y la aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	135.26	L.	-
VIII.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
VIII.2.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,620.51	L.	-
VIII.2.2	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente y malla de refuerzo de poliéster en toda la superficie, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; ejecución de flashing h=0.30 m, con malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos, flashing y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir en toda el área a razón de 0.5 L/m ² . Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	164.42	L.	-
SUBTOTAL EDIFICIO CIENCIAS ECONÓMICAS, C-1					L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
IX EDIFICIO ALMA MÁTER					
IX.1 OBRAS VARIAS					
IX.1.1	Avivado de juntas dañadas y sueltas, sin dañar ni astillar la pieza del terrazo tipo granito, hasta profundizar y remover el concreto viejo de la junta entre pisos, con espátula metálica. Incluye el avivado de juntas de piso, en cambios de dirección y en la parte superior de zócalos, así como la limpieza de residuos de concreto y polvo con soplete eléctrico. LOSA TERCER NIVEL EN ÁREA LADO SUR SOBRE EL AUDITORIO Y TERRAZAS EN LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas.	m	6,331.50		L. -
IX.1.2	Avivado de juntas dañadas y sueltas, sin dañar ni astillar la pieza del terrazo tipo granito, hasta profundizar y remover el concreto viejo de la junta entre pisos, con espátula metálica. Incluye el avivado de juntas en cambios de dirección y en la parte superior de zócalos, así como limpieza de residuos de concreto y polvo con soplete eléctrico. LOSA EN PLANTA BAJA SOBRE BODEGAS EN SÓTANO LADO SUR Y ÁREA LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas.	m	2,950.34		L. -
IX.1.3	Limpieza y lavado a presión de toda el área de LOSA TERCER NIVEL EN ÁREA LADO SUR SOBRE EL AUDITORIO Y TERRAZAS EN LADO NORTE , con agua y bomba a presión, desengrasante industrial y removedor; sin dañar ni astillar la pieza del terrazo tipo granito, limpieza de residuos del sellador anterior y residuos de concreto. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,206.00		L. -
IX.1.4	Limpieza y lavado a presión de toda el área de LOSA EN PLANTA BAJA SOBRE BODEGAS EN SÓTANO LADO SUR Y ÁREA LADO NORTE con agua y bomba a presión, desengrasante industrial y removedor; sin dañar ni astillar la pieza del terrazo tipo granito, limpieza de residuos del sellador anterior y residuos de concreto. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	521.34		L. -
IX.1.5	Suministro y Aplicación de Sellador Poliuretano en juntas de 3mm de piso granito terrazo, color gris, de alta elasticidad, resistencia y adherencia, similar o superior a Hyperseal Expert 150, Sikaflex-1A o Admix Polyflex NS. LOSA TERCER NIVEL EN ÁREA LADO SUR SOBRE EL AUDITORIO Y TERRAZAS EN LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas.	m	6,331.50		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA

LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
IX.1.6	Suministro y aplicación de Impermeabilizante Sellador en Franja o Cinta perimetral (cara vertical de 10.00 cms y cara horizontal de 10.00 cms) con sistema similar o superior a H&C Clarishield Base Solvente (Xileno) con acabado de alto brillo, resistente a tráfico pesado; Incluye el sellado de juntas en cambio de nivel, gradas en piso de terrazo granito y parte superior de zócalo de piso con un sellador poliuretano de juntas aplicado como curva sanitaria (1cm por lado) con similar o superior similar o superior a Hyperseal Expert 150, Sikaflex-1A o Admix Polyflex NS. EN LOSA TERCER NIVEL EN ÁREA LADO SUR SOBRE EL AUDITORIO Y TERRAZAS EN LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	80.00		L. -
IX.1.7	Suministro y Aplicación de Impermeabilizante Sellador en LOSA TERCER NIVEL EN ÁREA DEL LADO SUR SOBRE EL AUDITORIO Y TERRAZAS EN LADO NORTE con sistema similar o superior a H&C Clarishield Base Solvente (Xileno), con acabado de alto brillo, transparente, resistente a tráfico pesado. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,206.00		L. -
IX.1.8	Suministro y Aplicación de Impermeabilizante Elastomérico EN CANALES con sistema similar o superior a AQUALOCK 8000 color gris aplicación de tres(3) manos de pinturas elastomérica impermeabilizante, la primera mano reducida al 25% (con agua) y las dos manos posteriores sin reducir o Hyperdesmo con una capa de Primer (Imprimación), dos capas de Hyperdesmo (Sistema impermeabilizante de poliuretano gris) y una capa de Aquasmart TC Floor Protect (protector contra rayos UV y tráfico peatonal) color gris, de acuerdo a especificaciones técnicas del fabricante. LOSA TERCER NIVEL EN ÁREA LADO SUR SOBRE EL AUDITORIO Y TERRAZAS EN LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	6.00		L. -
IX.1.9	Suministro y Aplicación de Sellador Poliuretano en juntas de 3mm de piso granito terrazo con base poliuretano de alta elasticidad, resistencia y adherencia similar o superior a Hyperseal Expert 150, Sikaflex-1A o Admix Polyflex NS. LOSA EN PLANTA BAJA SOBRE BODEGAS EN SÓTANO LADO SUR Y ÁREA LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas. Ver Especificaciones Técnicas.	m	2,961.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
IX.1.10	Suministro y aplicación de Impermeabilizante Sellador en Franja o Cinta perimetral (cara vertical de 10.00 cms y cara horizontal de 10.00 cms) con sistema similar o superior a H&C Clarishield Base Solvente (Xileno) con acabado de alto brillo, Resistente a tráfico pesado; Incluye el sellado de juntas en cambio de nivel, gradas en piso de terrazo granito y parte superior de zócalo de piso con el Suministro y Aplicación de sellador poliuretano de juntas aplicado como curva sanitaria (1cm por lado) con similar o superior similar o superior a Hyperseal Expert 150, Sikaflex-1A o Admix Polyflex NS). LOSA EN PLANTA BAJA SOBRE BODEGAS EN SÓTANO LADO SUR Y ÁREA LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	33.00		L. -
IX.1.11	Suministro y Aplicación de Impermeabilizante Sellador en LOSA EN PLANTA BAJA SOBRE BODEGAS EN SÓTANO LADO SUR Y ÁREA LADO NORTE con sistema similar o superior a H&C Clarishield Base Solvente (Xileno), con acabado de alto brillo, Resistente a tráfico pesado. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	521.34		L. -
IX.1.12	Suministro y Aplicación de Impermeabilizante Elastomérico EN CANALES con sistema similar o superior a AQUALOCK 8000 color gris aplicación de tres (3) manos de pinturas elastomérica impermeabilizante, la primera mano reducida al 25% (con agua) y las dos manos posteriores sin reducir o similar o superior a Hyperdesmo con una capa de Primer (Imprimación), dos capas de Hyperdesmo color gris (Sistema impermeabilizante de poliuretano) y una capa de Aquasmart TC Floor Protect (protector contra rayos UV y tráfico peatonal) color gris, de acuerdo a especificaciones técnicas del fabricante. LOSA EN PLANTA BAJA SOBRE BODEGAS EN SÓTANO LADO SUR Y ÁREA LADO NORTE. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	5.00		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO ALMA MÁTER					L. -

X EDIFICIO CIENCIAS JURIDICAS, A-2					
X.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
X.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales , a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH . Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	5.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA

LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
X.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
X.2.1	Reparación de área de impermeabilización existente dañada. Incluye: remoción de impermeabilizante dañado, limpieza previa de superficie, aplicación de primer y reposición con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	5.00		L. -
X.2.2	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,084.55		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO CIENCIAS JURÍDICAS, A-2					L. -
XI EDIFICIO CIENCIAS SOCIALES, A-1					
XI.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XI.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00		L. -
XI.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XI.2.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,015.71		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO CIENCIAS SOCIALES, A-1					L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XII EDIFICIO 1847					
XII.1 OBRAS DE IMPERMEABILIZACIÓN					
XII.1.1	Suministro e instalación de sello e impermeabilizante en juntas en pared de fachada este. Incluye: Remoción de sello existente; avivado de junta; respaldo de juntas de polietileno (backer rod); aplicación de sellador elastomérico poliuretano flexible, resistente a intemperie, similar o superior a ADMIX POLIFLEX NS; aplicación de dos manos en franjas de 0.10 m de impermeabilizante cementicio flexible, similar o superior a ADMIX IM FLEX; aplicación de pulido cementicio para exteriores, sobre las franjas de 0.10 m, similar o superior a ADMIX FINISH+; y uso de guindola. Ver Especificaciones Técnicas.	m	370.59		L. -
XII.1.2	Suministro y aplicación de pintura en pared de mural en zonas intervenidas. Incluye: enmasillado de fisuras con producto similar o superior a ADMIX PAINTER; lijado y preparación de la superficie; aplicación de sellador similar o superior a Builders Base 6000, línea B45 de Sherwin Williams; aplicación de dos manos de pintura satinada similar o superior a Excello Bases B36 de Sherwin Williams; y uso de guindola. Ver Especificaciones Técnicas.	m	370.59		L. -
XII.1.3	Suministro y aplicación de sellador en fisuras de losa de estacionamiento. Incluye: avivado y limpieza de junta; y sellado con sellador elastomérico impermeable a base de poliuretano, resistente al tráfico vehicular, similar o superior a Sikaflex 1A o Admix Polyflex NS. Ver Especificaciones Técnicas.	m	100.00		L. -
XII.1.4	Suministro y aplicación de sellador transparente base solvente para concreto , en losa de estacionamiento, resistente a tráfico pesado, similar o superior a H&C Clarishield. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	258.08		L. -
XII.1.5	Suministro y aplicación de sellador impermeable en juntas horizontales de rampa exterior sur. Incluye: Limpieza de residuos de sellado existente; sellado de junta con un sellador elastomérico de poliuretano, similar o superior a ADMIX MS 25, incluye respaldo de juntas de polietileno (backer rod); aplicación de franja protectora de 0.20 m con sistema similar o superior a VULKEM 350/351. Ver Especificaciones Técnicas.	m	82.35		L. -
XII.1.6	Suministro y aplicación de sellador en juntas y fisuras de piso estampado de concreto, LOSA DE AZOTEA MÓDULO A. Incluye: avivado y limpieza de residuos de sellado existente en junta; sellado con sellador elastomérico de poliuretano, resistente a intemperie, similar o superior a Sikaflex 1A o Admix Polyflex NS. Ver Especificaciones Técnicas.	m	870.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XII.1.7	Suministro y Aplicación de Sellador transparente, base solvente para concreto en piso estampado de concreto, LOSA DE AZOTEA MÓDULO A, con sistema similar o superior a H&C Clarishield Base Solvente (Xileno), con acabado de alto brillo. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	500.00		L. -
XII.1.8	Suministro y Aplicación de Sellador en contorno de lámparas Spot, sobre piso estampado, LOSA DE AZOTEA MÓDULO A. Incluye: limpieza de residuos de sellador existente en contorno de lámpara, sellado con sellador elastomérico impermeable, base poliuretano, similar o superior a Sikaflex-1A o Admix Polyflex NS. Diámetro de lámpara 18 cm. Ver Especificaciones Técnicas.	u	33.00		L. -
XII.1.9	Impermeabilización de dados de concreto de 0.30 m x 0.30 m, para lámparas, postes de iluminación y spots. AZOTEA MÓDULO A. Incluye: 1) Avivado y limpieza de fisuras. 2) Sellado de fisuras con sellador elastomérico impermeable, base poliuretano, similar o superior a Hyperseal Expert 150, Sikaflex-1A o Admix Polyflex NS. 3) Aplicación de sellador transparente base solvente para concreto, sistema similar o superior a H&C Clarishield, con acabado de alto brillo. Ver Especificaciones Técnicas.	u	57.00		L. -
XII.1.10	Suministro y aplicación de espuma expansiva de poliuretano, similar o superior a SIKA BOOM, para relleno de boquetes de pasantes en piso y en pared de cuartos eléctricos, LOSA DE AZOTEA MÓDULO B. Medidas de boquetes: 1) Dos unidades de 18 cm x 26 cm. 2) Dos unidades de 23 cm x 38 cm. 3) Boquete de Pasante de pared 40 cm alto x 120 cm de ancho. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	0.75		L. -
XII.1.11	Suministro e instalación de ventana de 1.55 m x 0.66 m de alto de aluminio acabado natural, perfil 1 3/4" x 1 3/4", vidrio fijo claro laminado de 7 mm, (3+1+3), ubicado en la parte posterior de marco del louver existente, en interior de cuarto eléctrico, AZOTEA MÓDULO B. Incluye sellado de perímetro de boquete con silicón para intemperie. Ver Especificaciones Técnicas.	u	2.00		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO 1847					L. -

XIII		EDIFICIO CIENCIAS DE LA SALUD, H-1			
XIII.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XIII.1.1	Reparación y sellado de fisuras en pretil. Usar un sellador acrílico similar o superior a Aqualock Sellador de Goteras. Ver Especificaciones Técnicas.	m	25.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XIII.1.2	Suministro e instalación de flashing (h = 0.30 m), en perímetros de edificio y otros elementos verticales. Incluye aplicación de una capa de primer y lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Ver Especificaciones Técnicas.	m	414.57		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO CIENCIAS DE LA SALUD, H-1					L. -

XIV EDIFICIO K-2					
XIV.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XIV.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00		L. -
XIV.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XIV.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	124.21		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO K-2					L. -

XV EDIFICIO IUDPAS					
XV.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XV.1.1	Reparación y sellado de fisuras en pretil. Usar sellador similar o superior a Aqualock Sellador de Goteras. Ver Especificaciones Técnicas.	m	25.00		L. -
XV.1.2	Nivelación de losa con mortero 1:3, pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	14.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XV.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XV.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	934.55	L.	-
SUBTOTAL EDIFICIO IUDPAS					L. -
XVI EDIFICIO CM-3, FACULTAD CIENCIAS MÉDICAS					
XVI.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XVI.1.1	Nivelación de losa con mortero 1:3, pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	5.00	L.	-
XVI.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XVI.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	461.25	L.	-
SUBTOTAL EDIFICIO CM-3, FACULTAD CIENCIAS MÉDICAS					L. -
XVII EDIFICIO CM-1, FACULTAD CIENCIAS MÉDICAS					
XVII.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XVII.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	30.00	L.	-



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XVII.1.2	Reparación de columnas en centro de losa, previo instalación de flashing. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la Facultad de Ciencias Médicas. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	3.20		L. -
XVII.1.3	Nivelación de losa con mortero 1:3, pendiente mínima de 2%. Aplicar impermeabilizante integral, similar o superior a PASA PROTECTO GRAL. Incluye suministro y aplicación previa de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ³	11.00		L. -
XVII.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
XVII.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	212.60		L. -
XVII.2.2	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente y malla de refuerzo de poliéster en toda la superficie, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; ejecución de flashing, usar malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos, flashing y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir en toda el área a razón de 0.5 L/m ² . Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	352.17		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO CM-1, FACULTAD CIENCIAS MÉDICAS					L. -
XVIII	EDIFICIO BIOTERIO				
XVIII.1	OBRAS DE ALBAÑILERÍA				
XVIII.1.1	Remoción y reposición de mortero en zonas dañadas con mortero 1:4. Espesor promedio 2.54 cm. Incluye: picado y botado de material dañado fuera de los predios de la UNAH; aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	168.00		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XVIII.1.2	Impermeabilización de juntas y fisuras en losa. Incluye: Avivado de juntas o fisuras; limpieza; y aplicación de sellador poliuretano, de alta elasticidad, resistencia y adherencia, similar o superior a Hyperseal Expert 150, Sikaflex-1A o Admix Polyflex NS. Ver Especificaciones Técnicas.	m	200.00		L. -
XVIII.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
XVIII.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: limpieza previa de superficie, aplicación de primer y la instalación de flashing en perímetros y elementos verticales con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	508.00		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO BIOTERIO					L. -
XIX	AUDITORIO JUAN LINDO				
XIX.1	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
XIX.1.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente y malla de refuerzo de poliéster en toda la superficie, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; ejecución de flashing, usar malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos, flashing y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir en toda el área a razón de 0.5 L/m ² . Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	777.66		L. -
SUBTOTAL AUDITORIO JUAN LINDO					L. -
XX	EDIFICIO CISE				
XX.1	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN Y ALBAÑILERÍA				
XX.1.1	Impermeabilización de vigas-canal con impermeabilizante elastomérico acrílico, similar o superior AQUALOCK 8000, color gris. Incluye: remoción de impermeabilizante anterior; preparación y limpieza de superficie; aplicación en fisuras de similar o superior a Masilla para Grietas Exterior de Sherwin Williams; refuerzo de malla de poliéster y aplicación de una capa de impermeabilizante diluido al 25% y dos capas sin diluir. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	95.84		L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XX.1.2	Suministro e instalación de flashing de lámina de zinc sobre techos en pasillos 4to N, franja de lámina de zinc calibre 28 de 0.30 m de ancho, fijada con clavos de acero a cada 0.60 m. Incluye: doblado a máquina de lámina de zinc, ranura de 1 cm de profundidad en losa de techo inclinado, para introducir lámina de zinc y cordón de sello en toda la longitud con sellador elastomérico, resistente a intemperie, similar o superior a SIKAFLEX 1 A. Ver detalle en plano y Especificaciones Técnicas.	m	19.80		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO CISE					L. -

XXI	EDIFICIO E-1				
XXI.1	OBRAS DE ALBAÑILERÍA				
XXI.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	5.00		L. -
XXI.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
XXI.2.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponeente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,375.66		L. -
XXI.2.2	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponeente y malla de refuerzo de poliéster en toda la superficie, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; ejecución de flashing h=0.30 m, con malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos, flashing y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir en toda el área a razón de 0.5 L/m ² . Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	69.14		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO E-1					L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XXII EDIFICIO CIENCIAS BIOLÓGICAS J-1					
XXII.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XXII.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00		L. -
XXII.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XXII.2.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	2,256.84		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO CIENCIAS BIOLÓGICAS J-1					L. -
XXIII EDIFICIO ANEXO REGISTRO					
XXIII.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XXIII.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00		L. -
XXIII.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XXIII.2.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir a razón de 0.5 L/m ² . En los flashing de bordillos perimetrales y otros elementos verticales se utilizará lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor, h= 0.30 m. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	180.82		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO ANEXO REGISTRO					L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
------	-----------------------------	--------	----------	-----------------	----------

XXIV EDIFICIO EDITORIAL UNIVERSITARIA					
XXIV.1	OBRAS DE ALBAÑILERÍA				
XXIV.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH . Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	3.00	L.	-
XXIV.2	OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN				
XXIV.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: remoción de impermeabilizante existente, limpieza previa de superficie, sellado de fisuras con cemento plástico similar o superior a Aislaflex Cement PASA, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	1,497.74	L.	-
SUBTOTAL EDIFICIO EDITORIAL UNIVERSITARIA					L. -

XXV CENTRO ACUÁTICO					
XXV.1	OBRAS DE ALBAÑILERÍA				
XXV.1.1	Repello de cara interna de pretilas en edificio lado este, previa instalación del flashing. Incluye tallado de la cara superior del pretil. Usar mortero 1:4 Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	84.00	L.	-
XXV.1.2	Remoción y reposición de mortero dañado con mortero 1:4 en toda la superficie de la losa. Espesor promedio 2.54 cm. Incluye: picado y botado de mortero dañado fuera de los predios de la UNAH; sello de fisuras sellador poliuretano similar o superior a SIKAFLEX 1A; aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM y colocación de mortero 1:4 dejando pendientes hacia los drenajes. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	439.00	L.	-



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XXV.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XXV.2.1	Suministro e instalación de recubrimiento de impermeabilización mediante membrana de poliuretano-acrílico monocomponente y malla de refuerzo de poliéster en toda la superficie, similar o superior a IMPER NRG XTREME. Incluye: limpieza previa de la superficie; ejecución de flashing h=0.30 m, usar malla de refuerzo de poliéster en todas las coladeras, tubos, flashing y otros puntos críticos de filtración; aplicación de imprimación (25% de dilución) y dos capas sin diluir en toda el área a razón de 0.5 L/m ² . Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	439.00		L. -
SUBTOTAL CENTRO ACUÁTICO					L. -

XXVI EDIFICIO B-1, LABORATORIOS DIVERSOS					
XXVI.1 OBRAS DE ALBAÑILERÍA					
XXVI.1.1	Resane de bordillos perimetrales, pretilas y otros elementos verticales, a la altura del flashing, previa instalación del mismo. Incluye picado y botado de material fuera de los predios de la UNAH. Usar mortero 1:4, incluye aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM. Ver Especificaciones Técnicas.	m	7.00		L. -
XXVI.1.2	Remoción y reposición de mortero dañado con mortero 1:4 en toda la superficie de la losa. Espesor promedio 2.54 cm. Incluye: picado y botado de mortero dañado fuera de los predios de la UNAH; sello de fisuras sellador poliuretano similar o superior a SIKAFLEX 1A; aplicación de adherente para unir concreto fresco con concreto endurecido, similar o superior a ADICEM y colocación de mortero 1:4 dejando pendientes hacia los drenajes. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	557.42		L. -
XXVI.1.3	Desmontaje de techo de cubierta de lámina de zinc y estructura de madera apoyada sobre losa. Incluye: botado de material desmontado fuera de los predios de la UNAH, limpieza de losa y andamios. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	454.00		L. -
XXVI.2 OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN					
XXVI.2.1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Incluye: limpieza previa de superficie, aplicación de primer y la instalación de flashing en bordillos perimetrales y otros elementos verticales (h = 0.30 m) con el mismo material APP (ver detalle en plano). Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	557.42		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO B-1, LABORATORIOS DIVERSOS					L. -



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
XXVII EDIFICIO C-3					
XXVII.1.1	Reparación de área de impermeabilización existente dañada. Incluye: limpieza previa de superficie, aplicación de primer y reposición con lámina bituminosa tipo LBM-40/G-FP reforzada con malla de poliéster y polímero de polipropileno atáctico (APP), aplicado a base de calor. Ver Especificaciones Técnicas.	m ²	100.00		L. -
SUBTOTAL EDIFICIO C-3					L. -
XXVIII LIMPIEZA PERMANENTE Y FINAL					
XXVIII.1	Limpieza Permanente y Final: Incluye Limpieza y Botado de Escombros PERMANENTE Y FINAL, durante la ejecución del Proyecto. Botado: fuera de los predios de la Ciudad Universitaria.	global	1.00		L. -
SUBTOTAL LIMPIEZA PERMANENTE Y FINAL					L. -
XXIX ESCALAMIENTO DE COSTOS (5% DEL SUB TOTAL OFERTA ECONÓMICA)					
XXIX.1	ESCALAMIENTO DE COSTOS (5% DEL SUB TOTAL OFERTA ECONÓMICA)				L. -
SUBTOTAL ESCALAMIENTO DE COSTOS					L. -
TOTAL OFERTA ECONÓMICA=					



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SEAPI-UNAH

PROYECTO: REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS DE AZOTEAS EN EDIFICIOS,
CIUDAD UNIVERSITARIA Y FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS

FORMATO DE OFERTA
LISTADO DE ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total L.
RESUMEN DE LA OFERTA ECONÓMICA					
					TOTAL LEMPIRAS
I	EDIFICIO F-1	L			-
II	EDIFICIO D-1	L			-
III	EDIFICIO REGISTRO ESTUDIANTIL	L			-
IV	EDIFICIO C-2	L			-
V	EDIFICIO QUÍMICA Y FARMACIA, I-1	L			-
VI	EDIFICIO BIBLIOTECA CENTRAL	L			-
VII	EDIFICIO ODONTOLOGÍA, G-1	L			-
VIII	EDIFICIO CIENCIAS ECONÓMICAS, C-1	L			-
IX	EDIFICIO ALMA MÁTER	L			-
X	EDIFICIO CIENCIAS JURÍDICAS, A-2	L			-
XI	EDIFICIO CIENCIAS SOCIALES, A-1	L			-
XII	EDIFICIO 1847	L			-
XIII	EDIFICIO CIENCIAS DE LA SALUD, H-1	L			-
XIV	EDIFICIO K-2	L			-
XV	EDIFICIO IUDPAS	L			-
XVI	EDIFICIO CM-3, FACULTAD CIENCIAS MÉDICAS	L			-
XVII	EDIFICIO CM-1, FACULTAD CIENCIAS MÉDICAS	L			-
XVIII	EDIFICIO BIOTERIO	L			-
XIX	AUDITORIO JUAN LINDO	L			-
XX	EDIFICIO CISE	L			-
XXI	EDIFICIO E-1	L			-
XXII	EDIFICIO CIENCIAS BIOLÓGICAS J-1	L			-
XXIII	EDIFICIO ANEXO REGISTRO	L			-
XXIV	EDIFICIO EDITORIAL UNIVERSITARIA	L			-
XXV	CENTRO ACUÁTICO	L			-
XXVI	EDIFICIO B-1, LABORATORIOS DIVERSOS	L			-
XXVII	EDIFICIO C-3	L			-
XXVIII	LIMPIEZA PERMANENTE Y FINAL	L			-
XXIX	ESCALAMIENTO DE COSTOS (5% DEL SUB TOTAL OFERTA ECONÓMICA)				-
			TOTAL	L	-

TOTAL EN LETRAS OFERTA ECONÓMICA