



UNAH

Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

ACLARACIÓN No. 1

LP No. 03-2016-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS EN AZOTEAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL CURC"

La Universidad Nacional Autónoma de Honduras, UNAH, a través de la Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura, SEAPI, a los participantes en el proceso de Licitación Privada Nacional LP No. 03-2016-SEAPI-UNAH, da a conocer la **ACLARACIÓN No. 1**, que contiene las respuestas a las preguntas efectuadas por los participantes en el presente proceso, la cual pasa a formar parte integral de los Documentos de Licitación.

Pregunta No. 1

Solicitamos puedan aclarar si se realizará la construcción de la losa para las dos Unidades condensadoras de Aire Acondicionado, las cuales se observaron en la visita realizada y no se encuentran en las cantidades de obra.

R. No se realizará la construcción de la losa, para las unidades condensadoras

Pregunta No. 2

Solicitamos aclarar si el portón que está instalado en el acceso principal a la azotea se le dará algún mantenimiento.

R. No se le dará mantenimiento al portón descrito.

Pregunta No. 3

Solicitamos aclarar si la división de madera que está entre la azotea y el pasillo del tercer nivel se realizará la continuación del barandal o de la pared?

R. Se mantendrá la división tal como se encuentra, sin realizar ninguna obra adicional.

Pregunta No. 4

Solicitamos aclarar si el mortero que fue utilizado para sellar los tubos que pasan en la losa se debe demoler o se quedará como fue observado en la visita.

R. La demolición del mortero se deberá incluir en los ítems 2.1 y 2.2 de la sección 2 "OBRAS DE ALBAÑILERÍA" de la Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta. **Ver ENMIENDA No. 1**





Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

UNAH

Pregunta No. 5

En el ítem 2.4 que mención al mortero de nivelación debe tener 2% con un espesor de 8.00cm en el caso que hubiera una variación en el espesor según lo observado en campo como se reflejara este costo, consideramos que la unidad debería de ser m³.

R. La unidad de este Ítem en la Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta es m³. Si se requiriera más concreto del contratado, se pagará mediante una Orden de Cambio, tal como lo indica en la Sección IV Condiciones Generales del Contrato (CGC), Apartado D Control de Costos, Numeral 32 Desglose de Costos de las bases de Licitación.

Pregunta No. 6

En la visita se mencionó que se debía construir una rampa de la azotea del 2 nivel al nivel 4, solicitamos aclarar si esta actividad se debe incluir y en qué ítem?

R. Esta rampa, tal como se describe en la Sección 2 "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS", Apartado 2.1 "TRABAJOS PRELIMINARES", numeral 10 "RAMPA PROVISIONAL DE MADERA es parte del proceso constructivo para que la Empresa Constructora pueda realizar las actividades descritas en las Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta con seguridad para sus empleados.

Pregunta No. 7

En el ítem 2.3 en el resane de ranuras solo menciona el mortero 1:4, y luego se debe pintar esa pared, pero no hace referencia al pulido se deberá incluir en esta actividad será pagada por aparte.

R. Sí se debe incluir el pulido en el costo de la actividad del ítem 2.3 de la Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta. [Ver ENMIENDA No. 1](#)

Pregunta No. 8

Proporcionar el código y marca de la pintura exterior a utilizar?

R. La pintura debe ser de alta calidad de marca similar o superior a: Sherwin Williams, Protecto o Sur y cumplir con lo requerido en las Especificaciones Técnicas y Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta, previa aprobación del Supervisor.

Pregunta No. 9

Aclarar cuántos años deberá cumplir en garantía de calidad el sistema de impermeabilizante a instalar según las especificaciones dadas

R. Debe cumplir lo solicitado en la Sección 2 "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS", Apartado 2.4."IMPERMEABILIZACIÓN", Numeral 1 "GENERALIDADES", de las Especificaciones Técnicas. El proveedor de este sistema de impermeabilización brindará una garantía de **al menos 8 años.**

Aclaración No. 1, 19 de julio 2016

LP No. 03 -2016-SEAPI-UNAH

"IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS EN AZOTEA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL CURC"

Página 2





Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

UNAH

Pregunta No. 10

Al momento de realizar la visita, los tubos de ventilas en donde se debía instalar unos sombreros fueron cortado y tapados con mortero, aclarar si en la actividad que hace referencia a las ventilas se debe incluir la remoción del mortero y la nueva prolongación de la tubería.

R. La demolición del mortero se deberá incluir en el ítem 2.1 de la Sección 2 "OBRAS DE ALBAÑILERÍA" y la prolongación de los tubos se debe incluir en la Sección 5 "INSTALACIONES HIDROSANITARIAS," ítem 5.3 de la Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta. [Ver ENMIENDA No. 1](#)

Pregunta No. 11

En el ítem 6.7 hace referencia a revisión y mantenimiento de los aires acondicionados y al momento de realizar lo indicado en la actividad y que el equipo no funcione bien, aclarar cuál es el alcance de esta actividad?

R. En caso de que el equipo no funcione, se procederá a realizar la reparación del mismo por parte de la UNAH.

Pregunta No. 12

Los ítems 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 hace referencia a corte de varillas y tuberías, pero al momento de realizar la visita ya no estaban, aclarar si las actividades serán eliminadas?

R. Se eliminan los ítems 1.2, 1.4, 1.5 y 1.6 de la Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta. La actividad del ítem 1.3, referente al corte de las varillas que sobresalen del pretil, se mantiene. [Ver ENMIENDA No. 1](#)

Pregunta No. 13

En el ítem 1.1 hace referencia a la remoción de la capa asfáltica, pero al momento de realizar la visita ya había sido removida, aclarar si la actividad será eliminada

R. Al momento de realizar dicha actividad se verificará la cantidad, la cual se ajustará siguiendo el proceso especificado en la Sección IV Condiciones Generales del Contrato (CGC), Apartado D Control de Costos, Numeral 32 Desglose de Costos de las Bases de Licitación.

Pregunta No. 14

En el ítem 5.2 hace referencia a tubería de 3", pero no menciona qué SDR debe ser, favor aclarar qué SDR se utilizará?

R. No se necesita instalar tubería de 3", la tubería que se menciona en el ítem 5.2 de la Lista de Actividades y Cantidades de Obra del Formato de Oferta, es la existente.

Pregunta No. 15

Solicitamos aclarar si se deberá instalar una valla de seguridad?

Aclaración No. 1, 19 de julio 2016

LP No. 03 -2016-SEAPI-UNAH

"IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS EN AZOTEA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL CURC"

Página 3





Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura SEAPI

UNAH

R. Se debe considerar su instalación en las zonas que sea necesaria para la seguridad de empleados de la Constructora y en general.

Pregunta No. 16

Solicitamos aclarar si se deberá instalar una oficina para supervisión en el proyecto y cuáles serían sus dimensiones?

R. No se hará oficina para la Supervisión.

Pregunta No. 17

En ítem 6.11 del Listado de Actividades y Cantidades de Obra "Suministro e instalación de conductos de refrigerante para unidades de aire acondicionado". Favor indicar diámetros y longitud aproximada de cada diámetro de las tuberías de cobre a instalar.

R. Las dimensiones de los ductos de cobre son de 5/8" y 3/8" para líneas de refrigerantes de unidades condensadoras de 12,000 BTU, 18,000 BTU, 24,000 BTU. Se deberá considerar 7 tramos de 15 metros. [Ver ENMIENDA No. 1](#)

Dado en la Ciudad Universitaria José Trinidad Reyes, Tegucigalpa, M.D.C., a los veintidós (22), días del mes de julio de 2016.



Carmen Lastenia Flores Santos
ING. CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARIA EJECUTIVA