

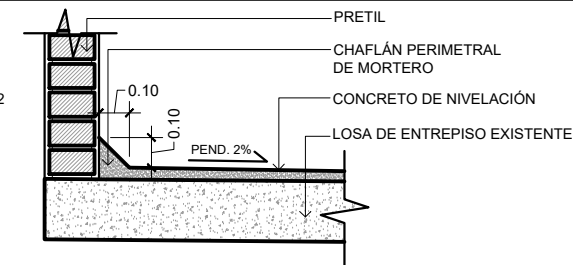
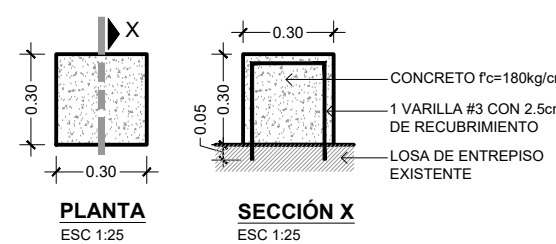
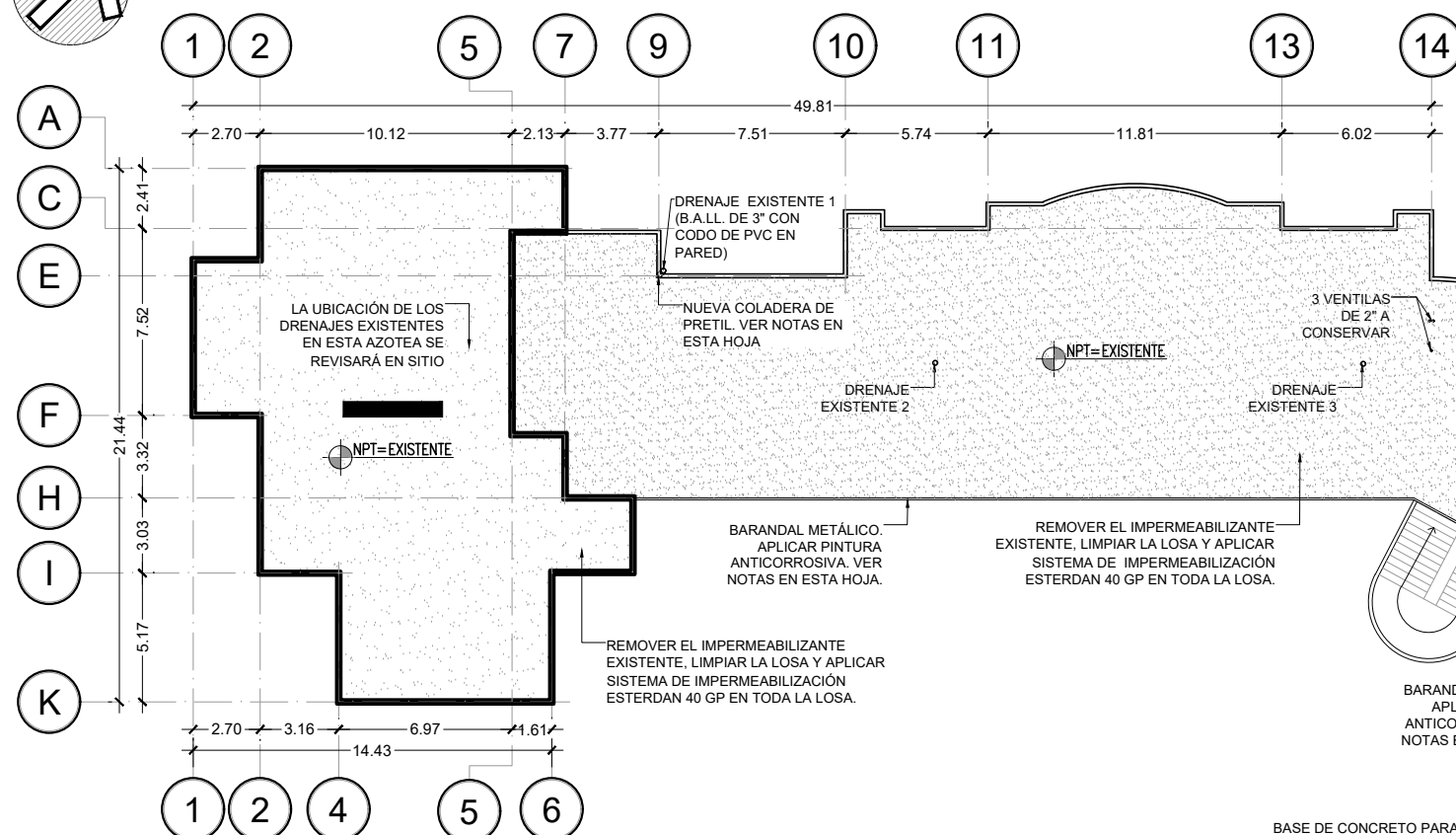
**UBICACIÓN**  
SIN ESCALA



**LOSA EXISTENTE  
A IMPERMEABILIZAR EN AZOTEA 1**

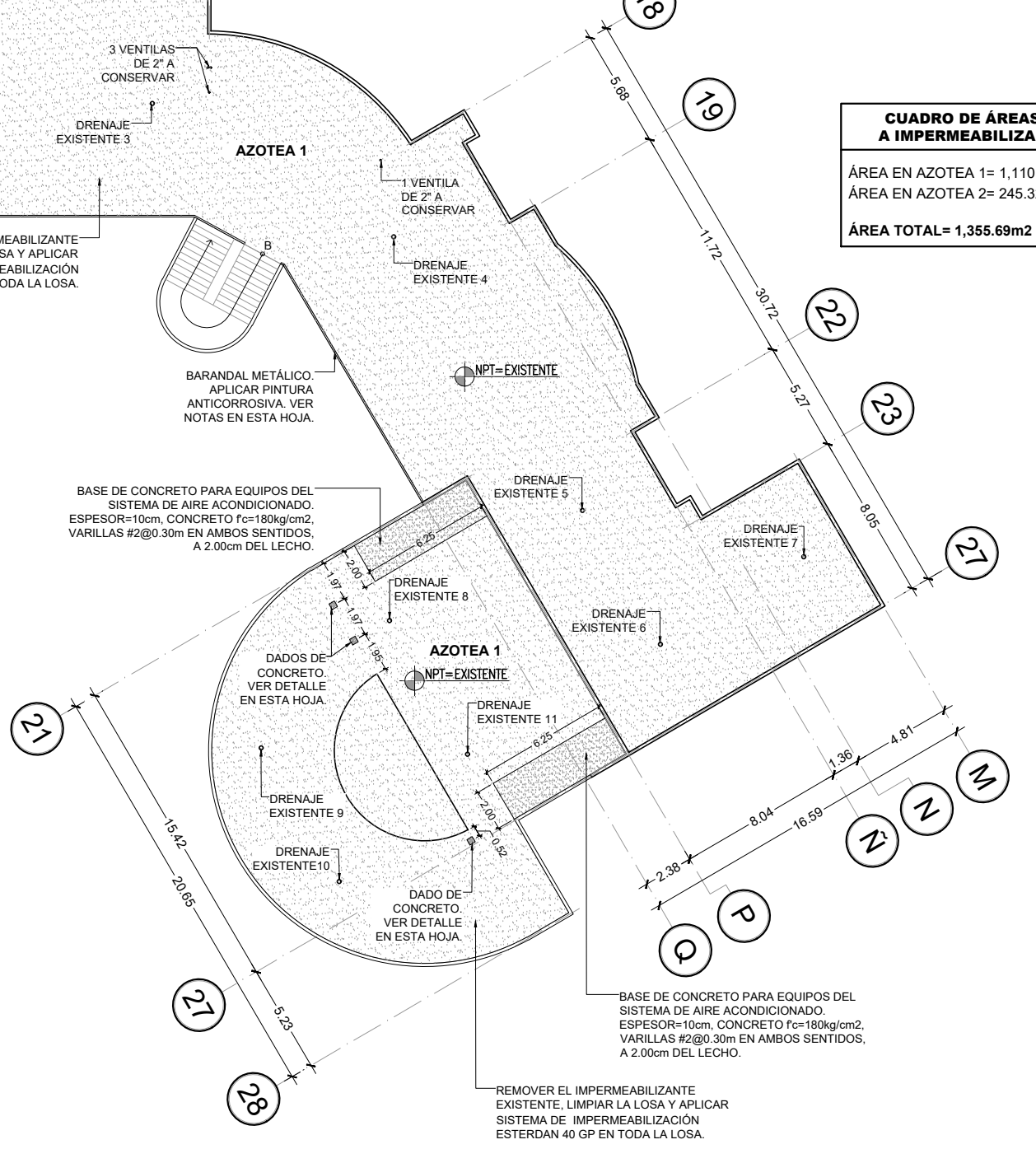


**SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN  
A APLICAR EN LOSAS**



**DADO DE CONCRETO | DETALLES** ESC 1:25  
**DETALLE DE CHAFLÁN EN LOSA | SECCIÓN TIPO** ESC 1:25

CUADRO DE ÁREAS A IMPERMEABILIZAR	
ÁREA EN AZOTEA 1=	1,110.37m <sup>2</sup>
ÁREA EN AZOTEA 2=	245.32m <sup>2</sup>
<b>ÁREA TOTAL=</b>	<b>1,355.69m<sup>2</sup></b>



**PLANTA CONSTRUCTIVA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS**  
 ESC 1:300

**NOTAS**

- LA AZOTEA 1 SE ENCUENTRA UBICADA SOBRE EL SEGUNDO NIVEL DEL EDIFICIO PRINCIPAL.
- LA AZOTEA 2 SE ENCUENTRA UBICADA SOBRE EL CUARTO NIVEL DEL EDIFICIO PRINCIPAL.
- PREVIO A LA APLICACIÓN DEL NUEVO SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ESTERDAN 40GP, SE DEBERÁN CORTAR TODAS LAS VARILLA Y TUBERÍAS QUE SOBRESALEN EN LAS AZOTEAS, DEJÁNDOLAS EXACTAMENTE AL MISMO NIVEL DE LA LOSA, A EXCEPCIÓN DE LOS TUBOS QUE FUNCIONAN COMO VENTILAS.
- SE DEBERÁN REVISAR LOS NIVELES DE LAS LOSAS, Y DE SER NECESARIO, SE UTILIZARÁ CONCRETO DE NIVELACIÓN PARA LOGRAR PENDIENTES MÍNIMAS DEL 2% HACIA LOS DRENAJES, APLICANDO PREVIAMENTE UN ADHERENTE PARA UNIÓN ENTRE CONCRETO FRESCO Y CONCRETO ENDURECIDO, SIMILAR O SUPERIOR A ADMIX 900.
- EN EL PERÍMETRO DE LA LOSA SE CONSTRUIRÁ UN CHAFLÁN DE MORTERO 1:3 (VER DETALLE EN ESTA HOJA).
- EN CADA VENTILA SE DEBERÁ INSTALAR UN SOMBRERO DE VENTILACIÓN DE 4", SIMILAR O SUPERIOR A MARCA AMANCO, CÓDIGO N° 170-07-46-002, CON REDUCTOR DE 4" A 2".
- LAS PASANTES DE LAS TUBERÍAS QUE SE CORTEN, DEBERÁN SELLARSE CON UNA FUNDICIÓN DE CONCRETO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN A LOS 28 DÍAS DE 180 Kg/cm<sup>2</sup>, HABIENDO REALIZADO PREVIAMENTE LA REMOCIÓN DEL TUBO QUE SE ENCUENTRA EN EL ESPESOR DE LA LOSA, Y APLICANDO UNA RESINA EPÓXICA ESTRUCTURAL PARA ADHERENCIA ENTRE CONCRETO FRESCO Y CONCRETO ENDURECIDO, SIMILAR O SUPERIOR A SIKADUR 32.
- SE DEBERÁ RESANAR CON MORTERO 1:4 TODAS LAS RANURAS EN PAREDES, DONDE EXISTEN SALIDAS PREVISTAS PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE. EN LA ELABORACIÓN DEL MORTERO SE INCLUIRÁ UN ADHERENTE PARA UNIÓN ENTRE REPELLO FRESCO Y REPELLO ENDURECIDO, SIMILAR O SUPERIOR A ADHECON.
- SE PINTARÁ LA CARA INTERNA Y LA CARA SUPERIOR DEL PRETEL DE LA AZOTEA 1, CON DOS MANOS DE PINTURA LÁTEX SATINADA PARA EXTERIORES, DE ALTA CALIDAD Y ACABADO MATE. EL COLOR DEBERÁ SER APROBADO POR LA SUPERVISIÓN.
- SE LIJARÁN TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS EN LOS BARANDALES DE LA AZOTEA 1 PARA ELIMINAR POR COMPLETO EL ACABADO ACTUAL, Y SE PINTARÁN CON ANTICORROSIVO KEM KROMIK UNIVERSAL METAL PRIMER, DILUIDO CON R2K4 AL 15%, Y DOS MANOS DE KEM ENAMEL POLIURETANO DILUIDO AL 15% CON SOLVENTE POLIURETANO R8KSA2 SIMILAR O SUPERIOR A SHERWIM WILLIAMS.
- SE DESMONTARÁN TODAS LAS COLADERAS DE PISO EXISTENTES, Y SE INSTALARÁN NUEVAS COLADERAS. EL TIPO DE COLADERA A UTILIZAR SERÁ DE 4", SIMILAR O SUPERIOR A MARCA HELVEX, MODELO 444.
- EN EL DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS UBICADO EN EL EJE 9 SE INSTALARÁ UNA COLADERA DE PRETEL, DE 4", SIMILAR O SUPERIOR A MARCA HELVEX, MODELO 4954.



Propietario:  
**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS UNAH**

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura  
**SEAPI**

Nombre del Proyecto:  
**IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS EN AZOTEAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL CURC**

Ubicación:  
**CENTRO UNIVERSITARIO REGIONAL DEL CENTRO CURC, COMAYAGUA**

LEVANTAMIENTO:  
 SEAPI - UNAH

DISEÑO Y DIGITALIZACIÓN:  
 ARQ. GLORIA ARITA CAH-LV 981

REVISÓ:  
 ARQ. GLENDA LAGOS CAH-322

REVISÓ:  
 ING. IVÁN CASTRO SIERRA DIRECTOR TÉCNICO DE PROYECTOS CICH-1174

APROBÓ:  
 ING. CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS SECRETARÍA EJECUTIVA CICH-0897

Contenido:  
**PLANTA CONSTRUCTIVA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS**

MODIFICACIÓN	APROBÓ	FECHA

Notas:

ESCALA: 1:300  
 PLANO: A-01  
 FECHA: JULIO/2016