

REMODELACION DE LA PLANTA PROCESADORA DE FRUTAS Y VEGETALES, UBICADO EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE AGRICULTURA, CATACAMAS, OLANCHO.

LPN-02-OBRAS-UNA-PINPROS-2017

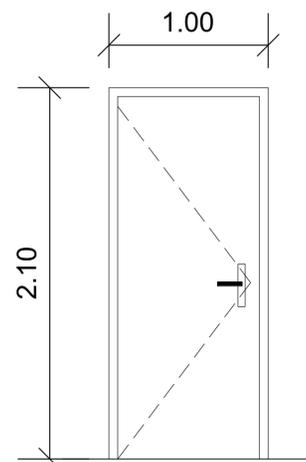
RESPUESTAS Y ACLARACIONES No.03

CUADRO CONSULTAS – RESPUESTAS

No.	CONSULTA	RESPUESTA
1.	Ítem 38 - Obras complementarias. Favor enviar detalle de portón.	R// Detalle del portón de la sala de recepción de materia prima se agrega a Plano DA-1 (segunda corrección). Se adjunta.
2.	Ítem 55 – Obras Exteriores Del Edificio. Favor indicar en planos cuáles serán los canales y vigas que se tendrán que considerar la limpieza e rehabilitación, favor especificar qué tipos de reparaciones se necesita hacer, si va con impermeabilizante, los tubos se tendrán que cambiar?	R// Se anexa esquema de ubicación y detalles.
3.	Ítem 87 - Instalaciones hidrosanitarias. Favor aclarar cuáles son los alcances de este ítem ya que está muy en general.	R// El nombre de la actividad #87 es Sistema de Alimentación de Agua, remitirse a la especificación técnica del numeral 9.4 y a los documentos de aclaraciones anteriores.
4.	Especificar los ML del cerramiento de la obra a intervenir.	R// Para este contrato no se solicita un cerramiento para todo el edificio, el Contratista debe asegurar cerramientos o protecciones a medida que avanza en las labores dentro del edificio o de sus fachadas, conforme se solicita en la especificación correspondiente.
5.	Las dimensiones de las cajas de registro mencionadas en el ítem 96 y 97 no coinciden con el detalle de planos.	R// Se corregirán dimensiones en nombres de actividades, mediante la respectiva adenda.
6.	Proporcionar ubicaciones de la RJ-1 y RJ-2.	R// La RJ-1 es para las rejillas de las cajas de aguas lluvias mientras que la RJ-2 corresponde a las rejillas que se colocarán en la zona de recepción de material prima (ver Plano IHS-2) y que se indica en el ítem #52 del Listado de Actividades.
7.	Se menciona que existe la posibilidad de proporcionar una bodega u oficina de no ser así en que ítem deberá incluir dichos costos.	R// Todo costo relacionado con el contrato, que no sea por actividades propias de la obra, será absorbido por el Contratista de acuerdo a su propio análisis de costos administrativos e indirectos.
8.	¿Los costos de electricidad, maestro de obra se deberán incluir en los costos indirectos o realizarse en un cuadro aparte?	R// Todo costo relacionado con el contrato, que no sea por actividades propias de la obra, será absorbido por el Contratista de acuerdo a su propio análisis de costos administrativos e indirectos.
9.	Los ítems 69 y 70 se repiten y en planos solo se especifica una zapata corrida ZC-1. Aclarar si existe una ZC-2.	R// Considerar solamente el Ítem #69.

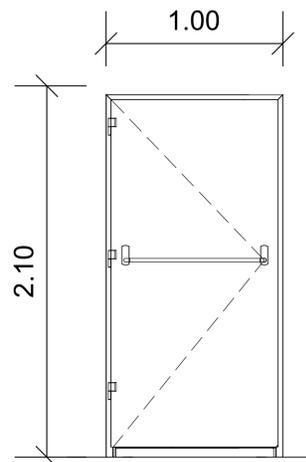
10.	¿El monto referido para la obra es un techo máximo para ofertar o existe algún porcentaje mínimo con el que quedaría descalificada una oferta?	R// De acuerdo a las IAO 15.1 de las Bases de Licitación, el monto máximo disponible es un techo que el oferente no debe sobrepasar. No está establecido un porcentaje mínimo a ofertar con respecto al monto disponible, para ofertas sustancialmente inferiores al presupuesto estimado se evaluará conforme lo establecen los Criterios de evaluación económica de las Bases.
11.	¿Qué consideraciones se tomaron para definir el techo máximo?, ¿si se actualizó recientemente el presupuesto?	R// Los montos máximos disponibles se determinan de acuerdo a un presupuesto establecido en el expediente técnico, actualizado previo al lanzamiento público del proceso y siguiendo los lineamientos establecidos en la Ley de Contratación del Estado.
12.	¿Existirá la cláusula escalatoria de precios?	R// Los precios unitarios que cotice el Oferente estarán sujetos a ajuste durante la ejecución del contrato. Se ajustarán las Bases de Licitación referente a este caso mediante adenda.
13.	¿Ustedes pueden sugerir el escalonamiento de precios al organismo financiero?	R// El organismo financiero no restringe el escalonamiento de precios. El Comité de Licitaciones dará a conocer las disposiciones al respecto del escalonamiento de precios.
14.	¿La UNA apoyará en la reubicación de equipo?	R// La UNA se encargará de la movilización de todos los equipos y mobiliario que se encuentre en el edificio.
15.	¿El cheque certificado que se emita será solo a nombre de la Universidad Nacional de Agricultura?	R// Sí, el cheque debe extenderse a nombre de la Universidad Nacional de Agricultura.
16.	¿Cuándo y cómo se cotizó para realizar presupuesto máximo de la obra a remodelar?	R// Igual que respuesta #11.
17.	¿Pueden dar nombres de proveedores de aislamientos?	R// Los proveedores de paredes aislantes son los mismos que los proveedores de cuartos fríos de mantenimiento.
18.	¿Se considera un porcentaje de cambio de lámina de techo?	R// Remitirse a la respuesta #13 del documento "Respuestas y Aclaraciones No.1"
19.	En caso de no haber sido precalificado y presenta una oferta será descalificada la oferta? debido a que en en el inciso d de los documentos que conforman la oferta lo indica. La consulta reside en que estamos preparando la oferta y no fuimos participe del proceso de precalificación.	R// Atender lo que indica el numeral IAO 5.1 de la Sección II: Datos de Licitación (DDL), pagina 28; en el que se establece que las empresas que no fueron anteriormente precalificadas deberán presentar documentos para su precalificación.

ANEXOS



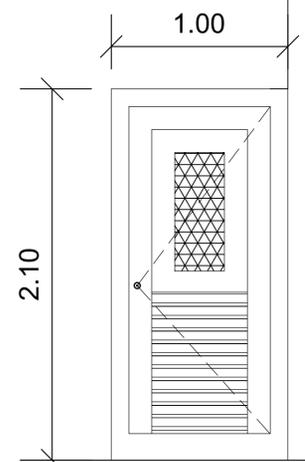
DETALLE DE P-1

ESC:-----1:20



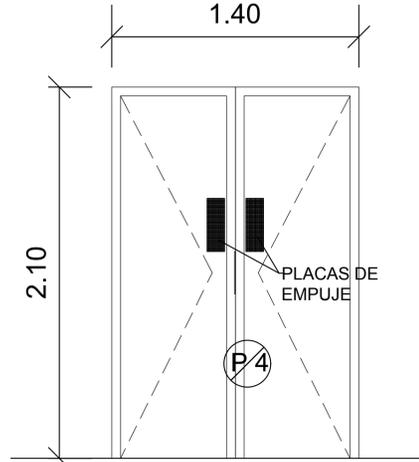
DETALLE DE P-2

ESC:-----1:20



DETALLE DE P-3

ESC:-----1:20

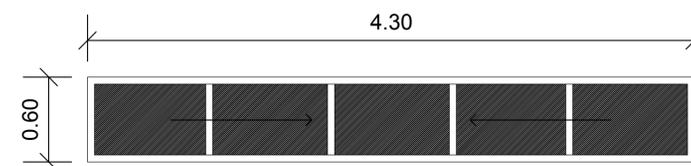


DETALLE DE P-4

ESC:-----1:20

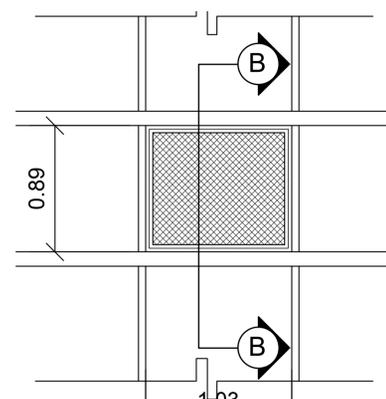
CUADRO DE VENTANAS				
CLAVE	ANCHO (m)	ALTO (m)	CANTIDAD	DESCRIPCION
V-1	4.00	0.60	1	VENTANA EXISTENTE DE MARCO DE ALUMINIO NATURAL Y VIDRIO FIJO, DEBE DESMONTARSE, READECUARSE Y REINSTALARSE EN NUEVO BOQUETE EN PARED POSTERIOR DE ÁREA DE INVESTIGACIÓN.
V-2	VAR.	0.83	2	VENTANA CORREDIZA DE MARCO DE PVC BLANCO Y VIDRIO DE E= 5MM
V-3	0.89	1.03	3	VENTANA METALICA BATIENTE, MARCOS DE TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULOS DE 2" Y MALLA EXPANDIDA DE 2" DE ABERTURA ABRE HACIA ABAJO Y SE SUJETA A TRAVESAÑO HORIZONTAL DE 4" POR MEDIO DE 2 BISAGRAS ARMILLAR DE HIERRO DE 5"

1. ESPACIOS ENTRE PAREDES Y VENTANAS DEBEN RELLENARSE CON ESPUMA DE POLIURETANO Y SILICON CON RESISTENCIA A HONGOS Y MOHO, EL ACABADO DEBE SER LISO Y LIMPIO.



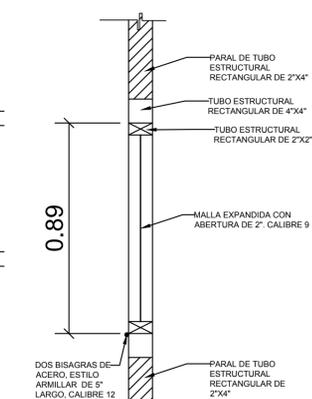
DETALLE DE V-1

ESC:-----1:25



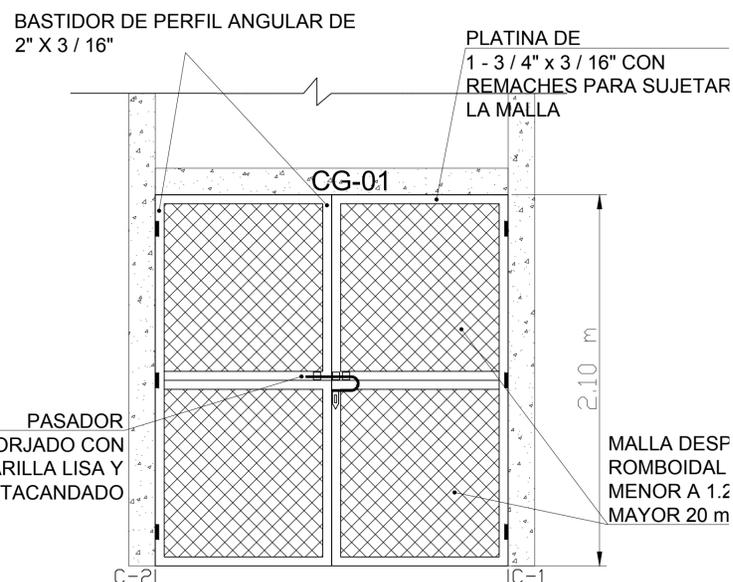
DETALLE DE V-2

ESC:-----1:25



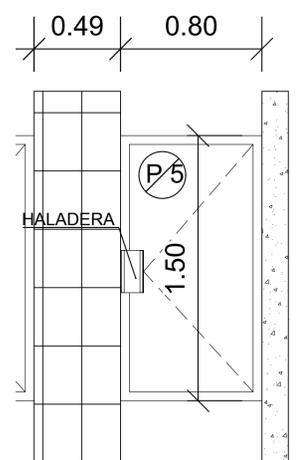
SECCIÓN B-B

ESC:-----1:15



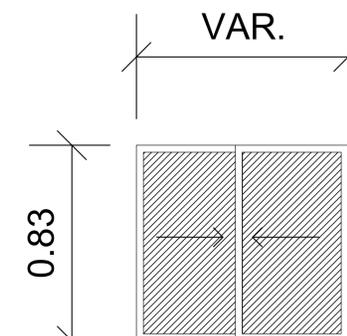
DETALLE DE P-7

ESC:-----1:20



DETALLE DE P-5

ESC:-----1:20

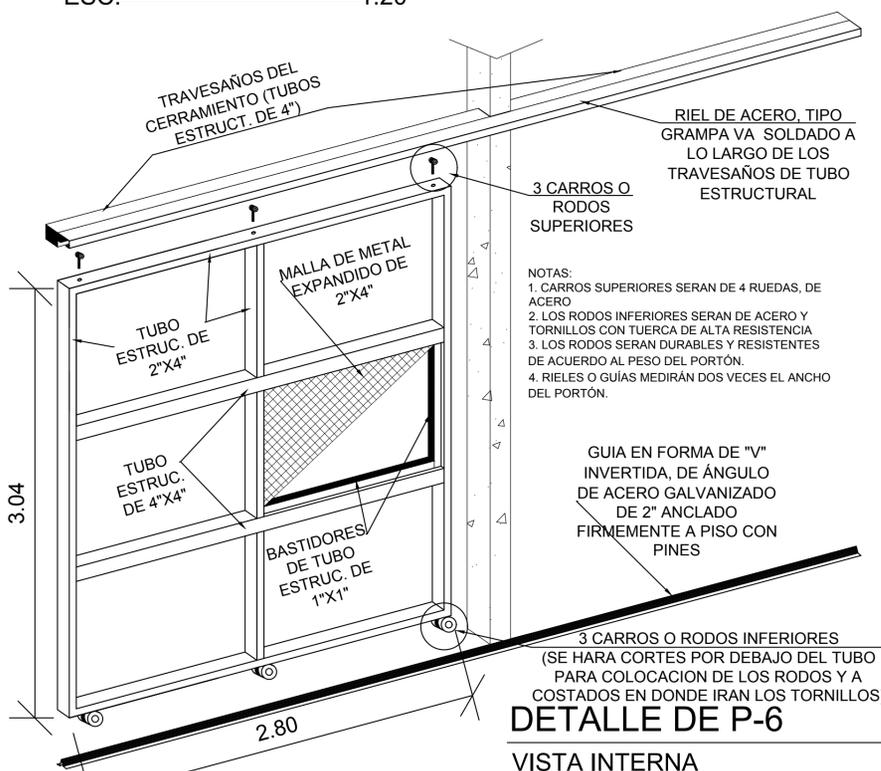


DETALLE DE V-2

ESC:-----1:15

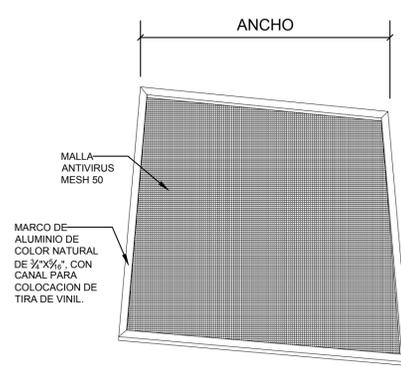
CUADRO DE PUERTAS				
CLAVE	ANCHO (m)	ALTO (m)	CANTIDAD	DESCRIPCION
P-1	1.00	2.10	2	PUERTA ABATIBLE DE 1 HOJA, MARCO Y CONTRAMARCO DE PVC BLANCO Y VIDRIO FIJO DE 5 MM. INCLUYE CIERRAPUERTAS AUTOMÁTICO, ALADERAS DE LUJO EN AMBOS LADOS Y BISAGRAS USO RUDDO DE 3".
P-2	1.00	2.10	2	PUERTA ENSAMBLADA DE 1 HOJA LISA DOS PLANCHAS DE ACERO GALVANIZADO DE AL MENOS 0.5 MM, ENSAMBLADAS SIN SOLDADURA, MARCO DE 1 MM ESPESOR MINIMO, CON ACABADO DE PINTURA AUTOMOTRIZ, SIMILAR A ANDREU O ECCO. INCLUYE BARRA ANTIPANICO Y HERRAJES DE USO RUDDO.
P-3	1.00	2.10	1	PUERTA ABATIBLE DE 1 HOJA, CON MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL DE 3"x3", CONTRAMARCO DE TUBO ESTRUCTURAL DE 2"x2", FORRO CON LAMINA METALICA LISA CAL. 22, PERSIANA INFERIOR CON ANGULO METALICO DE 2"x2" Y PANTALLA DE MALLA EXPANDIDA CAL. 9 EN CARA INTERNA DE LA VENTANA. CERRADURA DE DOBLE LLAVE.
P-4	1.40	2.10	2	PUERTA DOBLE HOJA VAIVEN DE MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO DE 1 3/4" X 1 3/4", COLOR NATURAL, PANEL DE ACRILICO COLOR BLANCO DE 9 MM DE ESPESOR CON SELLO DE HULE, CIERRE IMANTADO, BISAGRA, PASADOR Y PERCHERO DE ALUMINIO COLOR NATURAL Y HALADERA DE ALUMINIO TIPO CONCHA AL EXTERIOR.
P-5	0.80	1.50	7	PUERTA ABATIBLE CON MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO DE 1 3/4" X 1 3/4", COLOR NATURAL, PANEL DE ACRILICO COLOR BLANCO DE 9 MM DE ESPESOR CON SELLO DE HULE, CIERRE IMANTADO, BISAGRA, PASADOR Y PERCHERO DE ALUMINIO COLOR NATURAL Y HALADERA DE ALUMINIO TIPO CONCHA AL EXTERIOR.
P-6	2.80	3.00	1	PORTÓN EN RECEPCIÓN DE MATERIA PRIMA, CORREDIZO CON MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL Y MALLA DE MISMAS CARACTERÍSTICAS QUE CERRAMIENTO DE MALLA EXPANDIDA.
P-7	2.80	3.00	1	PORTÓN DE ACCESO A CUARTO DE MÁQUINAS, DOS HOJAS ABATIBLES, MALLA EXPANDIDA Y TUBO INDUSTRIAL.

1. ESPACIOS ENTRE PAREDES DE BLOQUE O POLIURETANO Y LAS PUERTAS DEBEN RELLENARSE CON ESPUMA DE POLIURETANO Y SILICON CON RESISTENCIA A HONGOS Y MOHO, EL ACABADO DEBE SER LISO Y LIMPIO.
2. TODOS LOS HERRAJES, LLAVINES Y HALADERAS SERAN PARA USO RUDDO, RESISTENTES A LA CORROSION. LAS PUERTAS Y SUS ELEMENTOS DEBEN SER APROBADAS POR LA SUPERVISION PREVIO A SU INSTALACION.



DETALLE DE P-6

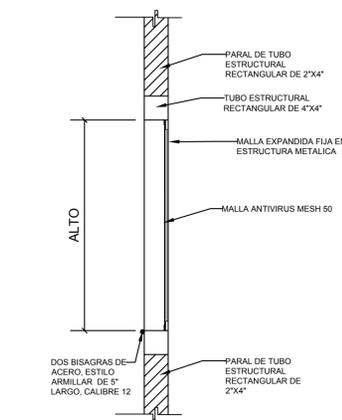
VISTA INTERNA



MALLA ANTIVIRUS

SIN ESCALA

NOTAS: LA MALLA CUBRIRA LOS MISMOS ESPACIOS QUE LA MALLA EXPANDIDA DEL CERRAMIENTO EN RECEPCIÓN DE MATERIA PRIMA, CON LA PARTICULARIDAD DE QUE SERÁ REMOVIBLE PARA LIMPIEZA Y RECAMBIOS. PREVIO A LA CONSTRUCCIÓN DE LOS MARCOS QUE SOSTENDRAN LAS MALLAS SE DEBE MEDIR CADA ESPACIO A SER CUBIERTO, DEJANDO UN MARGEN ADECUADO PARA QUE ENTRE SIN COMPLICACIONES PERO QUE A LA VEZ PERMITA LA PRESION LATERAL DE LOS RESORTES HACIA LOS PARALES METALICOS.



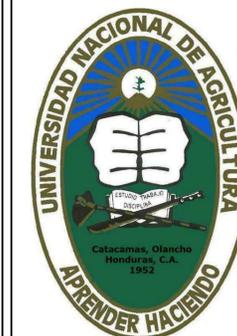
VISTA LATERAL

ESC:-----1:15

PROYECTO DE INCLUSIÓN SOCIAL A LA EDUCACIÓN SUPERIOR UNA/PINPROS

SUB PROYECTO:

REMODELACION DE LA PLANTA PROCESADORA DE FRUTAS Y VEGETALES



UBICACIÓN: CATACAMAS, OLANCHO

DISEÑO ARQUITECTONICO:

REVISO/APROBO:

ING.KELLYN JUAREZ

DIBUJANTE:

UEP-PINPROS

CONTENIDO:

PUERTAS Y VENTANAS

FECHA:

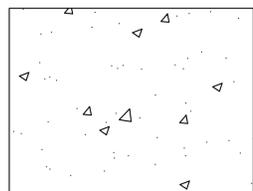
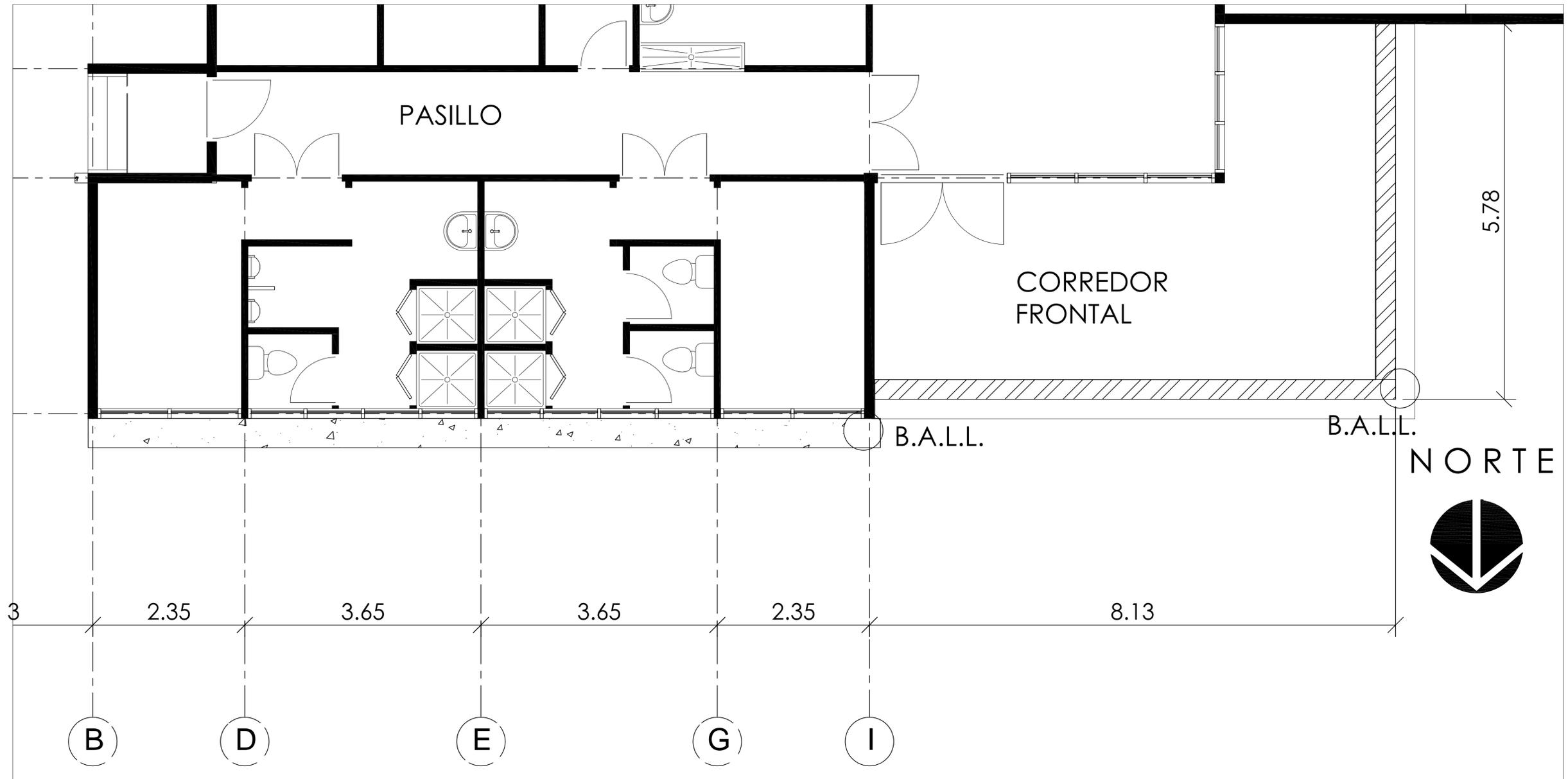
DIC. 2017
CORREGIDO-1 ENE.18
CORREGIDO-2 FEB.18

ESCALA:

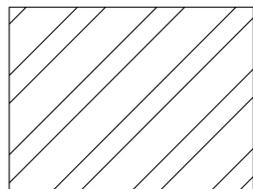
INDICADA

HOJA No.:

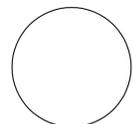
DA-1



VIGA-CANAL DE CONCRETO EN BUEN ESTADO, ANCHO LIBRE 20 CM. ESTE CANAL DEBERÁ SE LIMPIADO DE SUCIEDAD Y RETIRADO EL MOHO CON LAVADO A CEPILLO Y DETERGENTE.



CANAL DE ALUMINIO EN MUY MAL ESTADO, ANCHO 15 CM. SE ENCUENTRA OXIDADO Y DEBE SER REEMPLAZADO TOTALMENTE.



BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS

EXISTEN FILTRACIONES EN ESQUINAS DE PAREDES Y COLUMNA EN DONDE SE ENCUENTRAN LOS BAJANTES, POR LO QUE SE DEBE HACER LIMPIEZA CON AIRE A PRESION Y AGUA. EN CASO QUE SE COMPRUEBE QUE LA OBSTRUCCION ES DEBIDO A MATERIAL DE DESPERDICIO ENDURECIDO SE ANALIZARA QUE ALTERNATIVAS REALIZAR COMO ACTIVIDAD NUEVA.