



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

ADENDUM #2

A las compañías que retiraron las Bases de Licitación Pública Nacional **LPN-MPC-GT-03-2023 "CASA DEL ADULTO MAYOR BARRIO SAN MARTIN"**, se les hace las siguientes aclaraciones

1. No hay detalle de barandal de rampa.

R/= Se adjunta detalle de barandal de rampa, mismo en terrazas.

2. Hay un detalle de durock con cerámica en fachada frontal, pero en el plano de fachadas no aparece.

R/= Se adjunta imagen de fachada con la pared de durock delineada de color rojo y dicho acabado. IMAGEN 1-1

3. No se indica tipo de materiales en un detalle de banca exterior.

R/= Banca metálica con base y apoya brazo de tubo estructural galvanizado de 1"x3"x2.50mm, asiento de tubo estructural galvanizado de 2"x4"x2.50 mm. Pintado con pintura anticorrosiva. Se adjunta detalle en IMAGEN 2-2

4. No hay planos ni especificaciones de capacidad, marca y modelo de elevador y este dato es muy crítico por el costo del mismo, tampoco hay detalles del cubo del elevador.

R/= Características del ascensor capacidad 800kgs (10personas), número de paradas=2 con recorrido aproximado de 4000mm, sección de cabina 1350mm ancho x 1400 mm fondo x 2500mm alto, medidas de puertas de pasillo 900mm ancho x 2100mm alto, mismos descritos en el ítem 6.01 del presupuesto. Se adjunta detalle del cubo del elevador.

5. No se indica si los bajantes son vistas o empotradas, ni tipo de tubería.

R/= Los bajantes de drenaje pluvial irán de forma superficial con tubería de drenaje diámetro de 4" sdr64.

Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTES

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
CORTES, HONDURAS, CENTRO AMERICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

6. Hay incongruencia en la planta de la losa de techo con los planos de fachada frontal y trasera, ya que en estos se visualiza la terraza sin techo.

R/= De acorde a la interrogante se hicieron las revisiones pertinentes observando que las áreas de terrazas se encuentran techadas (área total del edificio 11mx37m siendo esta misma cubierta con las medidas de losa de techo, llegando a la conclusión que el área que aparece en las fachadas mencionadas que aparecen con barandal sin techar corresponden al área de la rampa de acceso.

7. No hay planos de acabados, ni cortes, ni detalles de centros de carga, acometidas etc.

R/= Se adjuntan imágenes de acabados

8. No se indica tipo de impermeabilizante para las losas o algún tratamiento de protección.

R/= El tipo de impermeabilización considerado es el sistema con membrana asfáltica mencionado en el ítem 9.01, con su compuesto primer base solvente y el proceso que este conlleva para su correcta instalación.

9. No se especifica tipo de perfilería de las ventanas, si es pesado o liviano.

R/= Las ventanas están estipuladas con perfilería XLT, máximo 2 vidrios corredizos color oscuro.

10. Nos pueden brindar detalle en planos de las siguientes actividades ya que no las encontramos en los planos proporcionados:

- a. Mueble de concreto para lavatrastos con pared de bloque 4 ½" fundido, repellado, pulido interno y cerámica como acabado parte visible.

R/= Se adjunta detalles de mueble de lavatrastos en anexos.

B. Mueble de madera tipo mostrador. Ubicación en área de registro =1.53ml, en área de farmacia= 1.53ml, área de bodega de insumos=1.82ml.

R/= Se adjunta imagen 3-1 como muestra guía del mueble o similar.

Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

C. Mueble de madera tipo mostrador. Ubicación en área cocineta= 1.80ml en primer nivel y en segundo nivel en área de cocineta =1.80ml.

R= Se adjunta imagen 4-2 como muestra guía del mueble o similar.

11. Nos puede brindar los planos del cubo de elevador que especifique el espesor del firme de concreto y losa de concreto de techo, ya que no se especifica en la lista de actividades a presupuestar.

R/= Las actividades del cubo de ascensor están descritas en el ítem #4. Adicionalmente se adjunta detalle de cubo de ascensor.

12. Nos puede brindar detalle de las pérgolas de madera, dimensiones y estructura ya que no las encontramos en los planos proporcionados.

R/=Suministro e Instalación Pérgolas ítem 12.01 de madera de 3.10 de alto con columnas de cuartones de madera cepillada y curadas de 6"x6"x9' sujetas al firme de concreto con placa de acero de 3/8"x6"x6" atornilladas con pernos de hexagonales de 1/2"x3" con su tuerca y arandela, sobre las columnas se colocarán vigas de madera de 2"x6"x18' que sirvan de soportes a clavadores de 2"x6"x13' Pintado con barniz a 2 manos.

13. ÍTEM 3.01 cimiento cc-1 de concreto; f'c 3000 lb/pl2, sección 0.60x0.20m, refuerzo 4#4 longitudinal y #3@0.20m transversal, (varilla original corrugada, acero grado 60- agregado grava ¾" y arena triturada). Según planos el armado de este elemento es diferente a lo que menciona en cantidades de obra, cual considerar.

R/=Considerar lo descrito en el ítem 3.01, la cual consiste en 4 varillas #4 (1/2").

14. Referente a la ventanearía que se están solicitando para este proyecto, en el cuadro de oferta menciona que tienen que ser vidrio fijo, es contrario a lo que menciona en el cuadro de ventanas en planos, donde menciona que deberían ser corredizas: cuál debe ser la que debemos considerar, de vidrio fijo o corredizas.

R/=Se revisó la consulta pertinente se percató que hubo un error en la redacción por ende considerar las ventanas corredizas compuesta por perfiles xlt (dos vidrios corredizos) y tela metálica corrediza.

Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

15. ITEMS 10.13, 10.14 corresponde a piso de porcelanato, según proveedor centro de cerámicas estos dos tipos de porcelanato ya no están en existencia por lo cual no nos pueden brindar precio del mismo, que tipo de porcelanato debemos usar con especificaciones técnicas el tipo de tráfico, dimensiones similares, tipo de color? Favor aclarar.

R/= Debido a la no existencia en inventario de dicho estilo de porcelanato, se deberá de utilizar el porcelanato más parecido en color y tamaño que se encuentre en existencia en el mercado, el porcelanato será para tráfico pesado.

16. En la visita de campo observamos 1 árbol grande y bastante uniformidad en el terreno, incluyendo un contenedor de 40 pies, favor aclararnos si el corte del árbol, conformación de terreno y movimiento del contenedor correrá por cuenta del contratista, favor aclarar.

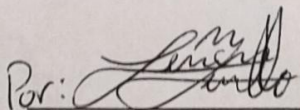
R/= En el caso del árbol será el ingeniero supervisor a cargo quien autorizará el corte o no del árbol si este interfiere en la construcción de la obra; El contenedor de aproximadamente 40 pies de largo será retirado previamente al inicio de las obras; La conformación del terreno será agregada en el cuadro de oferta. (se adjunta cuadro de oferta modificado).

17. Para las instalaciones hidrosanitarias, no especifica qué tipo de tubería de PVC utilizar, solo menciona en especificaciones técnicas que la tubería de aguas lluvias debe de ser SDR51 la cual ya no está en el mercado, solo SDR 64 o 41 para drenajes, favor aclarar.

R/= La tubería de PVC para drenaje pluvial será diámetro 4" sdr 64, tubería PVC de ½" potable SDR 13.5, tubería PVC drenaje de 2" SDR 64, tubería de drenaje PVC 4" SDR 64.

18. El tipo de cemento a utilizar especifica portland GY norma c-150, esta norma es especialmente solo para cemento TIPO 1, favor aclarar el tipo de cemento a utilizar en estructuras, en paredes y en repellos.

R/= El cemento a utilizar será Cemento Pórtland tipo GU

Por: 

Ing. Dunia Zuniga
Gerente Técnico.



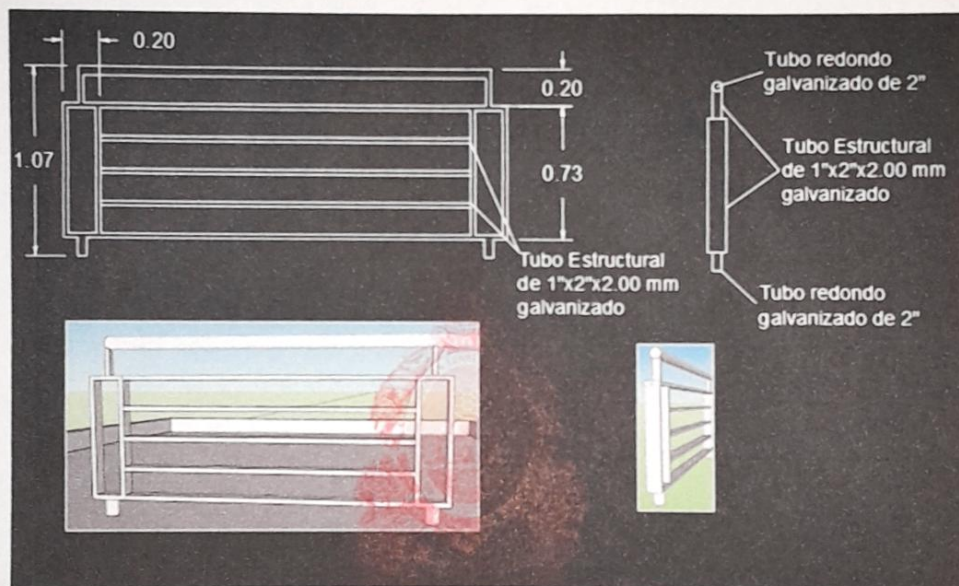
Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

Anexos



Detalle de baranda en rampa y área de terraza



IMAGEN 1-1 : Ubicación de pared de durock en fachada frontal.

Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

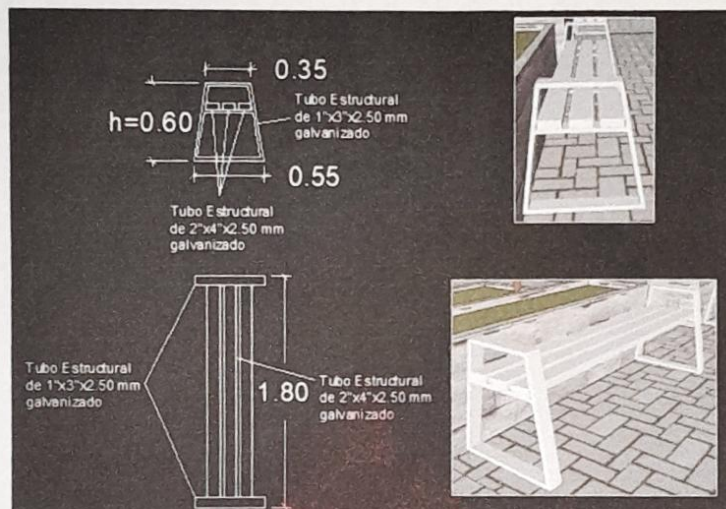


IMAGEN 2-2: Detalle de banca

IMÁGENES ACABADOS



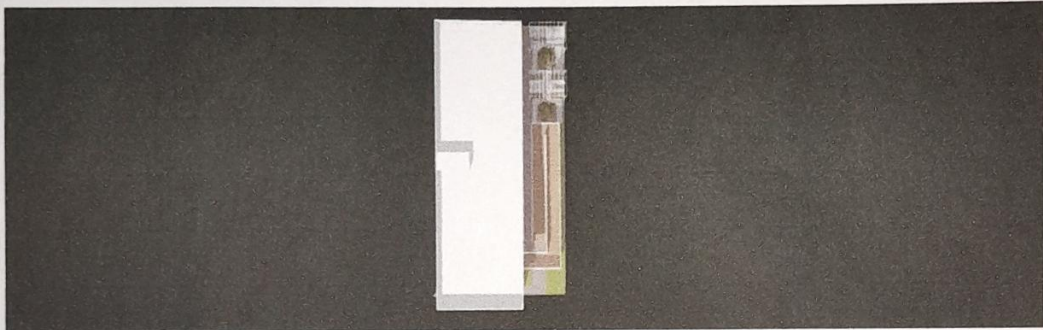
Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

ISOMETRICO



VISTA EN PLANTA



VISTA LATERAL DEL AREA DE JARDIN

NOTA: Las columnas de la rampa discrepan con las de los planos, se mantendrá la distribución y forma estipulada en planos.

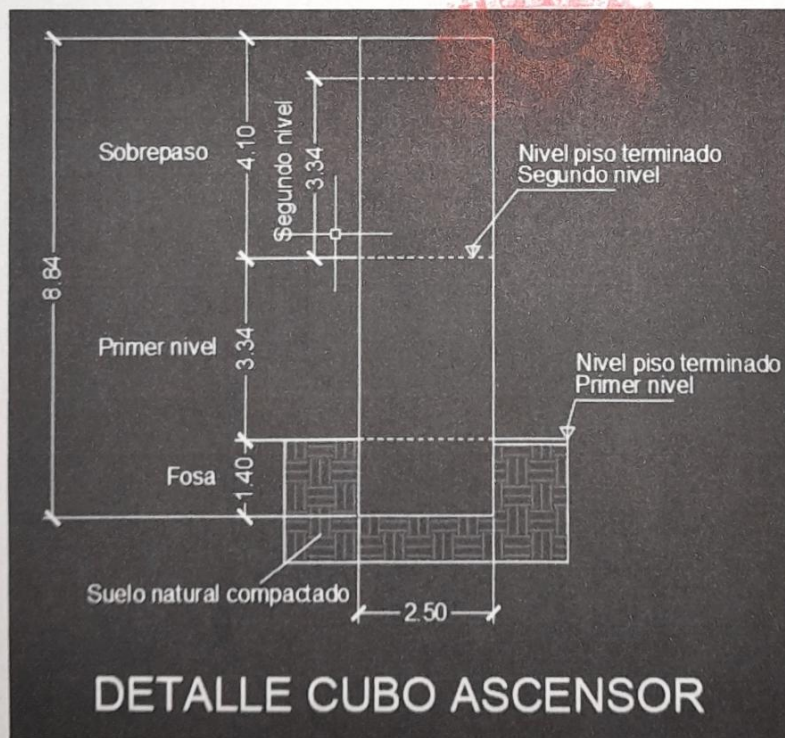
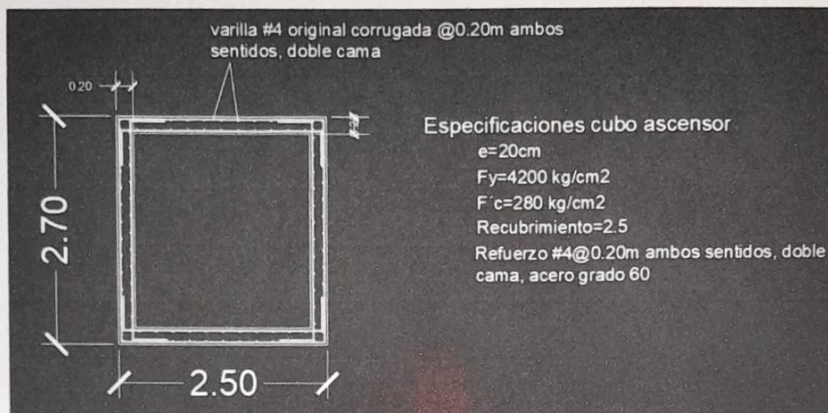
Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

DETALLES DEL CUBO DEL ELEVADOR



Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com

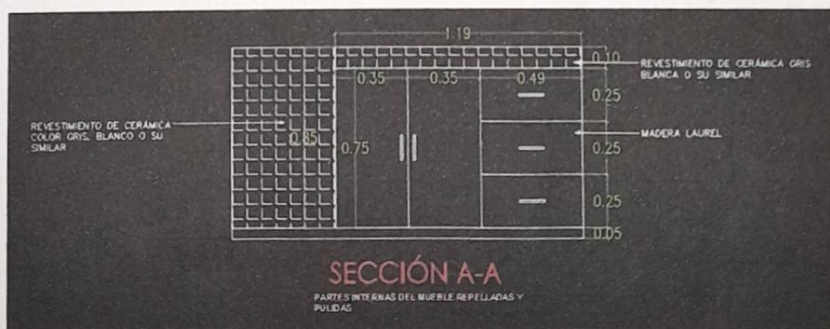


IMAGEN 3-1



IMAGEN 4-2

MUEBLE COCINA PARA SALON DE USOS MULTIPLES

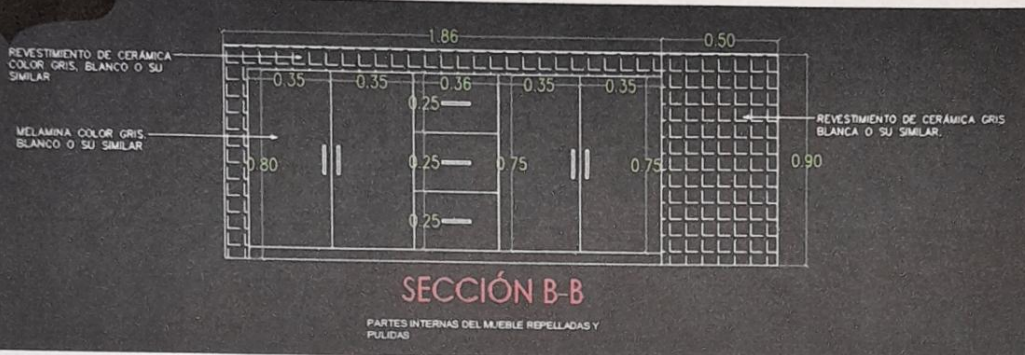


Puerto Cortés es Compromiso de Todos.

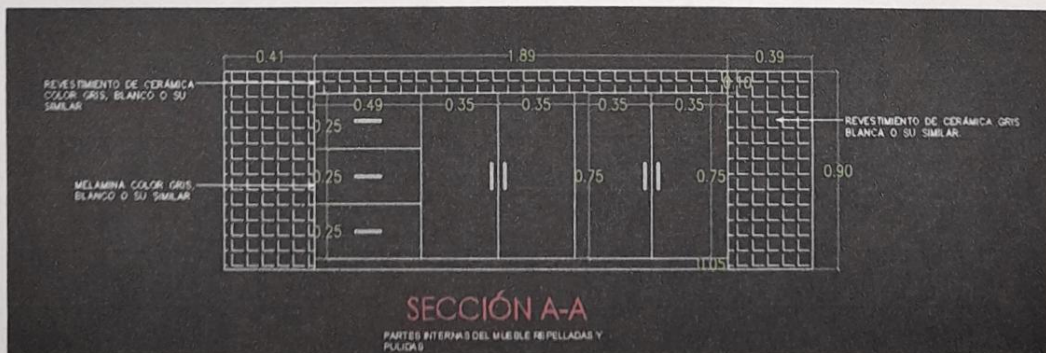
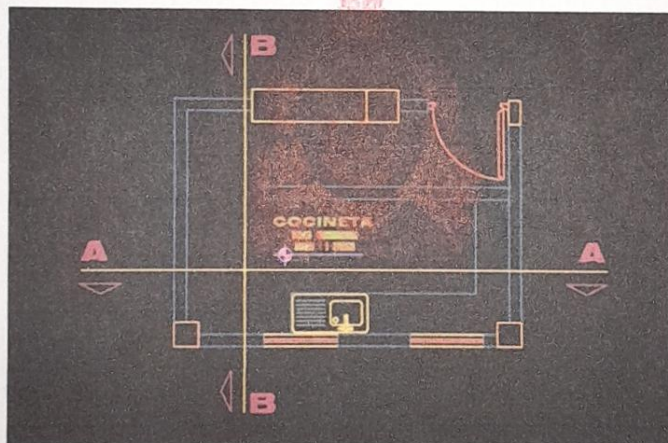


ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264
www.ampuertocortes.com



MUEBLE COCINA COMEDOR GENERAL



Puerto Cortés es Compromiso de Todos.



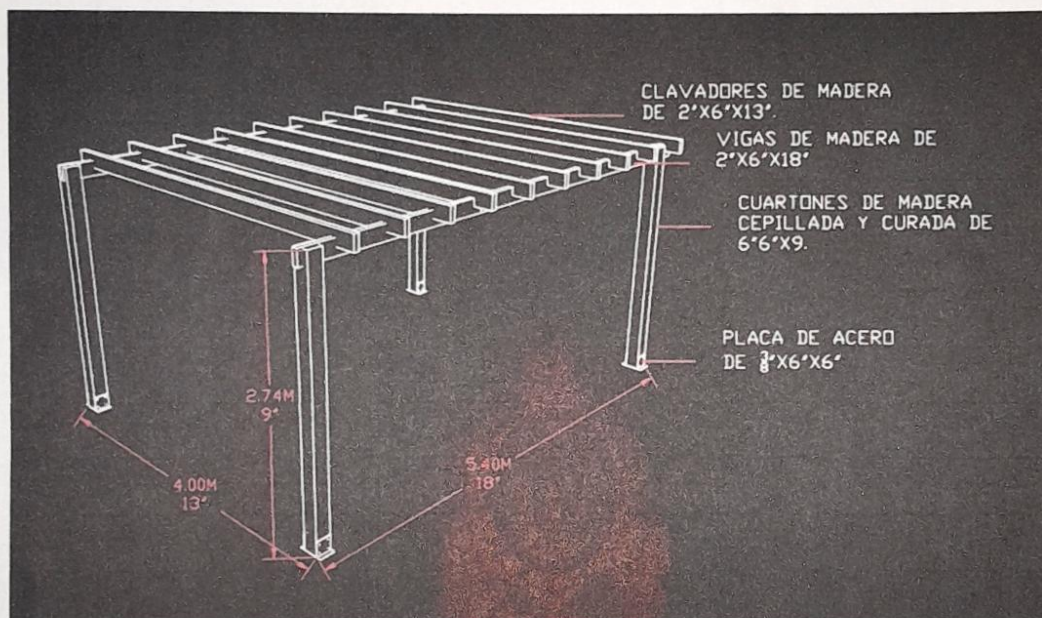
ESCUDO DE ARMAS
DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS

CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA

Tel. 2665-1004 / 5904 / 0412 Fax: 2665-0264

www.ampuertocortes.com



DETALLE DE PERGOLA (toda la madera es cepillada curada).

Puerto Cortés es Compromiso de Todos.