



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS

CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA

Tel. 2665-8000

www.ampuertocortes.hn

ADENDUM #1

A las compañías que retiraron las Bases de Concurso Público Nacional **CPN-MPC-GT-03-2023 para la contratación de la supervisión de la "Casa del Adulto Mayor, San Martín"**, se les hace las siguientes aclaraciones:

1. En el numeral 1.3 Alcance de los Servicios 1.3.6 se requiere realizar los ensayos para determinar la capacidad soportante del suelo y recomendaciones modificaciones a las estructuras según sean requeridas. Esta nos lleva a solicitar se aclare lo siguientes:
 - a. El diseño estructural con cual licitaron la construcción fue asumido.
 - b. En el caso contrario, para el diseño estructural realizaron las pruebas para determinar la capacidad soportante del suelo y los resultados fueron la base para el diseño.R/= Para el diseño estructural se asumió una capacidad de 5 ton/m² la cual deberá de ser verificada en campo.
2. En caso que el diseño se realizó con la capacidad soportante de suelo asumida y realmente se requiera verificar la misma, tendremos 2 situaciones que cumpla o no cumpla:
 - a. Si cumple, sería únicamente algunas recomendaciones puntuales en caso de ser necesarias.
 - b. No cumple, sería necesario hacer un rediseño completo.R/= En caso de que el suelo no cumpla con la carga asumida deberá realizarse la revisión de las dimensiones y armados de las zapatas y otras recomendaciones que la supervisión crea necesaria ya que es una situación imprevista.
3. Para las 2 posibles situaciones, es necesario aclarar cómo se pagará el servicio del consultor.
 - a. Recomendación del Diseño Estructural
 - b. Rediseño Estructural

Además, como se deberá incluir en la oferta económica, entendiendo que, según los resultados, únicamente se pagaría al consultor el que realice

R/= El consultor deberá de considerar todo el personal y equipo de laboratorio necesario en su oferta económica teniendo estas consideraciones. Ver numeral 1.3 Alcance de los Servicios 1.3.6 se requiere realizar los ensayos para determinar la capacidad soportante del suelo

PUERTO CORTÉS ES PRIMERO



11-07-2023
467.



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

4. Se debe aclarar si se realizarán las pruebas de capacidad soportante de suelo o será necesario realizarse para incluir el costo de las mismas en la oferta económica.

Estas aclaraciones son de mucha importancia ya que inciden directamente en la oferta económica.

R/= Se deberá de realizar las pruebas de capacidad soportante del suelo. Según numeral 1.3 Alcance de los Servicios 1.3.6 Brindar el servicio de laboratorio de suelos para efectuar los ensayos que sean necesarios para determinar la capacidad soportante del suelo.

Se aclara que es obligatorio para la calidad de obra las pruebas de laboratorio de suelo y concreto durante la ejecución obra.

5. Los términos de referencia solicitan para la personal experiencia en pavimentos y alcantarillados, consideramos que el requerimiento por el objeto del contrato debe ser experiencia enfocada a edificios.

R/= Si la experiencia deberá de ser enfocada en edificaciones, se adjunta cuadro de evaluación corregido.

6. Por el objeto del contrato edificación el personal para residente puede ser un Ing. Civil o Arquitecto.

R/= El ingeniero residente de supervisión podrá ser Ing. Civil o Arquitecto con la experiencia requerida en edificaciones.

7. Indicar si la Municipalidad de Puerto Cortes o el contratista de la obra civil, proporcionarán la oficina con las condiciones mínimas en espacio, suministro de energía aire acondicionado, inst. sanitarias, entendiendo que el consultor será responsable del mobiliario y equipo de oficina.

R/= El supervisor se establecerá en el espacio proporcionado por la constructora.

8. Dentro de los términos de referencia del concurso, como parte del personal mínimo de los servicios solicita un supervisor ambiental que se encuentre media jornada en la ejecución del proyecto. Respetuosamente proponemos que la aportación de este especialista sea por visita, ¿Se acepta nuestra solicitud?

R/= Se procederá conforme numeral 1.3.4

PUERTO CORTÉS ES PRIMERO



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

9. Se menciona en los Términos de referencia, en los alcances mínimo de los servicios brindar los servicios de laboratorio para pruebas y ensayos. ¿Tiene La Gerencia Técnica de la municipalidad considerado una cantidad mínima de estas pruebas y ensayos que nos puedan indicar?

R/= Ver respuesta de numeral 4.

10. En los Términos de referencia se indica que el Plazo de Ejecución de Los Servicios de la consultoría son trece (13) meses, solicitamos, respetuosamente se nos indique la duración de la etapa preliminar, la etapa de supervisión y la etapa de cierre final, que comprende toda la consultoría.

R/= 1.5.7 PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS.

Para llevar a cabo la supervisión de la construcción de las obras el Consultor dispondrá de DIEZ (10) MESES contados a partir de la orden de inicio. Si por algún motivo se suspendiera temporalmente el contrato del CONTRATISTA, dicha suspensión será AUTOMÁTICA para el SUPERVISOR.

11. Revisando los Términos de Referencia, no se encuentra descripción alguna sobre las oficinas para la supervisión en el proyecto. ¿Serán estas oficinas proporcionadas por el contratista, o se tiene que incluir en los costos de preparación de la oferta?

R/= Ver respuesta 7.

12. Dentro del personal profesional clave y competencia para el trabajo se indica que el Consultor Principal como coordinador de Proyecto debe ser un ingeniero civil con maestría en estructuras. Respetuosamente proponemos que el coordinador Principal sea un profesional de la construcción (Arquitecto o Ingeniero) con experiencia en dirección de proyectos, así mismo incluir en el personal clave un ingeniero civil con maestría en estructuras y que la aportación de este especialista sea por visita ¿Se acepta nuestra solicitud?

R/= Se procederá conforme a lo establecido en el numeral 1.4

13. Dentro del personal profesional clave y competencia para el trabajo se solicita que el supervisor ambiental y el ingeniero supervisor residente tengan experiencia en proyectos de pavimentaciones y alcantarillado, ¿Es correcto lo solicitado cuando el propósito del concurso de supervisión es de Edificaciones y obras civiles?

R/= Si la experiencia deberá de ser enfocada en edificaciones, se adjunta cuadro de evaluación corregido.

PUERTO CORTÉS ES PRIMERO



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

14. Con el fin de preparar una propuesta que responda fielmente a lo solicitado en las bases del concurso, solicitamos respetuosamente que se otorgue una ampliación de tiempo de entrega de (10) días calendario para la presentación de las ofertas, ¿Se acepta nuestra solicitud?
R/= No se acepta la solicitud.

Nota: Se adjuntan los planos del edificio.



Ing. Dunia Zuniga
Gerente Técnico

PUERTO CORTÉS ES PRIMERO



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

ANEXO

B) SISTEMA DE PUNTOS QUE SE ASIGNARÁN A LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Los criterios y subcriterios, y el sistema de puntos que se asignarán a la evaluación de las Propuestas Técnicas son (7.2):

<u>Criterios</u>	<u>Puntos</u>
(i) Personal Idóneo (1.5.3, 1.5.8, 7.2.a) no incluido en el ii	6
(ii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo (1.4, 7.2.a):	
a. Consultor Principal (Ingeniero Civil)	12
a.1 Maestría en Estructuras	6
a.2. Supervisión y/o diseño de:	
Hasta 5 edificaciones	3
Más de 5 hasta 10 edificaciones	4
Más de 10 edificaciones	6
b. Supervisor Ambiental	10
b.1 Técnico Ambiental en grado de Licenciatura, Diplomado o Ingenierías debidamente registrado En la Serna	4
b.2 Experiencia como supervisor ambiental,	
Hasta 3 proyectos de edificación.	3
Más de 3 y hasta 5 proyectos de edificación	4
Más de 5 proyectos de edificación	6
c. Ingeniero Civil Residente Supervisor	15
c.1 Experiencia como ingeniero residente supervisor mínimo de 15 Años en el Manejo de personal técnico y administrativo, administración de contratos, supervisión y Diseño de obras civiles y más de 10 años en Supervisión de proyectos de edificación.	15
c.2 Menos de 15 años en manejo de personal y menos de 10 años en supervisión de proyectos de edificación	10
d. Inspectores de Obra	7
Experiencia como inspector de obra en construcción de edificios	
d.1 Más de 10 años de experiencia en obras similares	7
d.2 Menos de 10 años de experiencia en obras similares	4
Total de puntos para el criterio (ii)	44
(iii) Experiencia específica de la firma pertinente a las tareas (1.5.2, 7.2.b)	
Más de 6 Proyectos	10
De 3 a 6 Proyectos	7

PUERTO CORTÉS ES PRIMERO



Menos de 3 proyectos
ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS

CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA

Tel. 2665-8000

www.ampuertocortes.hn

Capacidad organizadora de la empresa (1.5.4, 7.2.c)		7
a. Organigrama	2	
b. Compromisos (12 meses)	2	
b.1 Actuales (en ejecución)	1	
b.2 Futuros (por ejecutar)	1	
c. Organización	3	
c.1 Levantamiento y replanteo topográfico	1	
c.2 Revisión del diseño de drenaje	1	
c.3 Ensayos de laboratorio	1	
(v) Organización y dotación de personal (7.2.d)		4
a. Descripción de funciones	2	
b. Asignación de funciones	2	
(vi) Programa de trabajo (7.2.e)		10
a. Plan de trabajo. Análisis de las actividades propuestas por el Contratista (contenido, duración, fases y relaciones entre sí, etapas, fechas de entrega de informes). Consistencia con el enfoque técnico y metodología. Lista de documentos finales.	4	
b. Enfoque técnico y metodología. Explicación de la comprensión de los objetivos del trabajo, enfoque de los servicios, metodología para llevar a cabo las actividades y obtener el producto esperado y el grado de detalle de dicho producto. Destacar los problemas que se están tratando y su importancia y explicar el enfoque técnico que se adoptaría para tratarlos. Explicación de la metodología propuesta para adoptar y resaltar la compatibilidad de esa metodología con el enfoque propuesto.	6	
(vii) Disponibilidad de Equipo (1.5.6, 7.2.f)		12
a. Topográfico	3	
b. De Oficina – Administrativo	1	
c. De procesamiento de datos - computación	1	
d. De dibujo	2	
e. De pruebas de suelo y concreto	5	
(viii) Capacidad Financiera de la Firma. (1.5.5, 7.2.g)		7
a. Estados Financiero de la empresa, en los dos últimos años	2	
b. Dos (2) referencias bancarias.	2	
c. Dos (2) referencias comerciales relacionadas al trabajo a ejecutar	2	
d. Otras que sean consideradas convenientes por el Consultor.	1	

TOTAL DE PUNTOS:

100

PUERTO CORTÉS ES PRIMERO