



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

ADENDUM #1

A las compañías que retiraron las Bases del Concurso Privado **CP-MPC-GT-01-2024 "SUPERVISION DE CONSTRUCCION DE BULEVAR, BARRIO COPEN FRENTE HOGAR DE ANCIANOS, PUERTO CORTES, CORTES"**, se les hace las siguientes aclaraciones:

Por medio de la presente, respetuosamente estamos solicitando, si cabe la posibilidad del cambio de los horarios en las visitas de Campo Indicado en los documentos del concurso en su sección 1.2.3 VISITA DE CAMPO para que se pueda efectuar a la siguiente hora, sin modificación del día programado:

1. **CPN-MPC-GT-01-2024_ SUPERVISION DE CONSTRUCCION DE BULEVAR, BARRIO COPEN FRENTE HOGAR DE ANCIANOS, PUERTO CORTES, CORTES.** El día miércoles 16 de octubre 2024 a las 9:00 a.m.

R/= Se realizará la visita el día miércoles 16 de octubre 2024 a las 9:00 a.m.

2. En el apartado otros anexos Inciso B, Criterios de Evaluación Item ii los requerimientos del consultor principal (Ingeniero Civil) se indica que el requerimiento para dicho personal en Maestría en Estructura.

Nuestra consulta es: ¿Si la especialidad que indican, debe ser orientada a tipo de la obra en licitación, por lo que seria una maestría en Diseño vial y Pavimentos?

R/= Se aceptará maestría en estructuras y maestría en Diseño vial y Pavimentos.

3. En cuanto a la presentación de la Oferta indicado en los TDR, numeral 3.2 PRESENTACION DE LA OFERTA En donde se presenta una ambigüedad en cuanto a la denominación de los sobres en donde se indica lo siguiente: Se utilizara el procedimiento de presentación de la OFERTA EN TRES (3) SOBRES:
 1. UN PRIMER SOBRE CONTENIENDO EL SOBRE DE LA OFERTA TECNICA
 2. UN SEGUNDO SOBRE CONTENIENDO LA DOCUMENTACION LEGAL
 3. Y UN TERCER SOBRE CONTENIENDO LA OFERTA ECONOMICA.

Y en los siguientes incisos lo siguiente:

- 3.3 CONTENIDO DEL SOBRE "A" DOCUMENTACION LEGAL
- 3.4 CONTENIDO DEL SOBRE "B" OFERTA TECNICA
- 3.5 CONTENIDO DEL SOBRE "C" OFERTA ECONOMICA



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

ADENDUM #1

A las compañías que retiraron las Bases del Concurso Privado **CP-MPC-GT-01-2024 "SUPERVISION DE CONSTRUCCION DE BULEVAR, BARRIO COPEN FRENTE HOGAR DE ANCIANOS, PUERTO CORTES, CORTES"**, se les hace las siguientes aclaraciones:

Por medio de la presente, respetuosamente estamos solicitando, si cabe la posibilidad del cambio de los horarios en las visitas de Campo Indicado en los documentos del concurso en su sección 1.2.3 VISITA DE CAMPO para que se pueda efectuar a la siguiente hora, sin modificación del día programado:

1. **CPN-MPC-GT-01-2024_ SUPERVISION DE CONSTRUCCION DE BULEVAR, BARRIO COPEN FRENTE HOGAR DE ANCIANOS, PUERTO CORTES, CORTES.** El día miércoles 16 de octubre 2024 a las 9:00 a.m.

R/= Se realizará la visita el día miércoles 16 de octubre 2024 a las 9:00 a.m.

2. En el apartado otros anexos Inciso B, Criterios de Evaluación Item ii los requerimientos del consultor principal (Ingeniero Civil) se indica que el requerimiento para dicho personal en Maestría en Estructura.

Nuestra consulta es: ¿Si la especialidad que indican, debe ser orientada a tipo de la obra en licitación, por lo que seria una maestría en Diseño vial y Pavimentos?

R/= Se aceptará maestría en estructuras y maestría en Diseño vial y Pavimentos.

3. En cuanto a la presentación de la Oferta indicado en los TDR, numeral 3.2 PRESENTACION DE LA OFERTA En donde se presenta una ambigüedad en cuanto a la denominación de los sobres en donde se indica lo siguiente: Se utilizara el procedimiento de presentación de la OFERTA EN TRES (3) SOBRES:
 1. UN PRIMER SOBRE CONTENIENDO EL SOBRE DE LA OFERTA TECNICA
 2. UN SEGUNDO SOBRE CONTENIENDO LA DOCUMENTACION LEGAL
 3. Y UN TERCER SOBRE CONTENIENDO LA OFERTA ECONOMICA.

Y en los siguientes incisos lo siguiente:

- 3.3 CONTENIDO DEL SOBRE "A" DOCUMENTACION LEGAL
- 3.4 CONTENIDO DEL SOBRE "B" OFERTA TECNICA
- 3.5 CONTENIDO DEL SOBRE "C" OFERTA ECONOMICA



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

Solicitamos que se nos aclare esta ambigüedad y cuál será la denominación correcta de los sobres.

R/= La denominación correcta de los sobres será la siguiente:

CONTENIDO DEL SOBRE "A" DOCUMENTACION LEGAL
CONTENIDO DEL SOBRE "B" OFERTA TECNICA
CONTENIDO DEL SOBRE "C" OFERTA ECONOMICA

4. En cuanto a la CAPACIDAD FINANCIERA DE LA FIRMA se presenta las siguientes ambigüedades.

En los TDR, sección 1.5.5, se indica:

- a. Estados Financieros de la empresas, de los tres últimos anos (Balance General y Estados de Resultados), debidamente certificados por una firma auditora independiente (Las copias de los Estados Financieros, Balance General y Estados de Resultados) deberán estar firmado, sellado y timbrados por el contador y gerente general)

Seccion 7.2 Criterios y Sub-Criterios g) Aspectos financieros de la empresa.
En donde se indica lo siguiente:

Estados financieros de los tres últimos anos (Balance General y Estados de Resultados), debidamente certificados por una firma auditora independiente.
Dos (2) referencias bancarias. Dos (2) Referencias Comerciales de empresas relacionadas con el trabajo a ejecutar. Otras que sean consideradas convenientes por el Consultor.

Anexos: B) SISTEMA DE PUNTOS QUE SE ASIGNARAN A LA
EVALUACION DE LAS PROPUESTAS TECNICAS



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

(viii)	Capacidad Financiera de la Firma (1.5.5, 7.2.g)			25.0
	Balance General y Estado de Resultado de los dos (2) últimos años			
	LIQUIDEZ		6.0	
	Índice de Liquidez (Activo Circulante - Inventario / Pasivo Circulante)			
	Año 2022			
	* Menor a 0.5	0.0		
	* De más de 0.5 hasta 0.9	1.0		
	* Mayor o Igual a 1	2.0		
	Año 2023			
	* Menor a 0.5	0.0		
	* De más de 0.5 hasta 0.9	1.0		
	* Mayor o Igual a 1	2.0		
	APALANCAMIENTO			
	Índice de Endeudamiento (Pasivo Total / Activo Total)		5.0	
	Año 2022			
	* Menor o Igual a 0.5	1.5		
	* De más de 0.5 hasta 0.7	1.0		
	* Mayor de 0.7	0.0		
	Año 2023			

En de nuestro criterio que lo que aplica para la evaluación es lo indicado en los anexos B en el Sistema de Puntos que se asignaran a la evaluación de la propuesta Técnica, favor aclarar

R/= Es correcto su entender, sin embargo, se deberá de presentar la documentación (Balance General y Estados de Resultados) para el cálculo de los índices.

5. En cuanto a la CAPACIDAD FINANCIERA DE LA FIRMA

Agradeceríamos aclarar en donde se incluirá la información solicitada en los TDR, inciso 1.5.5 CAPACIDAD FINANCIERA DE LA EMPRESA, la cual no esta indicado en ninguno de los sobres a presentar.

R/= esta información deberá de ser presentada en el sobre "A" DOCUMENTACION LEGAL.



ESCUDO DE ARMAS DE LA CIUDAD DE
SAN JUAN PUERTO CABALLOS
HOY PUERTO CORTÉS

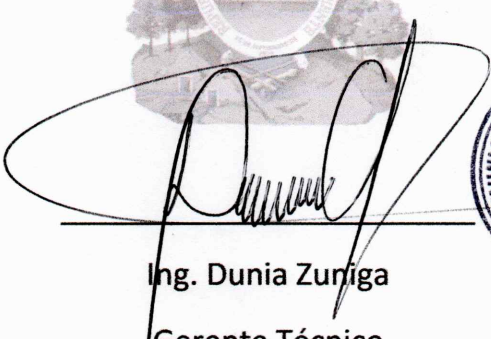
MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
CORTÉS, HONDURAS, CENTRO AMÉRICA
Tel. 2665-8000
www.ampuertocortes.hn

6. Criterio Rendimiento sobre los activos (Utilidad Neta/ Activos Totales) en donde se indica lo siguiente:

RENDIMIENTO			
Rendimiento sobre los Activos (Utilidad Neta / Activos Totales)		3.0 *	
<u>Año 2022</u>			
* Menor o Igual a 50%	1.0		
* De más de 5% hasta 50%	0.5		
* Menor o Igual a 5%	0.0		
<u>Año 2023</u>			
* Menor o Igual a 50%	1.0		
* De más de 5% hasta 50%	0.5		
* Menor o Igual a 5%	0.0		

A nuestro considerar, los rangos subrayados en anaranjado deben ser Mayor o igual a 50%

R/= Se adjunta cuadro técnico de evaluación corregido.


Ing. Dunia Zuriga
Gerente Técnico



**B) SISTEMA DE PUNTOS QUE SE ASIGNARÁN A LA EVALUACIÓN DE LAS
PROPUESTAS TÉCNICAS**

Los criterios y subcriterios, y el sistema de puntos que se asignarán a la evaluación de las Propuestas Técnicas son (7.2):

Ítem	Criterios	Puntos		
(i)	Personal Idóneo (1.5.3, 1.5.8, 7.2.a) no incluido en el ii			4
(ii)	Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo (1.4, 7.2.a):			
	a. Consultor Principal (Ingeniero Civil)			10
	<i>a.1 Maestría en Estructuras</i>		5	
	<i>a.2. Supervisión y/o diseño de:</i>		5	
	<i>Hasta 5 Edificaciones</i>	3		
	<i>Más de 5 hasta 10 Edificaciones</i>	4		
	<i>Más de 10 Edificaciones</i>	5		
	b. Supervisor Ambiental			4
	<i>b.1 Técnico Ambiental en grado de Licenciatura, Diplomado o Ingenierías debidamente registrado en la SERNA</i>		3	
	<i>b.2 Experiencia como supervisor ambiental</i>		1	
	c. Ingeniero Civil Residente Supervisor			15
	<i>c.1 Experiencia como ingeniero residente supervisor mínimo de 15 Años en el Manejo de personal técnico y administrativo, administración de contratos, supervisión de obras civiles y más de 15 años en Supervisión de proyectos de Edificaciones.</i>		15	
	<i>c.2 Menos de 15 años en manejo de persona, y más de 7 hasta 10 años en supervisión de proyectos de supervisión en proyectos de Edificaciones</i>		10	
	<i>c.3 Mas de 5 y menos de 10 años en manejo de personal, y más de 5 y hasta 7 años en supervisión de Edificaciones</i>		6	
	d. Inspectores de Obra			7
	<i>Experiencia como inspector de obra en construcción de Edificaciones</i>			
	<i>d.1 Más de 10 años de experiencia en obras similares</i>		7	

	<i>d.2 Menos de 10 años de experiencia en obras similares</i>		4	
	Total de puntos para el criterio (ii)			40
(iii)	Experiencia específica de la firma pertinente a las tareas (1.5.2, 7.2.b)			10
	Más de 6 Proyectos <i>Edificaciones</i>		10	
	De 3 a 6 Proyectos <i>Edificaciones</i>		6	
	Menos de 3 proyectos <i>Edificaciones</i>		3	
(iv)	Capacidad organizadora de la empresa (1.5.4, 7.2.c)			5
	a. Organigrama		1	
	b. Compromisos (12 meses)		2	
	b.1 Actuales (en ejecución)	1		
	b.2 Futuros (por ejecutar)	1		
	c. Organización		2	
	c.1 Levantamiento y replanteo topográfico	0.5		
	c.2 Revisión del diseño	0.5		
	c.3 Ensayos de laboratorio	1		
(v)	Organización y dotación de personal (7.2.d)			4
	a. Descripción de funciones		2	
	b. Asignación de funciones		2	
(vi)	Programa de trabajo (7.2.e)			6
	a) Plan de trabajo. Análisis de las actividades propuestas por el Contratista (contenido, duración, fases y relaciones entre sí, etapas, fechas de entrega de informes). Consistencia con el enfoque técnico y metodología. Lista de documentos finales.		2	
	b) Enfoque técnico y metodología. Explicación de la comprensión de los objetivos del trabajo, enfoque de los servicios, metodología para llevar a cabo las actividades y obtener el producto esperado y el grado de detalle de dicho producto. Destacar los problemas que se están tratando y su importancia y explicar el enfoque técnico que se adoptaría para tratarlos. Explicación de la metodología propuesta para adoptar y resaltar la compatibilidad de esa metodología con el enfoque propuesto.		4	
(vii)	Disponibilidad de Equipo (1.5.6, 7.2.f)			10

	Topográfico		3	
	De Oficina – Administrativo		0.5	
	De procesamiento de datos – computación		0.5	
	De dibujo		2	
	De pruebas de suelo y concreto		4	
(viii)	Capacidad Financiera de la Firma (1.5.5, 7.2.g)			25.0
	Balance General y Estado de Resultado de los dos (2) últimos años			
	LIQUIDEZ		6.0	
	Índice de Liquidez (Activo Circulante - Inventario / Pasivo Circulante)			
	<u>Año 2022</u>			
	* Menor a 0.5	0.0		
	* De más de 0.5 hasta 0.9	1.0		
	* Mayor o Igual a 1	2.0		
	<u>Año 2023</u>			
	* Menor a 0.5	0.0		
	* De más de 0.5 hasta 0.9	1.0		
	* Mayor o Igual a 1	2.0		
	APALANCAMIENTO			
	Índice de Endeudamiento (Pasivo Total / Activo Total)		5.0	
	<u>Año 2022</u>			
	* Menor o Igual a 0.5	1.5		
	* De más de 0.5 hasta 0.7	1.0		
	* Mayor de 0.7	0.0		
	<u>Año 2023</u>			
	* Menor o Igual a 0.5	1.5		
	* De más de 0.5 hasta 0.7	1.0		
	* Mayor de 0.7	0.0		
	RENDIMIENTO			
	Rendimiento sobre los Activos (Utilidad Neta / Activos Totales)		3.0	
	<u>Año 2022</u>			
	* Mayor o Igual a 50%	1.0		
	* De más de 5% hasta 50%	0.5		
	* Menor o Igual a 5%	0.0		
	<u>Año 2023</u>			
	* Mayor o Igual a 50%	1.0		
	* De más de 5% hasta 50%	0.5		
	* Menor o Igual a 5%	0.0		

	Índice de Rendimiento sobre el Capital (Utilidad Neta / (Capital Contable - Utilidad del Periodo)		2.0	
	<u>Año 2022</u>			
	* Mayor que 0	1.0		
	* Menor o Igual que 0	0.0		
	<u>Año 2023</u>			
	* Mayor que 0	1.0		
	* Menor o Igual que 0	0.0		
	Comportamiento de Utilidades Netas (Utilidades Netas 2023 - Utilidades Netas 2022)		2.0	
	* Crecimiento	2.0		
	* Decrecimiento	0.0		
	Dos (2) Referencias Bancarias Originales			4.0
	Dos (2) Referencias Comerciales relacionadas al trabajo a ejecutar, originales			3.0
	TOTAL DE PUNTOS:			100