



# **MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA**

## **JUNTOS AVANZAMOS HACIA EL DESARROLLO**

### **ACTA DE APERTURA DE OFERTA DE LA LICITACION PRIVADA NACIONAL No. LPriN-MCH-004-2025 Pavimento de calle entre las colonias El Naranjal y cocos Norte, Sector Centro.**

En la ciudad de Choloma, al 01 día del mes de Julio del año 2025, en el Salón de Conferencias de la Empresa Aguas de Choloma S.A. de C.V., siendo las 02:10 p.m. día y hora señalada para la apertura de los sobres que contienen las ofertas de la LICITACION PRIVADA NACIONAL No. LPriN-MCH-004-2025 que tiene por objeto el Pavimento de calle entre las colonias El Naranjal y cocos Norte, Sector Centro. , con la presencia de las siguientes personas: Por la Alcaldía de Choloma: miembros de la Comisión de Apertura constituida por: **Abg. Angelica Lopez** - Procuradora Municipal, **Licda. Griselda Linares** - En Representación de la Gerencia Administrativa e **Ing. Jennifer Jiménez** - Auxiliar de Control y Seguimiento de Proyectos, Como Veedores: **Lic. Walter Nolasco** - Auditor Interno y **Licda. Jessica Lopez** - Regidora Municipal; por los OFERENTES: **Dennis Cantarero** en representación de la empresa **P & E Constructores**, **Adolfo Orellana** en representación de la empresa **Diseños y Construcción de Obras Civiles Marca S. de R.L.** y **Franklin Pinto** en representación de la empresa **Inversiones del Atlántico Norte S. de R.L. de C.V.** ; se da por iniciada realizándose de la siguiente manera:

Se invitaron a las Empresas:

- **Diseños Construcción y Servicios Técnicos S.A. de C.V. (DICONSET).**
- **Grupo Greco S. de R.L.**
- **Inversiones del Atlántico Norte S. de R.L. de C.V.**
- **Promotora de Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V. (PDI).**

Retiraron Bases las siguientes empresas:

- **P & E Constructores (Raúl Heriberto Duarte Sosa).**
- **Diseños y Construcción de Obras Civiles Marca S. de R.L. (DICOMARCA).**
- **Grupo Greco S. de R.L.**
- **Promotora de Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V. (PDI).**
- **Inversiones del Atlántico Norte S. de R.L. de C.V.**
- **Constructora Lopez Castro (José Luis Lopez Castro).**

De las cuales presentaron las siguientes ofertas en su orden de llegada:



## **MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA**

### **JUNTOS AVANZAMOS HACIA EL DESARROLLO**

#### Ofertas Recibidas

No.	Oferente	Monto Ofertado
1	P & E Constructores (Raúl Heriberto Duarte Sosa).	L 2,819,663.84
2	Diseños y Construcción de Obras Civiles Marca S. de R.L. (DICOMARCA).	L 2,962,013.15
3	Inversiones del Atlántico Norte S. de R.L. de C.V.	L 2,616,071.07

#### Presentando las siguientes Garantías de Mantenimiento de Oferta:

No.	Oferente	Valor	Numero	Tipo	Banco
1	P & E Constructores (Raúl Heriberto Duarte Sosa).	L 56,394.00	ZC-FL-115734-2025	Fianza	Seguros Crefisa
2	Diseños y Construcción de Obras Civiles Marca S. de R.L. (DICOMARCA).	L 60,000.00	ZN-FC-115711-2025	Fianza	Seguros Crefisa
3	Inversiones del Atlántico Norte S. de R.L. de C.V.	L 52,321.42	0101100251014 238	Fianza	Seguros Continental

**OBSERVACIONES:** Se aclaro de acuerdo a los Pliegos de Condiciones de este proceso el proyecto corresponde a 1,855.45 m<sup>2</sup>, de pavimento de concreto hidráulico, 4000 psi de 15 cm de espesor que contiene aceras y bordillos.

Luego se procedió a firmar el Acta de Apertura de Ofertas siendo las **02:40 p.m.** del mismo día, mes y año.

**NOTA:** cabe mencionar que el hecho de presentar los documentos no subsanables y la oferta más baja, no quiere decir que será adjudicado a esta empresa, pues habrá un tiempo para evaluar las ofertas por parte de una comisión evaluadora nombrada por el Sr. Alcalde Municipal, informe que posteriormente será deliberado y aprobado por la Honorable Corporación Municipal.

**FIRMAN:**

**POR LA ALCALDIA:**



# MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

JUNTOS AVANZAMOS HACIA EL DESARROLLO

Abg. Angelica Lopez  
Procuradora Municipal

Licda. Griselda Linares  
En Representación de la  
Gerencia Administrativa

Ing. Jennifer Jiménez  
Auxiliar de Control y Seguimiento de Proyectos

POR LOS OFERENTES:

Dennis Cantarero  
P y E Constructores

Adolfo Orellana  
DICOMARCA

Franklín Pinto  
Inversiones del Atlántico Norte

VEEDORES:

Lic. Walter Nolasco  
Auditor Interno

Licda. Jessica Lopez  
Regidora Municipal

EJECTURA DEL PROCESO DE LICITACION:

Ing. Shirley Sosa  
Unidad de Licitaciones y Contrataciones