



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



RESOLUCION DE ADJUDICACION

LPN 002/OPC/2009

“Construcción y Readecuación de cinco (5) Bibliotecas Comunitarias del Valle de Sula y dos (2) Canchas Deportivas sobre el Canal Sunseri”

A continuación se presentan los resultados de la evaluación del proceso de adquisición de bienes de la referencia:

(i) Nombre de todos los Oferentes que presentaron ofertas

El día 30 de Enero de 2009 en las oficinas del Proyecto Paz y Convivencia las siguientes empresas presentaron sus ofertas:

1. Constructora Miraflores S. de R. L. de C. V.
2. Empresa Constructora Diek, S.A. de C.V.
3. Geotecnia y Pavimentos, S. de R. L. de C. V. / INTECO.
4. Pilato, S. de R. L. de C. V.
5. Ingeniería Integral S. de R. L. de C. V.
6. Constructora CUYAMEL S. de R. L. de C. V.
7. Constructora Castro, S. de R.L.
8. Ingeniería Barmend S. de R. L.
9. Consultoria y Diseños de Proyectos S. A. de C. V.
10. Empresa de Constructores Asociados S. A. de C. V. (ECASA)
11. Constructora Velásquez Peraza S. de R. L. (VYP)
12. Constructora Cotizar S. A. de C. V.

(ii) Los precios que se leyeron en voz alta en el acto de apertura de las ofertas;

En el acto de apertura de ofertas se leyeron en voz alta los siguientes precios:

- | | | |
|----|--|--------------|
| 1. | Constructora Miraflores S. de R. L. de C. V. | 5,476,279.85 |
| 2. | Empresa Constructora Diek, S.A. de C.V. | 8,883,909.10 |
| 3. | Geotecnia y Pavimentos, S. de R. L. de C. V. / INTECO. | 7,881,268.20 |
| 4. | Pilato, S. de R. L. de C. V. | 6,468,261.97 |



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



5.	Ingeniería Integral S. de R. L. de C. V.	9,215,663.14
6.	Constructora CUYAMEL S. de R. L. de C. V.	8,397,287.21
7.	Constructora Castro, S. de R.L.	4,229,092.60
8.	Ingeniería Barmend S. de R. L.	8,322,089.59
9.	Consultoria y Diseños de Proyectos S. A. de C. V.	6,960,482.64
10.	Empresa de Constructores Asociados S. A. de C. V. (ECASA)	1,397,427.70
11.	Constructora Velásquez Peraza S. de R. L. (VYP)	3,927,947.80
12.	Constructora Cotizar S. A. de C. V.	8,226,439.92

(iii) **Nombre de los Oferentes cuyas ofertas fueron evaluadas y precios evaluados de cada oferta evaluada;**

No. de Oferta	Nombre del Oferente	Monto Total de la Oferta leído en el acto de apertura (en Lps)	No. De Lote	Monto de la Oferta por lote leído en el acto de apertura (en Lps)	Monto de la Oferta por lote evaluado (En Lps)	Observaciones
1	Constructora Miraflores S. de R.L. de C.V.	5,476,279.85	2	3,454,733.05		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			4	2,021,546.80	L. 2,021,546.80	
2	Empresa Constructora Diek S.A. DE C.V.	8,883,909.10	1	4,046,740.55		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			2	2,435,092.18		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			3	1,425,980.34		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			4	976,096.03	L. 976,097.24	
3	Geotecnia y Pavimentos/ INTECO	7,881,268.20	1	2, 813,975.48	L. 2,813,977.15	
			2	2, 598,357.39	L. 2,590,610.58	
			3	1, 508,912.47	L. 1,508,912.47	
			4	960, 023.12		Este lote no califico para la Evaluación



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



No. de Oferta	Nombre del Oferente	Monto Total de la Oferta leído en el acto de apertura (en Lps)	No. De Lote	Monto de la Oferta por lote leído en el acto de apertura (en Lps)	Monto de la Oferta por lote evaluado (En Lps)	Observaciones
						Económica
4	Constructora Pilato S. de R.L. de C.V.	6,468,261.97	1	2,301,649.14		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			2	2,191,023.36		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			3	1,165,668.48		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			4	809, 920.99		Este lote no califico para la Evaluación Económica
5	Ingeniería Integral S. de R.L. de C.V.	9,215,663.14	1	3, 299,527,93		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			2	3, 149,042.66		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			3	1, 785,753.22		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			4	981, 339.33	L. 981,340.61	
6	Constructora Cuyamel S. de R.L. de C.V.	8,397,287.21	1	3,204,856.58		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
			2	2,778,714.86		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
			3	1,608,400.96		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
			4	805,354.81		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
7	Constructora Castro S. de R.L.	4,229,092.60	2	2,666,954.90		Este lote no califico para la Evaluación Técnica



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



No. de Oferta	Nombre del Oferente	Monto Total de la Oferta leído en el acto de apertura (en Lps)	No. De Lote	Monto de la Oferta por lote leído en el acto de apertura (en Lps)	Monto de la Oferta por lote evaluado (En Lps)	Observaciones
			3	1,562,137.70		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
8	Ingeniería Barmend S. de R.L.	8,322,089.59	1	3,020,633.29		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
			2	2,773,552.19		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
			3	1,601,914.54		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
			4	925,989.57		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
9	Consultoría y Diseño de Proyectos S.A. de C.V.	6,960,482.64	1	2,379,648.17		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			2	2,336,809.71		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			3	1,316,122.66		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			4	927,902.10		Este lote no califico para la Evaluación Económica
10	Empresa de Constructores Asociados S.A. de C.V.	1,397,427.70	1	1,397,427.70		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
11	Constructora Velásquez Peraza S. de R.L. (VYP)	3,927,947.80	1	2,951,463.60		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
			4	976,484.20		Este lote no califico para la Evaluación Técnica
12	Constructora Cotizar	8,226,439.92	1	3,088,066.48		Este lote no califico para la Evaluación



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



No. de Oferta	Nombre del Oferente	Monto Total de la Oferta leído en el acto de apertura (en Lps)	No. De Lote	Monto de la Oferta por lote leído en el acto de apertura (en Lps)	Monto de la Oferta por lote evaluado (En Lps)	Observaciones
						Económica
			2	2,741,246.13	L. 2,741,213.42	
			3	1,615,718.88		Este lote no califico para la Evaluación Económica
			4	781,408.43	L. 781,408.87	

(iv) Nombre de los Oferentes cuyas ofertas fueron rechazadas y las razones de su rechazo

Las siguientes empresas quedan descalificadas del Proceso de Evaluación por las razones que se describen a continuación:

Oferta No.	Nombre del Oferente	Razones de Descalificación
4	Pilato, S. de R. L. de C. V.	No cumplió con los criterios financieros y experiencia requeridos en esta licitación.
6	Constructora CUYAMEL S. de R. L. de C. V.	No presentaron la documentación que se les requirió durante la Aclaración de ofertas.
7	Constructora Castro, S. de R.L.	No presentaron la documentación que se les requirió durante la Aclaración de ofertas.
8	Ingeniería Barmend S. de R. L.	No presentaron la documentación que se les requirió durante la Aclaración de ofertas.
10	Empresa de Constructores Asociados S. A. de C. V. (ECASA)	No presentaron la documentación que se les requirió durante la Aclaración de ofertas.
11	Constructora Velásquez Peraza S. de R. L. (VYP)	No presentaron la documentación que se les requirió durante la Aclaración de ofertas.



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



LOTE No. 1: Bibliotecas Comunitarias de el Progreso y el Negrito, Yoro.

Lote	Obras	Constructora Diek		Geotecnia Pavimentos		Ingeniería Integral		Consultoría y Diseños de Proyectos S. A. de C. V.		Cotizar	
		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
		si	no	si	no	si	no	si	no	si	no
1	El Progreso, Readección Biblioteca	✓		✓			x	✓		✓	
	El Negrito, Readección Biblioteca		x	✓		✓			x		x

Numero de Oferta	Nombre del Licitante	Razón
2	Constructora Diek	En oferta para biblioteca de El Negrito no ofrece el ítem 2.8 Zapata aislada.
5	Ingeniería Integral	En oferta para biblioteca de El Progreso en el ítem 4.3 ofrece 133,25 M2, cuando se pide en las bases 270.00 M2 y en el ítem 9.6 de la misma solo ofreció 10,40 M2 pero en las bases se pide 22.56 M2.
9	Consultoría y Diseños de Proyectos S. A. de C. V.	En oferta para biblioteca de El Negrito no ofrece el ítem 2.8 Zapata aislada.
12	Constructora Cotizar, S. A. de C.V	En oferta para biblioteca en El Negrito no ofrece ítem 11.1 Ranuras en paredes para Instalaciones Eléctricas, ítem 11.2 Cableado UTP color blanco, categoría 5, ítem 11.3 Suministro e Instalación de Terminales RJ45 ambas direcciones, ítem 11.4 Suministro e Instalación de caja de control, ítem 12.1 Rotulo del proyecto ancho 1.50x3.00m., ítem 12.2 Dirección por maestro de obra y ítem 12.3 Limpieza Final General



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



LOTE NO. 2 Bibliotecas Comunitarias de Villanueva y San Antonio de Cortes.

Lote	Obras	Constructora Miraflores		Constructora Diek		Geotecnia Pavimentos		Ingeniería Integral		Consultoría y Diseños de Proyectos S. A. de C. V.		Constructora Cotizar	
		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
		Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No
2	Villanueva, Readequación biblioteca	√			√	√		√		√		√	
	San Antonio de Cortes, Readequación biblioteca		√		√	√			√		√		√

Incumplimientos en Evaluación Técnica Lote 2

Numero de Oferta	Nombre del Licitante	Razón
1	Constructora Miraflores	En la oferta Biblioteca San Antonio en el ITEM 1.2 acarreo de material (desperdicio) ofertan menos de lo solicitado y en la misma obra en el ITEM 1.3 construcción de bodega de material ofertan menos de lo solicitado.
2	Constructora Diek	En la oferta para la biblioteca de Villanueva en el ITEM 2.2 Acarreo de material (Desperdicio) ofertan menos de lo solicitado y en la misma obra en el ITEM 2.4 Acarreo de Material (Desperdicio) ofertan menos de lo solicitado. En la oferta para la biblioteca de San Antonio no incluyeron el ITEM 2.8 Zapata Aislada Z-2.
5	Ingeniería Integral	En la oferta para la biblioteca de San Antonio no incluyeron el ITEM 2.8 Zapata Aislada Z-2.
9	Consultoría y Diseño de Proyectos	En la oferta para la biblioteca de San Antonio no incluyeron el ITEM 2.8 Zapata Aislada Z-2.

LOTE No. 3 Biblioteca Comunitaria de Pinalejo, Quimistan, Santa Barbara.

Lote	Obras	Constructora Diek		Geotecnia y Pavimentos		Ingeniería Integral		Consultoría y Diseño de Proyectos		Cotizar	
		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
		si	no	si	no	si	no	si	no	si	no
3	Pinalejo, Construcción Biblioteca		√	√			√		√		√



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



Incumplimientos en Evaluación Técnica Lote 3

Numero de Oferta	Nombre del Licitante	Razón
2	Constructora Diek	En la oferta no incluyeron el ITEM 2.8 Zapata Aislada Z-2.
5	Ingenieria Integral	En la oferta no incluyeron el ITEM 2.8 Zapata Aislada Z-2.
9	Consultoría y Diseño de Proyectos	En la oferta no incluyeron el ITEM 2.8 Zapata Aislada Z-2.
12	Constructora Cotizar, S. A. de C.V	En la oferta no Incluyeron: ITEM 6.2 Bordillo de concreto de 0.08x0.10m. ofertan menos de lo solicitado y en el ITEM 6.6 Excavación Tipo I (material común) ofertan menos de lo solicitado.

LOTE No. 4 Canchas Deportivas sobre El Canal Sunseri.

Lote	Obras	Constructora Miraflores		Constructora Diek		Geotecnia Pavimentos		Ingeniería Integral		Consultoria y Diseños de Proyectos S. A. de C. V.		Constructora Cotizar	
		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
		Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No
4	Canal Sunseri, Cancha Multiusos	√		√			√		√			√	
	Canal Sunseri, Cancha de Grama.	√		√		√			√		√		√

Incumplimientos en Evaluación Técnica Lote 4

Numero de Oferta	Nombre del Licitante	Razón
3	Geotecnia y Pavimentos	En la oferta de Cancha Multiusos Canal Sunseri en el ítem 1.03 excavación solo ofertan 21.00 M2 cuando la cantidad de obra solicitada era 21.60 M2.
9	Consultoria y Diseños de Proyectos S. A. de C. V.	En la oferta de Cancha Multiusos Canal Sunseri en el ítem 2.04 Suministro e instalación de base para medidor tipo de dos fases, 200 amps, ofertan otra obra que no esta en las bases de licitación. En el ítem 2.05 Suministro e instalación de centro de carga 12 espacios main 100 amp y gabinete exterior, fijado en poste, ofertan 8 espacios cuando se les pide 12 espacios.



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



(v) **Nombre de los Oferentes seleccionados y el precio cotizado, así como la duración y un resumen del alcance de los contratos adjudicados**

De acuerdo al informe de evaluación presentado por la comisión evaluadora y con No Objeción del BID N. CID/ CHO/954/2009 del 20 de Marzo de 2009 del proceso de licitación: **LPN 002/OPC/09 “Construcción y Readecuación de: Cinco (5) Bibliotecas Comunitarias del Valle De Sula y Dos (2) Canchas Deportivas sobre el Canal Sunceri”** se recomienda la adjudicación a la empresa:

Empresa: Geotecnia y Pavimentos S. de R.L. de C.V. /INTECO

Lote No.	Obras	Oferta económica [después de la corrección aritmética y ajustes]	
		L.	
1	Bibliotecas Comunitarias de El Progreso y el Negrito, Yoro	L.	L. 2,813,977.15
		\$	148,926.32

Duración: 4 meses

Alcance: Readecuación Bibliotecas Comunitarias de El Progreso y el Negrito, Yoro

Empresa: Geotecnia y Pavimentos S. de R.L. de C.V. /INTECO

Lote No.	Obras	Oferta económica [después de la corrección aritmética y ajustes]	
		L.	
2	Bibliotecas Comunitarias de Villanueva y San Antonio de Cortes	L.	L. 2,590,610.58
		\$	137,104.89

Duración: 4 meses

Alcance: Readecuación Bibliotecas Comunitarias de Villanueva y San Antonio de Cortes

Empresa: Geotecnia y Pavimentos S. de R.L. de C.V. /INTECO

Lote No.	Obras	Oferta económica [después de la corrección aritmética y ajustes]	
		L.	
3	Biblioteca Comunitaria de Pinalejo, Quimistán, Santa Bárbara.	L.	L. 1,508,912.47
		\$	79,857.34

Duración: 4 meses

Alcance: Readecuación Biblioteca Comunitaria de Pinalejo, Quimistán, Santa Bárbara.

Empresa: Constructora Cotizar S. A de C.V

Lote No.	Obras	Oferta económica [después de la corrección aritmética y ajustes]	
		L.	
4	Canchas Deportivas sobre El Canal Sunseri	L.	L. 781,408.87
		\$	41,355.11

Duración: 2 meses

Alcance: Construcción de Canchas Multiusos y de grama sobre el Canal Sunseri



Oficina de Paz y Convivencia
Municipios del Valle de Sula

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
Proyecto de Paz y Convivencia Ciudadana
Para los Municipios de la Región Valle de Sula
Contrato de Préstamo BID No. 1123/SF-HO



Lo anterior en vista que las ofertas presentadas por los Oferentes se ajusta sustancialmente a los Documentos de Licitación, criterios de elegibilidad, calificaciones del oferente, Examen de los Términos y Condiciones, Evaluación Técnica, criterios mínimos de calificación y poscalificación

El monto total de los contratos se presenta a continuación:

- **Geotecnia y Pavimentos S. de R.L. de C.V. /INTECO**

Nombre de Obra.	Monto en Lps
LOTE 1	
Construcción Biblioteca Comunitaria del Progreso, Yoro	1,446,998.00
Readecuación Biblioteca Comunitaria El Negrito, Yoro	1,366,979.15
SUB TOTAL LOTE 1	2,813,977.15
LOTE 2	
Construcción Biblioteca Comunitaria San Antonio de Cortes, Departamento de Cortés	1,457,828.22
Construcción Biblioteca Comunitaria Villanueva, Departamento de Cortés	1,132,782.36
SUB TOTAL LOTE 2	2,590,610.58
LOTE 3	
Construcción Biblioteca Comunitaria Pinalejo, Quimistán, Departamento de Santa Bárbara	1,508,912.47
SUB TOTAL LOTE 3	1,508,912.47
Monto Total del Contrato	6,913,500.20

- **Constructora Cotizar S. A de C.V**

Nombre de Obra	Monto en Lps
LOTE 4	
Cancha Multiusos Canal Sunseri	L. 458,371.55
Cancha Grama Canal Sunseri	L. 323,037.32
Sub Total Lote 2	L. 781,408.87
Monto Total del Contrato	L. 781,408.87