



Alcaldía Municipal del Distrito Central

Tegucigalpa, M. D. C. Honduras C. A.

NOTA ACLARATORIA No.2 A PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA

PROYECTO:

"CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO AMDC/AER, CON CÓDIGO N° 1540

Licitación Pública Nacional No. LPuNo-04-AMDC-93-2017

La Alcaldía Municipal del Distrito Central (AMDC), a todas las empresas constructoras nacionales, precalificadas en el proceso de documentos de precalificación de empresas constructoras No. **PR-EC-01/AMDC/2016**, en la **Categoría V: "Construcción y Reparación de edificaciones comunales, escuelas, canchas, centros de salud, mercados y otros"** y clasificados por el monto para ser contratados en la categoría "F". y que participan en la Licitación No. **LPuNo-04-AMDC-93-2017**, se les comunica que de conformidad a la cláusula 10.- "Aclaraciones del Documento de Licitación", inciso 10.1, clausula 11 "Enmiendas a los Documentos de Licitación, incisos 11.1, 11.2, 11.3 y 11.4 de la Sección I. "Instrucciones a los Oferentes" del documento para la Contratación de Obras por Licitación Pública Nacional (LPuNo), se realiza la Nota Aclaratoria No.1, mediante la cual se refiere a las consultas planteadas por las Empresas participantes en la presente Licitación Pública, que enviaron solicitudes para aclaraciones, a continuación adjuntamos las respuestas y aclaraciones a dichas consultas que serán del conocimiento de todos los interesados.

1. Solicitamos nuevamente catálogo con especificaciones para las lámparas del proyecto, tanto internas como exteriores.
R= Conforme las especificaciones Técnicas de la Enmienda N° 1
2. Para las lámparas tipo spot, ¿Cuál es el número de catálogo para cotizar?, dar más especificaciones como ser diámetro, altura, etc.
R= Conforme a las especificaciones Técnicas de la Enmienda N° 1
3. ¿Cuál es la especificación para las lámparas de emergencia? Ya que hay variedad de modelos en el mercado.
R= Conforme a las especificaciones Técnicas de la Enmienda N° 1
4. Solicitamos detalle de los alimentadores eléctricos para los elevadores.
R= Se adjunta diagrama unifilar donde se indica el tamaño de los alimentadores del elevador. VER PLANO ELE-UN 01(Ver Enmienda N° 2)
5. Solicitamos detalle de los alimentadores eléctricos para las UMAS del sistema de aire acondicionado.
R= Se adjunta diagrama unifilar donde se indica el tamaño de los alimentadores de los diferentes tableros para la UMAS y planos con las salidas de aire acondicionado. VER PLANO ELE-UN 01(Ver Enmienda N° 2)
6. Hay 2 rutas de las acometidas de alta tensión enterrada una en el plano ELE-C01 y otra en el ELE-05 ¿Cuál es la verdadera? Ya que las distancias son diferentes.
R= Utilizar plano ELE-CO1 de ANEXO No 3 (Ver Enmienda N° 2, numeral 3)

Q

OK

7. Ubicación del cuarto eléctrico principal y un diseño de la locación de los equipos en el mismo, así como diseño de iluminación, fuerza y si existirán salidas de datos para los equipos, el plano ELE-07 no tiene ninguna información relevante.

R= Utilizar plano ELE-07 del ANEXO No 3 Y Plano de iluminación y fuerza del cuarto de máquinas. (Ver Enmienda N° 2, numeral 3)

8. Para el concreto estampado, ¿debemos considerar el suministro del concreto o solo el estampado como tal? Si es así, ¿Cuál es el espesor del mismo?

R= Ver enmienda N° 2, numeral N° 2

9. Favor enviar detalle de las bancas de concreto, jardinera y logotipo en mosaico.

R= Revisar plano de conjunto del Anexo 3(Ver enmienda N° 2, numeral 3)

10. Para la actividad D.11 "Cielo Falso Fibra mineral" en la especificación se menciona instalar plafones de 1-1/2 pie, favor confirmar esta medida, ya que comercialmente es de 2 pie x 4 pie, a menos que consideren cortar los mismos.

R= El tamaño a utilizar para los plafones será de 2x4 pies

11. Para el elevador, ¿el contrato de mantenimiento lo suscribirá la AMDC directamente con el proveedor?

R= Será manejado por la AMDC

12. En los cuadros de acabado se menciona:

Para pisos: Losa de entrepiso (Joist), losa de entrepiso (vigüeta y bovedilla), cerámica piedra blanca de 45x45, porcelanato aqua marina de 45x45, porcelanato castel tramonto de 45x45, los cuales no están en la cartilla de actividades.

Se menciona pulido y limpieza, ¿Dónde consideramos esa actividad para cotizarla?

Para paredes: Aislación termo acústica con lana de vidrio de 5 mm, el cual no está en la cartilla de actividades. La cerámica de pared se menciona de 20x40cm pero en el formato de oferta es de 20x30. Favor aclarar. El listelo de color marrón ¿se debe incluir en la cerámica de baño?

Para los cielos: se menciona tabla yeso texturizado pero en la oferta no está detallado, si se considerará, ¿es este durock?

R=Ver Enmienda N° 2, numeral 3

- **Omitir Losa de entrepiso (Joist) (Ver planos en Anexo 3)**
- **Omitir losa de entrepiso (vigüeta y bovedilla) (Ver planos en Anexo 3)**
- **Omitir cerámica piedra blanca de 45x45 (Ver planos en Anexo 3)**
- **Omitir porcelanato aqua marina de 45x45 (Ver planos en Anexo 3)**
- **Omitir porcelanato castel tramonto de 45x45 (Ver planos en Anexo 3)**
- **Todos los pisos deben entregarse limpios al finalizar la obra**
- **Omitir Aislación termo acústica con lana de vidrio de 5 mm (Ver planos en Anexo)**
- **Usar cerámica de 20x30 para paredes**
- **Omitir listelo color marrón**
- **Omitir cielo de tabla yeso texturizado (Ver planos en Anexo 3)**

Q

OK

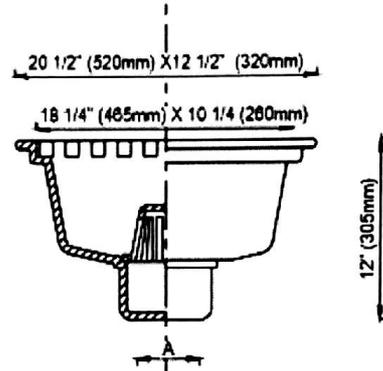
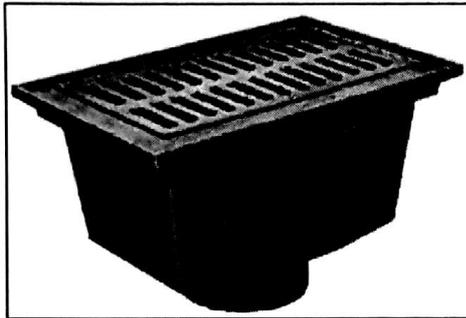
13. También se muestra repello y pulido de cielo de losa, y mochetas de caoba, pero en la oferta no están, favor aclarar.

R=

- Omitir repello y pulido en losa
- Omitir mochetas de caoba

14. Para la losa de techo ¿no tienen considerado instalar coladeras? Ya que en el plano no aparecen ni en el formato de oferta.

R= Utilizar el siguiente detalle de coladeras para los bajantes de aguas lluvias y considerarlo en el costo unitario del bajante



15. No están considerando jaboneras, portarrollos de papel higiénico ni toalla para los baños, favor aclarar este punto.

R= será manejado por la AMDC

16. ¿Qué modelo de lavamanos, urinarios e inodoros debemos considerar?

R= Referirse a planos del ANEXO No 2(Ver Enmienda N° 2, numeral 3)

17. Las llaves de los lavamanos ¿serán de push o tipo grifo?

R= serán tipo grifo

18. ¿se instalará red de ventilas en los baños?

R= El Oferente deberá considerar red de ventilas en los baños, en toda la parte Sanitaria del Edificio, VER PLANO INS-H23 DEL ANEXO 3 (Ver Enmienda N° 2, numeral 3)

19. ¿se instalarán válvulas de control del sistema hidrosanitario? Ya que no está en el formato ni en planos.

R= Considerar para cada baño, urinario y lavamanos su respectiva válvula de control; en lo relacionado a la red de distribución por nivel del edificio, se adjunta PLANO INS-H22 DEL ANEXO 3 donde se detalla la ubicación de las válvulas de control por tanque de almacenamiento. Estas válvulas serán consideradas dentro del concepto de presupuesto "Accesorios del sistema de agua potable" (Ver Enmienda N° 2, numeral 3)

20. ¿la soportería para tuberías debe ser certificada UL?

R= Los soportes consisten en una abrazadera que permita el deslizamiento axial de la tubería y debe tener un ancho mínimo de 5 cm, tal como se muestra en la figura No. 1:

Q

OK

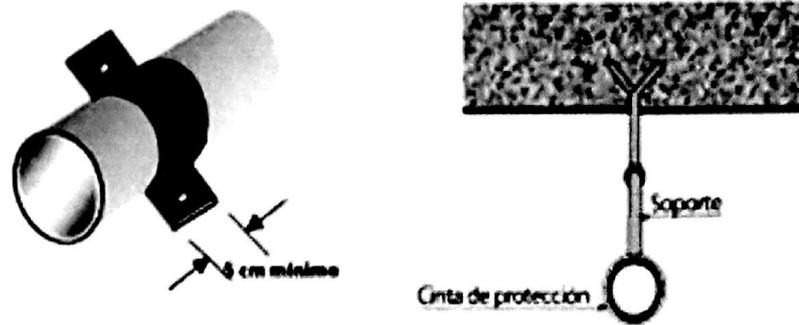


Figura No.1

Las tuberías colgadas dentro de cielo falso, sótanos o a la vista, serán sujetas a la estructura con soportes (platinas de 2" x 3/16") especialmente fabricadas de acuerdo al detalle que debe presentar el contratista al supervisor para su correspondiente aprobación. Estos soportes permitirán graduar la pendiente, y deberán cumplir con las recomendaciones técnicas pertinentes al ambiente corrosivo de lugar de uso, de manera que se pueda garantizar su durabilidad.

Las tuberías verticales deberán anclarse cada 2.00 metros, igualmente con abrazaderas que cumplan con las recomendaciones anteriores según el caso y el lugar.

Considerar la distancia entre un soporte y otro, que para tuberías tienen la siguiente aproximación:

- Distancia para Soportes de Redes PVC Presión

DIAMETRO	DISTANCIA (M)	DIAMETRO	DISTANCIA (M)
½"	1.50	2"	2.00
¾"	1.50	2 ½"	2.00
1"	1.70	3"	2.00
1 ¼"	1.70	4"	2.00
1 ½"	2.00		

- Distancia para Soportes de Redes PVC Sanitaria

DIAMETRO	DISTANCIA (M)	DIAMETRO	DISTANCIA (M)
2"	1.50	4"	2.00
3"	1.50	6"	2.00

21. No se muestran secadores de manos para baños, favor indicar si se instalarán.
R= será manejado por la AMDC
22. Solicitamos nuevamente especificaciones del mobiliario de oficina, ya que la respuesta dada en la consulta número 11 de la Nota Aclaratoria No. 1 no es tan detallada como se esperaba al no encontrar planos en la adenda número 1, observando esquemáticamente, muebles en planos arquitectónicos, pero sin especificaciones, mismas que no piden los proveedores.
R= Ver Enmienda No 1 donde se proporcionó detalles de las divisiones para los cubículos.
23. Solicitamos nuevamente AMPLIACION DE TIEMPO para presentar la oferta, en vista que nuestros proveedores, especialmente del sistema de aire acondicionado nos manifiestan que es muy poco tiempo para preparar una cotización dado a que los planos y detalles fueron entregados en fecha tardía.
R= Ver Enmienda N° 2, numeral N° 1
24. No hay especificaciones para las UPS-1, UPS-2, UPS-3 y UPS-4 que aparecen en el plano ELE-UN01, tampoco aparecen en el listado de equipo a cotizar.
R= Ver Enmienda N° 2, numeral N° 4
25. No hay especificaciones para el panel TFC-01 que aparece en el plano ELE-UN001, tampoco aparecen las acometidas que deben salir del térmico de 100 A mostrado en este plano. No aparecen tampoco estos equipos en el listado de equipo a cotizar.
R= Se adjunta planos en el ANEXO No 3 y el nombre TFC-01 fue cambiado por TUMAS-01. revisar plano de diagrama unifilar. (Ver Enmienda N° 2, numeral 3)
26. Falta la localización de paneles PPE, PPAA, SWP para cotizar las acometidas (su longitud).
R= Se adjunta plano del cuarto maquinas donde aparecen PPE, PPAA, SWP, ATS, TRANSFORMADOR PRINCIPAL, TRANSFORMADOR SECO Y GENERADOR. (Ver Enmienda N° 2, numeral 3)
27. Falta las localizaciones de los chillers para cotizar las acometidas (su longitud).
R= Se adjunta plano en ANEXO 3 de la ubicación del chiller. Revisar diagrama unifilar. (Ver Enmienda N° 2, numeral 3)
28. Las especificaciones de la red de tierra solo hablan de una conexión con tres varillas y no mencionan la red perimetral. Favor aclarar ya que alguno de los oferentes puede ofertar la opción más barata.
R= Revisar plano de pararrayos y red de tierra del ANEXO 3(Ver Enmienda N° 2, numeral 3)
29. Falta la localización del transformador de 1,000 KVA y del transformador seco de 500 KVA.

Ce

OK

R= Revisar plano de casa de máquinas y ELE-07 del ANEXO 3(Ver Enmienda N° 2, numeral 3)

30. En el listado de equipo, en G 2.21, todavía se tiene una salida del elevador, a pesar de que en las aclaraciones se exigen dos elevadores.

R= ver enmienda N° 2, numeral 5

31. La red de datos no tiene switches, patchtrough y/o armarios en las especificaciones, son estos sujetos de otra licitación?

R= Ver enmienda N° 2, numeral 6

Tegucigalpa, M.D.C. 29 de marzo de 2017



Alex Francisco Elvir Artica
Sub Gerente de Licitaciones, Contrataciones y
Servicios Internos.

mh

