



# PROYECTO: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE AULAS PARA ESTUDIANTES DE LA UNACIFOR



## LISTA DE ACTIVIDADES

	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>P.U.</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PRELIMINARES</b>	Construcción de bodega para materiales	Global	1		
	Limpieza de terreno	Global	1		
	Demolición de plantel antigua estación meteorológica	Global	1		
	Marcado topográfico del edificio	Global	1		
	Excavación terreno tipo duro para zapatas	M <sup>3</sup>	306		
	Excavación terreno tipo duro para soleras tensoras	M <sup>3</sup>	106		
<b>TOTAL 1</b>					
<b>CIMENTACION</b>	Zapata aislada de 3.50x10.32 con varilla #5	C/u	4		
	Zapata aislada de 3.5mx3.50m con varilla #5	C/u	8		
	Zapata aislada de 1.80mx1.80 con varilla # 5	C/u	23		
	Zapata aislada de 1.00mx1.00m con varilla #5	C/u	8		
	Pedestal de concreto de 0.50mx0.50m	ml	61.20		
	Solera tensora de 0.20x0.40m	ml	264		
	Pared de bloque de 8" de sobre cimiento	M <sup>2</sup>	168		
<b>TOTAL 2</b>					
<b>COLUMNAS-VIGAS-LOSA</b>	Columnas de Concreto de 45cmx45cm Con Varilla #5 y #3	m	510		
	Vigas V1 0.46x0.25 con 4#6,7#5, anillos de 3/8" @0.17, concreto 3000 lb	M	120		
	Viga V2 0.17x0.34 con 4#5 y 4#4, anillos de 3/8" @0.17, concreto 3000 lb	M	210		
	Viga V3 0.15x0.30 con 8 varillas #4, anillos de 3/8" @0.17, concreto 3000 lb	M	40		
	Armadura tipo Yoist (Joist) de ángulo metálico	m	335		
	Losa de concreto de 8 cm de espesor con malla electro soldada incluye lámina Galvadeck Calibre 24	M <sup>2</sup>	750		
<b>TOTAL 3</b>					



# PROYECTO: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE AULAS PARA ESTUDIANTES DE LA UNACIFOR



	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>P.U.</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PAREDES, CASTILLOS, SOLERAS</b>	Pared de bloque de 6" en exteriores	M <sup>2</sup>	1,000		
	Pared doble de tabla yeso en interiores	M <sup>2</sup>	1,526		
	Pared de bloque de 4" en baños	M <sup>2</sup>	280		
	Muro cortina de vidrio refractante en Lobby, Gradass y cafetería	M <sup>2</sup>	162		
	Castillos de 15x15 @3m de altura en paredes de bloque	M	326		
	Solera inferior de 15x20cm con varilla #3 y anillos #2	M	220		
	Solera intermedia de 15x15cm con varilla #3 y anillos #2 a 3m de altura		440		
	Solera superior de cierre de 15x15 cm con varilla#3 y anillos #2	M	360		
<b>TOTAL 4</b>					
<b>VENTANAS Y PUERTAS</b>	Ventana de aluminio y vidrio corrediza con vidrio refractante	M <sup>2</sup>	144		
	Puertas de vidrio templado refractante en accesos principales.	M <sup>2</sup>	37		
	Puertas de tablero de madera de color y vidrio en aulas	C/u	14		
	Puertas de tablero de madera de color en baños	C/u	6		
<b>TOTAL 5</b>					
<b>PISOS, ENCHAPES Y CIELOS</b>	Firme de concreto 1er Nivel de 5 cm de espesor	M <sup>2</sup>	881		
	Piso de porcelanato de 44cmx44cm en interiores	M <sup>2</sup>	1,631		
	Piso de adoquín en exteriores	M <sup>2</sup>	100		
	Cerámica de 25x30 cm en paredes de baños	M <sup>2</sup>	48		
	Enchape de concreto en fachadas	M <sup>2</sup>	170		
	Cielos de tabla yeso en Lobby, cafetería y gradass	M <sup>2</sup>	150		
	Cielo falso colgante tipo acústico en aulas y pasillos	M <sup>2</sup>	1,131		
<b>TOTAL 6</b>					
<b>AZOTEA</b>	Vigas V1 0.46x0.25 con 4#6,7#5, anillos de 3/8" @0.17, concreto 3000 lb	M	120		
	Viga V2 0.17x0.34 con 4#5 y 4#4, anillos de 3/8" @0.17, concreto 3000 lb	M	210		
	Viga V3 0.15x0.30 con 8 varillas #4, anillos de 3/8" @0.17, concreto 3000 lb	M	40		
	Estructura tipo Yoist con ángulo metálico	M	335		



## PROYECTO: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE AULAS PARA ESTUDIANTES DE LA UNACIFOR



	Losa de concreto de 8 Cm de espesor con malla electro soldada, incluye lámina Galvadeck calibre 24	M <sup>2</sup>	803		
	Desagües Pluviales	C/u	20		
	Impermeabilizado de losa con carpeta asfáltica	M <sup>2</sup>	803		
	Estructura y cubierta de tragaluz (pérgola)	M <sup>2</sup>	78		
<b>TOTAL 7</b>					
	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>P.U.</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PARASOLES VERTICALES Y HORIZONTALES</b>	Elementos verticales con estructura metálica y durock en exteriores	C/u	4		
	Elementos horizontales con estructura metálica y durock en exteriores	M <sup>2</sup>	228		
<b>TOTAL 8</b>					
<b>BAÑOS</b>	Sanitarios de alto tráfico tipo fluxómetro	C/u	19		
	Lavamanos de alto tráfico	C/u	13		
	Muebles de granito en lavamanos	C/u	4		
	Divisiones con acero inoxidable en inodoros acabadas	C/u	18		
	Divisiones con acero inoxidable entre urinarios	C/u	8		
<b>TOTAL 9</b>					
<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>	Red de tubería de aguas negras (Incluye conexión al colector de la Universidad)	Global	1		
	Red de tubería de agua potable (Incluye conexión al sistema de la Universidad)	Global	1		
	Red de tubería de aguas pluviales con cisterna	Global	1		
	Red de tubería de respiraderos	Global	1		
	Cajas de registro de aguas negras 0.60x0.60m	C/u	7		
	Cajas de Registro (Halls) de 0.80m Diámetro A.N.	C/u	5		
	Cajas de Registro (Halls) de 0.80m Diámetro A. LL.	C/u	11		
	Accesorios y válvulas	Global	1		
	Bomba de 1 hp con tanque de presión	Global	1		
<b>TOTAL 10</b>					
<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>	Acometida principal	C/u	1		
	Panel de seguridad contra alto voltaje	C/u	1		
	Panel de Distribución con Main Breaker	C/u	1		



## PROYECTO: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE AULAS PARA ESTUDIANTES DE LA UNACIFOR



	Panel de 6 espacios por cada aula, baños y zonas comunes	C/u	18		
	Lámparas de 2x4 pies de a candelas (Fluorescentes)	C/u	134		
	Lámparas tipo industrial	C/u	18		
	Tomacorrientes dobles en paredes	C/u	172		
	Tomacorrientes con tapaderas en pisos	C/u	60		
	Lámparas de pared	C/u	4		
	Lámparas tipo poste	C/u	4		
	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>P.U.</b>	
	Reflectores de piso	C/u	14		
	Tomas especiales 220 V	C/u	14		
	Instalación completa de transformador de 75 KVA	C/u	1		
<b>TOTAL 11</b>					
<b>ACONDICIONARES DE AIRE</b>	Instalación de 14 acondicionares de aire de acuerdo a la capacidad de las aulas y salas	Global	1		
<b>INSTALACIONES DE RED</b>	Puntos de Red por Aula y zonas de descanso	C/u	14		
<b>TOTAL 12</b>					
<b>ACABADOS ESPECIALES</b>	Repello en paredes de bloque (Incluye columnas y castillos)	M <sup>2</sup>	2,000		
	Pulido de paredes de bloque (Incluye columnas y castillos)	M <sup>2</sup>	2,000		
	Pintura acrílica de alto tráfico en paredes	M <sup>2</sup>	5,052		
	Pintura acrílica en cielo falso de tabla yeso	M <sup>2</sup>	150		
	Engramado en jardines	M <sup>2</sup>	500		
	Fuente con bomba sumergible	C/u	1		
	Postes de Tubo HG de 6 m de altura pintados con anticorrosivo blanco y estructura para izado de banderas. Pedestal de concreto en el pie. 3m de altura con diámetro de 3", reductor y 3 m de 2" de diámetro.	C/u	5		
	Muro de bloque más enchape en zona de banderas	Global	1		
	Jardineras con bancas en interiores	m	128		
	Barandal en segunda planta	m	60		
<b>TOTAL 13</b>					



# PROYECTO: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE AULAS PARA ESTUDIANTES DE LA UNACIFOR



<b>GRADAS</b>	Gradas con Vigas tipo I, estructura metálica (Angulo metálico) y huellas de concreto	Global	1		
<b>TOTAL 14</b>					
<b>OTROS</b>	Limpieza Interior	Global	1		
	Limpieza exterior	Global	1		
<b>TOTAL 15</b>					