

República de Honduras

COMISIÓN NACIONAL DE BANCOS Y SEGUROS

**LPN-CNBS-004-2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE DESMONTAJE PARA ACONDICIONAMIENTO DE INMUEBLES ARRENDADOS POR LA CNBS”**

ENMIENDA No.1

La Comisión Nacional de Bancos y Seguros, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 105 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, comunica a las sociedades que retiraron el Documento Base de Licitación e interesados en participar en el proceso de Licitación Pública Nacional No. LPN-CNBS-004-2024 “**CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE DESMONTAJE PARA ACONDICIONAMIENTO DE INMUEBLES ARRENDADOS POR LA CNBS**”, que, se **elimina** de manera general todos los servicios relacionados con el **Edificio Santa Fe de ambos lotes**, quedando válidos únicamente todos los relacionados con el Edificio Antiguo Castillo y Poujol. Dicha eliminación modifica las siguientes cláusulas del documento base:

**Modificación No.1: IAO 1.1 de la Sección II. Datos de la Licitación (pág.29 del D.B.)**

Se eliminan los numerales correspondientes a los desmontajes del Edificio Santa Fe, modificando dicha Sección conforme al siguiente detalle:

**Lote 1: Desmontaje de Mobiliario**

Numeral 1.1 Edificio Antiguo Castillo y Poujol

**Lote 2: Desmontajes y Servicios Varios**

Numeral 2.1 Edificio Antiguo Castillo y Poujol

**Modificación No.2: IAO 7.1 de la Sección II. Datos de la Licitación (pág.30 del D.B.)**

Se elimina la OBLIGATORIEDAD de asistir a reunión informativa y visita de campo como requisito para presentar ofertas en el presente proceso de licitación pública nacional.

**Modificación No.3: IAO 11.1(h) de la Sección II. Datos de la Licitación (pág.32 del D.B.)**

**Documentación Financiera**

q) Estados financieros y sus anexos de los años 2022 y 2023, auditados por una firma auditora externa o certificados por un Contador Público externo colegiado. Entiéndase por anexos las notas de auditor, opinión del auditor, informe de hallazgos, de ganancias y pérdidas, entre otros. **NO SE ACEPTARÁN ESTADOS FINANCIEROS SUSCRITOS POR EL CONTADOR GENERAL DEL OFERENTE.**

p) ...

s) Una (1) constancia o certificación donde conste que el oferente cuenta con línea de crédito por un volumen no menor del 60% del valor total de la oferta. El requisito podrá acreditarse mediante la presentación de certificaciones/constancias bancarias o financieras; no se aceptarán certificaciones de aseguradoras ni de proveedores o constancias de saldos.

Sobre los incisos **q)** y **s)**, el oferente puede presentar uno o ambos siempre y cuando se cumpla la siguiente condición: Para acreditar su solvencia e idoneidad financiera y económica, el oferente deberá presentar Estados Financieros y sus anexos de los años 2022 y 2023, auditados por una firma auditora externa o certificados por un Contador Público externo colegiado, debiendo demostrar que mantiene activos líquidos o presentar una constancia de línea de crédito por un volumen no menor del 60% del valor total de la oferta a nombre de la sociedad oferente, no de su representante legal o socios. El requisito podrá acreditarse mediante la presentación de certificaciones o constancias bancarias.

Esta modificación aplica en términos y condiciones iguales para el numeral **3. Requisitos para Calificación Posterior (IAO 38.2)** de la Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. (págs. 42-43 del D.B.)

**Modificación No.4:** Lista de Precios (DOCUMENTO NO SUBSANABLE) de la Sección IV. Formularios de la Oferta (págs.58-65 del D.B.)

Se eliminan los numerales en los que se relaciona el desmontaje del Edificio Santa Fe, quedando únicamente lo correspondiente a Edificio Castillo y Poujol. Se acompaña como anexo la Lista de Precios modificada para la presentación de ofertas con la observación de que se compartirá la versión editable a los participantes registrados formalmente en el proceso.

**Modificación No.5:** Lista de Servicios y Plan de Entregas de la Sección VI. Lista de Requisitos (págs.75-76 del D.B.)

Se eliminan los numerales en los que se relaciona el desmontaje del Edificio Santa Fe, quedando únicamente lo correspondiente a Edificio Castillo y Poujol. Se acompaña como anexo la Lista de Servicios y Plan de Entregas modificada para la presentación de ofertas con la observación de que se compartirá la versión editable a los participantes registrados formalmente en el proceso. La presentación de este formulario debe constar en la oferta ya que la fecha más temprana de entrega es el primer criterio de evaluación para determinar la adjudicación conforme a lo dispuesto en la Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación del documento base.

**Modificación No.6:** 3. Especificaciones Técnicas de la Sección VI. Lista de Requisitos (págs.78-94 del D.B.)

Se eliminan los numerales en los que se relaciona el desmontaje del Edificio Santa Fe, quedando únicamente lo correspondiente a Edificio Castillo y Poujol

La presente Enmienda No.1 forma parte integral del documento base, en lo relativo a las demás cláusulas del pliego de condiciones éstas quedan vigentes y sin afectación alguna. Asimismo, este documento deberá consignarse expresamente en el **Formulario de Presentación de la Oferta**.

**Modificación No.7:** CGC 1.1 (a) de la Sección VI. Lista de Requisitos (pág.120 del D.B.)

El sitio del proyecto es:

**Edificio Antiguo Castillo y Poujol:** ubicado en Colonia Palmira, contiguo al Colegio de Enfermeras de Honduras, Tegucigalpa M.D.C.  
(Ver detalle en la Sección VI. Lista de Requisitos, 3. Especificaciones Técnicas)

Tegucigalpa, M.D.C., 28 de junio de 2024.

**FERNANDO GONZÁLEZ VILLARS**  
Gerente Administrativo

## Lista de Precios (DOCUMENTO NO SUBSANABLE)

País del Comprador Honduras		Monedas de conformidad con la Sub-cláusula IAO 15		Fecha: _____ No. LPN-CNBS-004-2024 Página N° _____ de _____			
1	2	3	4	5	6	7	8
Actividades según numeral y Lote	Descripción de los Servicios	Fecha de entrega según definición de Incoterms  NO APLICA	Cantidad y unidad física  (C/U)	Precio Unitario entregado en <i>[Edificio Antiguo Castillo y Poujol]</i>	Precio Total por cada Lote  (Col. 4x5)	Impuestos sobre la venta y otros pagaderos por artículo si el contrato es adjudicado	Precio Total por servicio  (Col. 6+7)
<i>[indicar actividades según numeral y Lote]</i>	<i>[indicar nombre del servicio]</i>	<i>[indicar la fecha de entrega ofertada]</i>	<i>[indicar el número de unidades a proveer]</i>	<i>[indicar precio unitario]</i>	<i>[indicar precio total por cada artículo]</i>	<i>[indicar impuestos sobre la venta y otros pagaderos por artículo si el contrato es adjudicado]</i>	<i>[indicar precio total]</i>
<b>LOTE 1: DESMONTAJE DE MOBILIARIO</b>							
<b>NUMERAL 1.1 EDIFICIO ANTIGUO CASTILLO Y POUJOL</b>							
<b>A. Desmontaj</b>	Desmontaje Cubículos tipo A, en forma de L.	N/A	34 UD				
	Desmontaje Cubículos B, tipo atención al público.	N/A	3 UD				
	Desmontaje Cubículos C, en forma lineal.	N/A	21 UD				

<b>e de Cubículos</b>	Desmontaje Cubículos tipo D, en forma península lineal.	N/A	4 UD				
	Desmontaje de Mueble tipo Counter, construido en melamina	N/A	1 UD				
	Desmontaje de Escritorios tipo J (Jefe)	N/A	12 UD				
	Desmontaje de Escritorios tipo G (Gerente).	N/A	1 UD				
	Desmontaje de Panelería Sistema Modular, altura mayor a 2.00 m	N/A	32 UD				
	Desmontaje de Puertas en Sistema modular (diferentes tamaños).	N/A	6 UD				
<b>TOTAL LOTE 1</b>							
<b>LOTE 2: DESMONTAJES Y SERVICIOS VARIOS</b>							
<b>NUMERAL 2.1 EDIFICIO ANTIGUO CASTILLO Y POUJOL</b>							
<b>A. Desmontajes Varios</b>	Demolición de pared de tabla yeso doble cara.	N/A	23.53 M2				
	Desmontaje de puertas de aluminio y vidrio, incluye desmontaje de contramarco y accesorios.	N/A	1 UD				
	Desmontaje de puerta corrediza doble, en cubículo GPUF	N/A	1 UD				
	Desmontaje de puerta de vidrio y aluminio blanco, en acceso área Gerencia de Protección al Usuario Financiera	N/A	1 UD				

	Desmontaje de puertas termoformada GPUF, 1er piso.	N/A	1 UD				
	Desmontaje de puertas termoformada en área de UIF, 6to piso.	N/A	1 UD				
<b>B. Obras Complementarias</b>	Reparación de puerta de madera tipo tambor.	N/A	4 UD				
	Remozamiento de ventana de celosías de vidrio	N/A	1 GL				
	Reparación de Chapeta mueble tocador en módulos de Servicio Sanitario de Damas 2do piso.	N/A	1 UD				
	Reparación de zócalo de granito, similar al existente.	N/A	10 ML				
	Suministro e instalación de pared de tabla yeso doble cara.	N/A	30.56 M2				
	Suministro e instalación de puerta de tambor, diseño similar al instalado en pasillo principal de cada piso.	N/A	4 UD				
	Resane general de paredes.	N/A	1 GL				
	Suministro y aplicación de pintura látex en paredes existentes interiores, texturizadas y lisas	N/A	3052 M2				
	Suministro de tapadera metálica para cisterna de agua potable	N/A	1 UD				
	Limpieza general del edificio	N/A	1 GL				

<b>C. Electricidad, Datos y Telefonía</b>	Desmontaje de Salidas de fuerza normal	N/A	100 UD				
	Desmontaje de Salidas de fuerza regulada	N/A	100 UD				
	Desmontaje de Salidas de datos	N/A	100 UD				
	Desmontaje de Salidas de telefonía	N/A	100 UD				
	Desmontaje de Apagadores	N/A	6 UD				
	Desmontaje de Sistema de Control de Acceso UIF	N/A	1 UD				
	Remozamiento de lámparas y apagadores	N/A	1 GL				
<b>D. Equipo de Aire Acondicionado</b>	Desmontaje de unidades de aire acondicionado tipo Mini Split de capacidad de 12,000 BTU.	N/A	9 UD				
	Desmontaje de unidades de aire acondicionado tipo Mini Split de capacidad de 24,000 BTU.	N/A	3 UD				
	Desmontaje de unidades de aire acondicionado tipo Mini Split de capacidad de 36,000 BTU.	N/A	8UD				
<b>TOTAL LOTE 2</b>							
<b>TOTALES</b>							
						Precio Total	

Nombre del Oferente [indicar el nombre completo del Oferente] Firma del Oferente [firma de la persona que firma la Oferta] Fecha [Indicar Fecha]

# 1. Lista de Servicios y Plan de Entregas

[El Comprador completará este cuadro, excepto por la columna “Fecha de entrega ofrecida por el Oferente” la cual será completada por el Oferente]

N° de Actividad según Numeral y Lote	Descripción de los Servicios	Cantidad	Unidad física	Lugar de destino convenido según se indica en los DDL	Fecha de Entrega		
					Fecha más temprana de entrega	Fecha límite de entrega	Fecha de entrega ofrecida por el Oferente [a ser especificada por el Oferente]
<i>Descripción de la Actividad según Numeral y Lote</i>	<i>[Descripción de los Servicios]</i>	<i>[indicar la cantidad de servicios ofertados]</i>	<i>[indicar la unidad física de medida de la cantidad]</i>	<i>[indicar el lugar de destino convenido]</i>	<i>[indicar el número de días después de la fecha de efectividad del Contrato]</i>	<i>[indicar el número de días después de la fecha de efectividad del contrato]</i>	<i>[indicar el número de días después de la fecha de efectividad del contrato]</i>
<b>LOTE 1: DESMONTAJE DE MOBILIARIO</b>							
<b>NUMERAL 1.1 EDIFICIO ANTIGUO CASTILLO Y POUJOL</b>							
<b>A. Desmontaje de Cubículos</b>		Nueve (9)	Subactividades	Edificio Antiguo Castillo y Pujol	Diez (10) días calendario	Cuarenta y cinco (45) días calendario	
<b>LOTE 2: DESMONTAJES Y SERVICIOS VARIOS</b>							
<b>NUMERAL 2.1 EDIFICIO ANTIGUO CASTILLO Y POUJOL</b>							
<b>A. Desmontajes Varios</b>		Seis (6)	Subactividades	Edificio Antiguo Castillo y Pujol	Diez (10) días calendario	Cuarenta y cinco (45) días calendario	

<b>B. Obras Complementarias</b>	Diez (10)	Subactividades	Edificio Antigo Castillo y Poujol	Diez (10) días calendario	Cuarenta y cinco (45) días calendario	
<b>C. Electricidad, Datos y Telefonía</b>	Ocho (8)	Subactividades	Edificio Antigo Castillo y Poujol	Diez (10) días calendario	Cuarenta y cinco (45) días calendario	
<b>D. Equipo de Aire Acondicionado</b>	Tres (3)	Subactividades	Edificio Antigo Castillo y Poujol	Diez (10) días calendario	Cuarenta y cinco (45) días calendario	

**NOTAS:**

**1) Las subactividades están detalladas en el Formulario de Lista de Precios y en las Especificaciones Técnicas del documento base.**

**2) La presentación de este formulario debe constar en la oferta ya que la fecha más temprana de entrega es el primer criterio de evaluación para determinar la adjudicación conforme a lo dispuesto en la Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación del documento base.**