COMISARIATO Y CENTRO DE DIA DEL IPM

Nosotros, **JOSE ERNESTO LEVA BULNES**, Coronel de Comunicaciones D.E.M. mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio, con tarjeta de identidad número 0801-1961-05171, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de Noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Cuarenta y Tres (143) mediante Resolución Número Tres Mil Setecientos Cuarenta y Cinco (3745) de fecha Nueve (09) de Marzo del año Dos Mil Dieciséis (2016) y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Dos (02) autorizado en esta ciudad ante los oficios de la Notario Gaudy Alejandra Bustillo Martínez el Diez (10) de Marzo del año Dos Mil Dieciséis (2016), e inscrito bajo el Número Ochenta y Uno (81) Tomo Ciento Setenta (170) del Registro Especial de Poderes del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán y quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato me denominaré como **EL INSTITUTO** y **NESTOR RAUL MATUTE SUAZO,** mayor de edad, hondureño, casado, Ingeniero Civil con tarjeta de identidad No. **0305-1980-00004**, RTN número **0305198000041** actuando en mi condición de Gerente General de la Sociedad **CONSTRUCTORA LIMA S. DE R.L DE C.V.** con RTN número **08019011377822** constituida en escritura pública número 15 ante los oficios del Notario Jose Torres Torres de fecha 6 de abril de 2011, inscrita en el Registro Mercantil de Francisco Morazán Centro Asociado IP con matricula número 2520138, inscrito con el número 9210 del libro de comerciantes y para efectos del presente contrato me denominaré como **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **CONTRATO OBRAS DE PAVIMENTACION DE ACCESO ENTRE COMISARIATO Y CENTRO DE DIA DEL IPM,** Aprobado en Comité de Compras y Licitaciones en Acta No.12/2016 de fecha 13 de Abril del presente año, el que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO**: Este contrato tiene por objeto llevar a cabo la Ejecución del Proyecto, Pavimentación de acceso entre el Comisariato y el Centro de Día IPM contenidas en las bases de la licitación y el Presupuesto, las que se detallan a continuación: **1) OBRAS EXTERIORES: 1.1) PRELIMINARES BODEGA: 1.1.1)** 25.75 M2 Demolición de firme de concreto; **1.1.2)** 1.00 Gbl Demolición de caseta de seguridad existente; **1.1.3)** 1.00 Gbl Descapote de Terreno natural ; **1.1.4)** 1.00 Gbl Trazado y marcado; **1.1.5)** 1.00 Gbl Limpieza final (incluye desperdicios de construcción, material de descapote, material sobrante y también acarreo fuera del predio).- **2) CALLES Y ESTACIONAMIENTO: 2.1)** 543.79 M3 Corte de material, emin=0.42 tipo I; **2.2)** 194.21 M3 Relleno compactado con material selecto, emin=0.15m; **2.3)** 1294.74 M2 Conformación, compactación, escarificación y afinado de sub-base y base; **2.4)** 1294.74 M2 Fundición de losa de concreto de 3,000 PSI de e=12.00 cm para calles y estacionamiento, incluye corte y sellado de juntas; **2.5)** 297.76 Ml Bordillos de concreto de 3,000 PSI, 15x15 cm, pines anclados al pavimento #3 @20 cm y 1#3 longitudinal (ver detalle), incluye pintura color amarillo trafico resistente a exteriores; **2.6)** 33.00 Und Topes de concreto 2.00x12cm (3#3, #2@20cm) y pines #4@20 anclados al pavimento; resistencia de 4,000 PSI, incluye pintura color amarillo trafico resistente a exteriores, ver detalle; **2.7)** 141.00 Ml Marcación de espacios para estacionamiento con pintura color amarillo trafico resistente a exteriores; **2.8)** 1.00 Gbl Marcación de aparcamientos especiales con pintura color azul trafico resistente a exteriores (11 parqueos); **2.9)** 4.00 Und Suministro e instalación de poste metálico para iluminación de estacionamiento, 9.00 mts de alto 7w, 120v, ver detalle, no incluye lámpara; **2.10)** 150.00 Ml Suministro e instalación de ducteria para cableado (150mts) incluir accesorios eléctricos, ver plano.- **3) ACERAS: 3.1)** 35.00 M3 Conformación para acera (material del sitio e=10cm) **3.2)** 350.00 M2 Acera de concreto de 3,000 PSI e=7.5cm, reforzada ver detalles **4) ACCESO PRINCIPAL: 4.1) PRELIMINARES: 4.1.1)** 22.37 M3 Demolición de muro de mampostería paralelo a rampa de acceso; **4.1.2)** 27.96 M3 Acarreo de material de desperdicio fuera del predio.- **5) CIMENTACION: 5.1)** 22.37 M3 Construcción de muro de contención de mampostería. (Ver detalle) con cara tallada.- **6) SISTEMA HIDARULICO PRIMARIO: 6.1) AGUA POTABLE: 6.1.1)** 16.29 M3 Excavación de suelo tipo II; **6.1.2)** 15.48 M3 Relleno y compactado con material excavado; **6.1.3)** 1.02 M3 Acarreo de material sobrante de excavación (incluye botado fuera del predio); **6.1.4)** 33.16 Ml Suministro e instalación de tubería de PVC diámetro ½" SDR 13.5 incluir cama e=5cm; **6.1.5)** 20.60 Ml Suministro e instalación de tubería de PVC diámetro 1" SDR 21 incluir cama e=5cm;

6.1.6) 42.65 Ml Suministro e instalación de tubería de PVC diametro3" SDR 26 incluir cama e=5cm; **6.1.7)** 4.00 Und Caja de registro para A.P., incluye válvula de bola de PVC de presión diámetro de 1" ver detalle; **6.1.8)** 7.00 Und Suministro e instalación de llaves de chorro para jardín sencillas de HG, diámetro de ½"; **6.1.9)** 1.00 Gbl Accesorios hidráulicos.- **7) AGUA RESIDUAL: 7.1)** 96.07 M3 Excavación de suelo tipo II; **7.2)** 94.57 M3 Relleno y compactado con material excavado; **7.3)** 1.88 M3 Acarreo con material sobrante de excavación; **7.4)** 85.05 Ml Suministro e instalación de tubería de PVC de 6" SDR 41, incluir cama e=5cm; **7.5)** 20.00 Ml Suministro e instalación de tubería de PVC de 4" SDR 41 incluir cama e=5cm; **7.6)** 3.00 Und Construcción de pozos de inspección, ver detalle; **7.7)** 4.00 Und Construcción de cajas de registro para aguas negras, ver detalle.- **8) AGUAS LLUVIAS: 8.1)** 47.76 M3 Excavación de suelo tipo II; **8.2)** 45.37 M3 Relleno y compactado con material excavado; **8.3)** 2.98 M3 Acarreo de material sobrante de excavación; **8.4)** 83.50 Ml Suministro e instalación de tubería de PVC de 4" SDR 41 incluir cama e=5cm; **8.5)** 7.00 Ml Cuneta de rejilla metálica y bordillo, ver detalle; **8.6)** 3.00 Und Caja de registro de 0.40mx1.00m (interior) con rejilla para A. LL., Ver detalle; **8.7)** 4.00 Und Resanes en cajas de registro para A. LL. existentes; **8.8)** 18.00 Ml Limpieza de alcantarilla existente; **8.9)** 1.00 Gbl Cabezal de salida de mampostería par alcantarilla; **9)** 10% Imprevistos (en el caso de ser requerido en actividades autorizadas y supervisadas por el Departamento de Ingeniería).- **EL CONTRATISTA** realizará este proyecto respetando las especificaciones técnicas de uso en este tipo de obras y en general, siguiendo las normas de Ingeniería usualmente aceptadas, asumiendo las obligaciones de carácter técnico – administrativo y de dirección que sea necesario hasta la conclusión de dichas obras, para lo cual se compromete en lo siguiente: **a)** Seleccionar y reunir todo el personal necesario para realizar satisfactoriamente el proyecto, respondiendo por sus sueldos, salarios y prestaciones laborales durante el tiempo señalado en el contrato; **b)** Adquirir, salvo que **EL INSTITUTO** dé otras instrucciones, todos los materiales de construcción para el proyecto; **c)** Proporcionar todo el equipo, servicios, operaciones y mano de obra necesaria para la construcción de las obras, hasta la recepción de la misma con la satisfacción de **EL INSTITUTO**.- **SEGUNDO: MONTO DEL CONTRATO:** El monto total del presente contrato por la cantidad de **UN MILLON SETECIENTOS CINCO MIL SETENTA Y CUATRO LEMPIRAS CON 05/100 (L.1,705,074.05),** a dicho monto no se le deducirá el Impuesto sobre la Renta ya que **EL CONTRATISTA** presenta constancia de ser pequeño contribuyente y se encuentra sujeto al Régimen de pagos a cuenta extendida por el Departamento de Recaudación Región Centro sur de la Dirección Ejecutiva de Ingresos (DEI).- **TERCERO: FORMA DE PAGO**: **EL INSTITUTO**, pagará a EL **CONTRATISTA** un anticipo del Quince por ciento (15%) del monto total del contrato equivalente **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN LEMPIRAS CON 11/100 (LPS. 255,761.11)** y los siguientes pagos se realizaran mediante estimaciones de obra previamente revisadas por el Ingeniero Supervisor del Proyecto por parte de **EL INSTITUTO**.- **CUARTO: GARANTÍAS: EL CONTRATISTA**, se compromete a entregar: **1) UNA GARANTIA DE ANTICIPO,** equivalente al 15% del monto del contrato, por un valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN LEMPIRAS CON 11/100 (LPS. 255,761.11)** dicha garantía deberá estar respaldada por un pagaré. **2) UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**, equivalente al Quince por ciento (15%) del monto total del contrato, por un valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN LEMPIRAS CON 11/100 (LPS. 255,761.11)** dicha garantía deberá ser emitida por una Institución Bancaría o entidad Aseguradora establecida legalmente en el País, la cual tendrá una vigencia de seis (06) meses contados a partir de la fecha del Acta de Recepción del Proyecto descrito en la cláusula primera de este contrato y entregados por **EL CONTRATISTA** al **INSTITUTO.- 3) UNA GARANTIA DE CALIDAD**, equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, por un valor de **OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES LEMPIRAS CON 70/100 (LPS.85,253.70)** dicha garantía se hará mediante retención del pago final**.- QUINTO: CAUSAS DE DISOLUCIÓN DEL CONTRATO:** Las partes contratantes podrán invocar cualesquiera de las causas de disolución del contrato tales como: **1)** El grave o reiterado incumplimiento de las cláusulas convenidas, **2)** En caso de muerte del **CONTRATISTA** y no pudieren concluir el Contrato sus sucesores; **3)** La declaración de quiebra o de suspensión de pagos del **CONTRATISTA,** o su comprobada incapacidad financiera; **4)** Los motivos de interés públicos o las circunstancias imprevistas calificadas como caso fortuito o fuerza mayor sobreviviente a la celebración del contrato, que imposibiliten o agraven desproporcionadamente su ejecución; **5)** El incumplimiento de las obligaciones de pago más allá del plazo previsto en el contrato; **6)** El mutuo acuerdo de las partes; y, **7)** Las demás que establezca expresamente este contrato y las Leyes vigentes en la República. **SEXTO: MULTAS: EL INSTITUTO**, cobrará al **CONTRATISTA** la cantidad de **QUINIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (LPS.**

500.00) por cada día de retraso en la entrega del proyecto.- **SEPTIMO: CESIÓN, SUB CONTRATACIÓN, TRASPASO DEL CONTRATO:** El **CONTRATISTA** no podrá ceder, subcontratar o traspasar todo o en parte de este contrato sin previo consentimiento por escrito de **EL INSTITUTO**, pero la aprobación de cualquier subcontratación no relevará al **CONTRATISTA** de ninguna responsabilidad u obligación bajo los términos de este contrato. El **CONTRATISTA** no podrá ceder su derecho a recibir pago conforme al contrato, sin previo consentimiento por escrito del **INSTITUTO.- OCTAVO: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** Si existiera alguna desavenencia con motivo o en ocasión de la ejecución e interpretación de este contrato, y las misma no fuera solucionada por el buen entendimiento extrajudicial o la conciliación de las partes, ambas nos sometemos a la jurisdicción y competencia del Juzgado de Letras Civil de Francisco Morazán. Para todo lo no previsto en el presente contrato, se aplicaran las disposiciones legales del ordenamiento jurídico vigente de la República de Honduras que le sean aplicables. Este contrato no se regirá por las normas contenidas en la legislación laboral, ya que su carácter es de naturaleza enteramente civil. **NOVENO: VIGENCIA DEL CONTRATO:** Será de Sesenta (60) días hábiles a partir de la orden de inicio por escrito girada por el Departamento de Ingeniería y Proyectos del IPM; la entrega de toda la documentación requerida por el contratista de parte del Instituto y el pago del anticipo.- En fe de lo cual firmamos el presente contrato, manifestando nuestra conformidad con todas y cada una de las cláusulas, condiciones y disposiciones incluidas y nos obligamos a su fiel cumplimiento. Dado en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los veinticinco (25) día del mes de Abril del año dos mil dieciséis (2016).

CORONEL DE COMUNICACIONES DEM

JOSE ERNESTO LEVA BULNES
EL INSTITUTO

INGENIERO

NESTOR RAUL MATUTE SUAZO
EL CONTRATISTA